

湖北地区統合小学校建設事業基本計画

基本計画概要

■ 計画の目的

本計画は、松江市の湖北地区にある古江・大野・秋鹿の3小学校の統合に併せ、湖北中学校とともに義務教育学校へ移行し9学年すべての子供たちが共に学ぶことのできる、地域の特色が活かされた新校舎を建設することを目的とします。更には、幼稚園と児童クラブも統合した学園を整備します。

■ 計画コンセプト

《幼児・児童・生徒が進んで学ぶ意欲を引き出す学園》

子供たちが進んで課題解決に向かおうとし、自分の考えをもち、関わり合いながら高まろうとする、意欲をもって学ぶ環境が充実した施設を目指します。

《学校・家庭・地域が協働して育む湖北っ子の学園》

幼児・児童・生徒の異学年交流や、教職員の円滑な授業交流を促すとともに、だれひとり取り残さないインクルーシブ教育に配慮した施設を目指します。また、地域とのつながりを大切に、ふるさと湖北を愛し、関わりを通して、確かな学力と豊かな心を育むことができる施設を目指します。

《安全・安心で利用するすべての人にやさしい学園》

幼児・児童・生徒、教職員、地域住民等のすべての人が利用しやすいよう、ユニバーサルデザインに配慮した心身に健康な学園生活を送ることができる施設を目指します。また、災害時等の避難場所としての運用にも考慮した、機能的な施設を目指します。

《周辺環境や風土に配慮した学園》

湖北地区の拠点であることを考え、新設校舎からは宍道湖が望め、既存中学校校舎との調和を保ちつつ落ち着いた外観とし、地域の気候や温暖化が進む将来を考えた環境設備を整備し、維持管理に配慮した施設を目指します。

■ 工事費概算（直接工事費＋共通費）

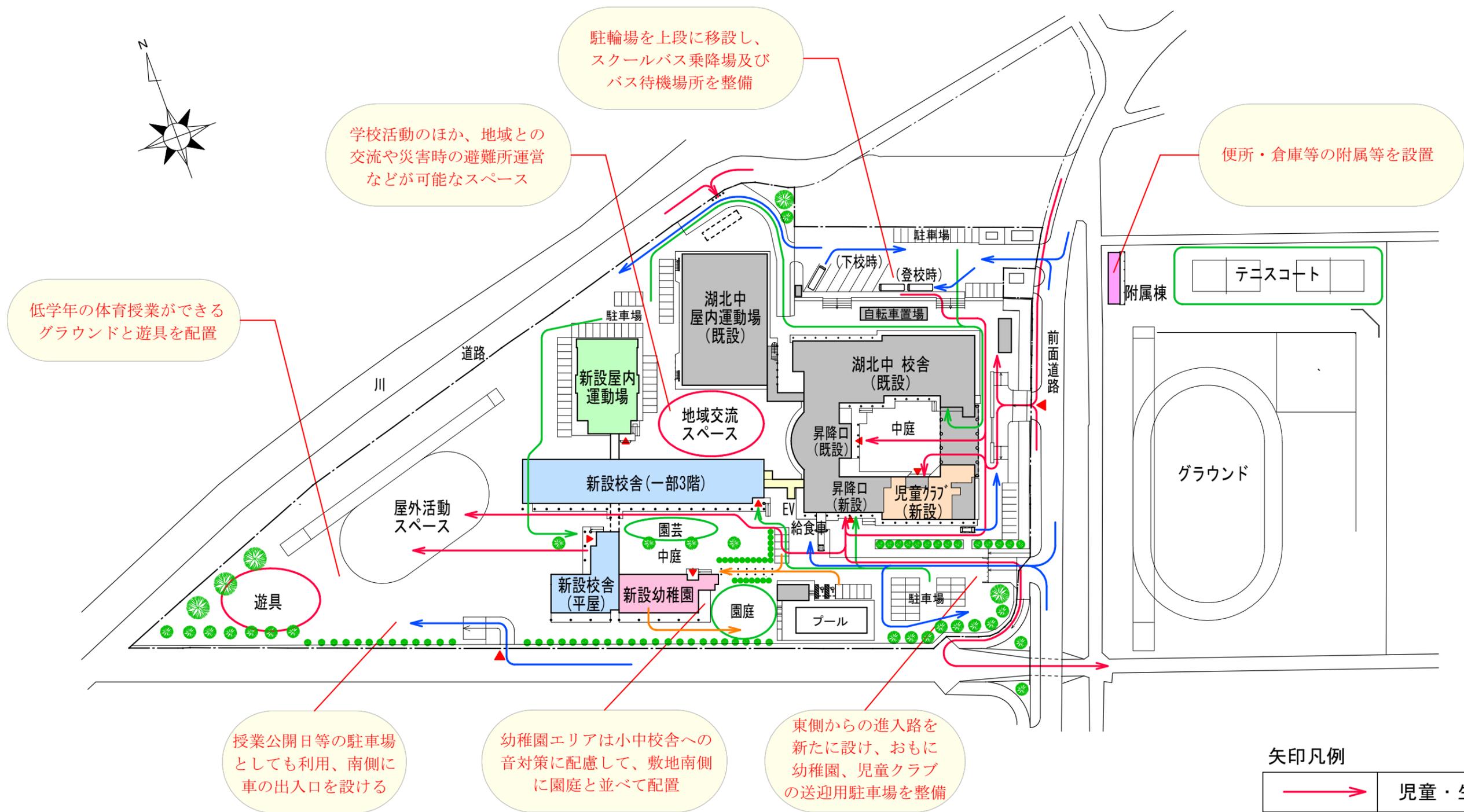
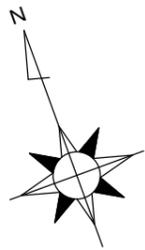
単位：円

番号	区分	構造・規模	延床面積	単位	㎡当たりの単価	概算金額（消費税別）	坪当たりの単価	概算金額（消費税込）
1	新設校舎	RC造3階建一部平屋建	3,797.60	㎡	425,000	1,614,000,000	1,405,000	1,775,400,000
2	新設幼稚園舎	RC造平屋建	407.00	㎡	425,000	173,000,000	1,405,000	190,300,000
3	新設渡廊下・EV棟	S造3階建 EV含む	186.00	㎡	468,000	87,000,000	1,546,000	95,700,000
4	新設屋内運動場	RC造平屋建一部S造（屋根）	683.80	㎡	408,000	279,000,000	1,349,000	306,900,000
5	児童クラブ	既存RC造校舎内部改修 改修面積	368.00	㎡	151,000	55,600,000	500,000	61,160,000
6	既存校舎内部改修	既存RC造3階建 改修面積（各階便所含む）	1,202.00	㎡	151,000	181,400,000	500,000	199,540,000
7	グラウンド附属棟	W造平屋建	72.00	㎡	333,000	24,000,000	1,102,000	26,400,000
8	屋外付帯工事	東側の新設グラウンド整備工事は含まず	1.00	式	—	116,000,000	—	127,600,000
合計						2,530,000,000		2,783,000,000

■ 配置動線計画の概要

- ・敷地東側前面道路の東側に新たにグラウンドを造成整備し、既存のグラウンドに新設校舎・幼稚園・屋内運動場を計画する。
- ・敷地北側の既存駐車場の自転車置場を上段の校舎北側に移設し、登下校時のスクールバス乗降場及び待機場所に整備する。
- ・既存プール東側の緑地帯を駐車場に整備し、前面道路からの進入路を新たに設け、おもに幼稚園・児童クラブの送迎用の駐車場として利用できるように計画する。
- ・学校活動のほか、地域活動等の地域の拠点としての活用によって多様な交流の場となる地域交流スペースを計画する。
- ・新設校舎の西側には、低学年が新設のグラウンドまで行かなくても体育授業ができる程度の、屋外活動スペースを計画する。
- ・敷地南側通路からの車の出入口を整備し、屋外活動スペースは授業公開日等の臨時の駐車場としても利用できる計画とする。
- ・幼稚園エリアは小中校舎への騒音対策に配慮して、敷地南側に園庭と並べて配置する。
- ・3階建ての新設校舎は、宍道湖が望める南側に各階バルコニーを設け、既存校舎と各階の渡廊下で繋ぎ、そこに新たにエレベーターを計画する。既存給食受口からも近い位置に計画する。





配置動線計画図

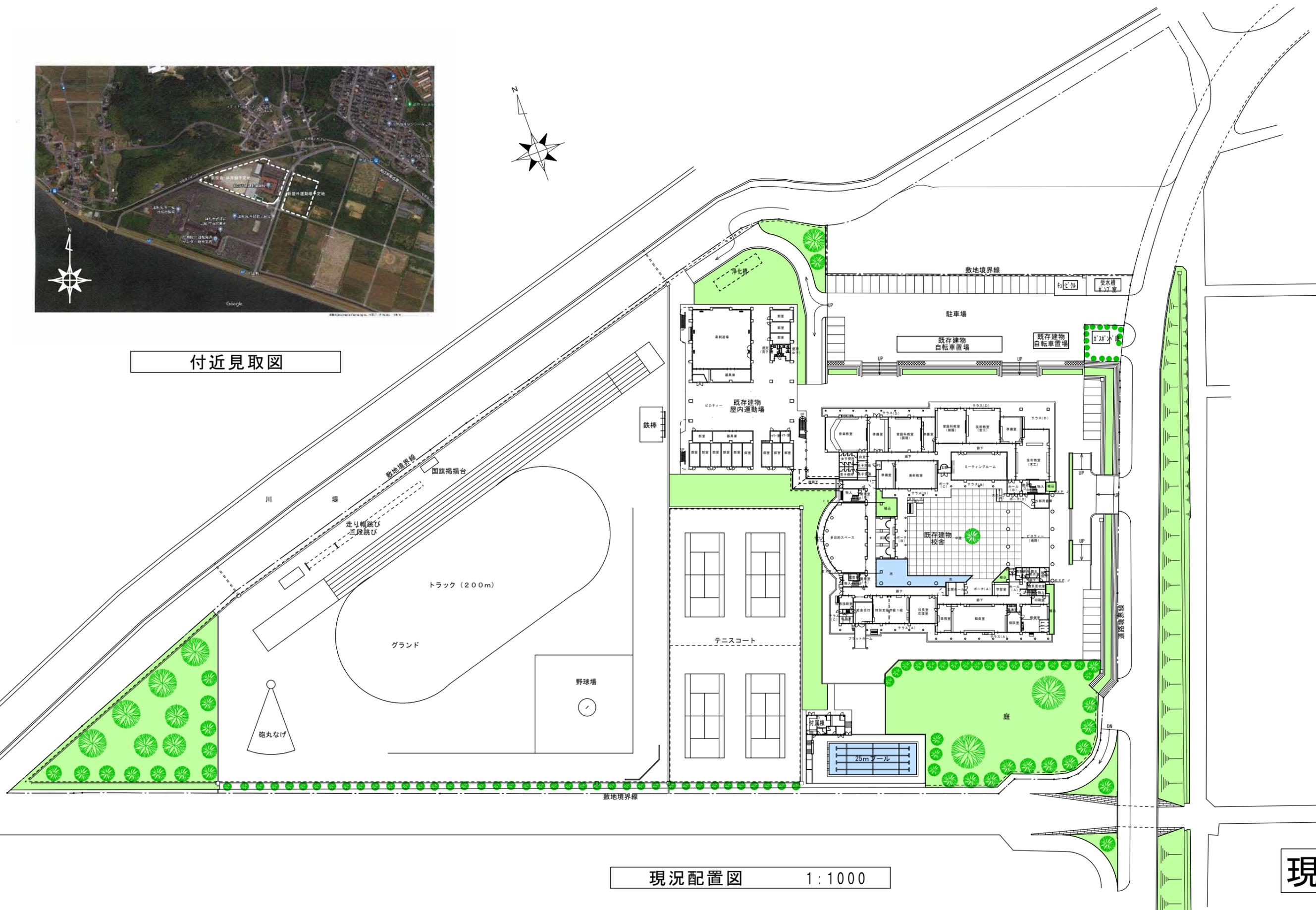
矢印凡例

	児童・生徒動線
	幼稚園児動線
	職員・来客動線
	バス・自動車動線

NO.	PROJECT	PLAN	SCALE	DATE
2	湖北地区統合小学校建設事業基本計画	配置動線計画図	—	R4 : 12



付近見取図



現況配置図 1:1000

現況

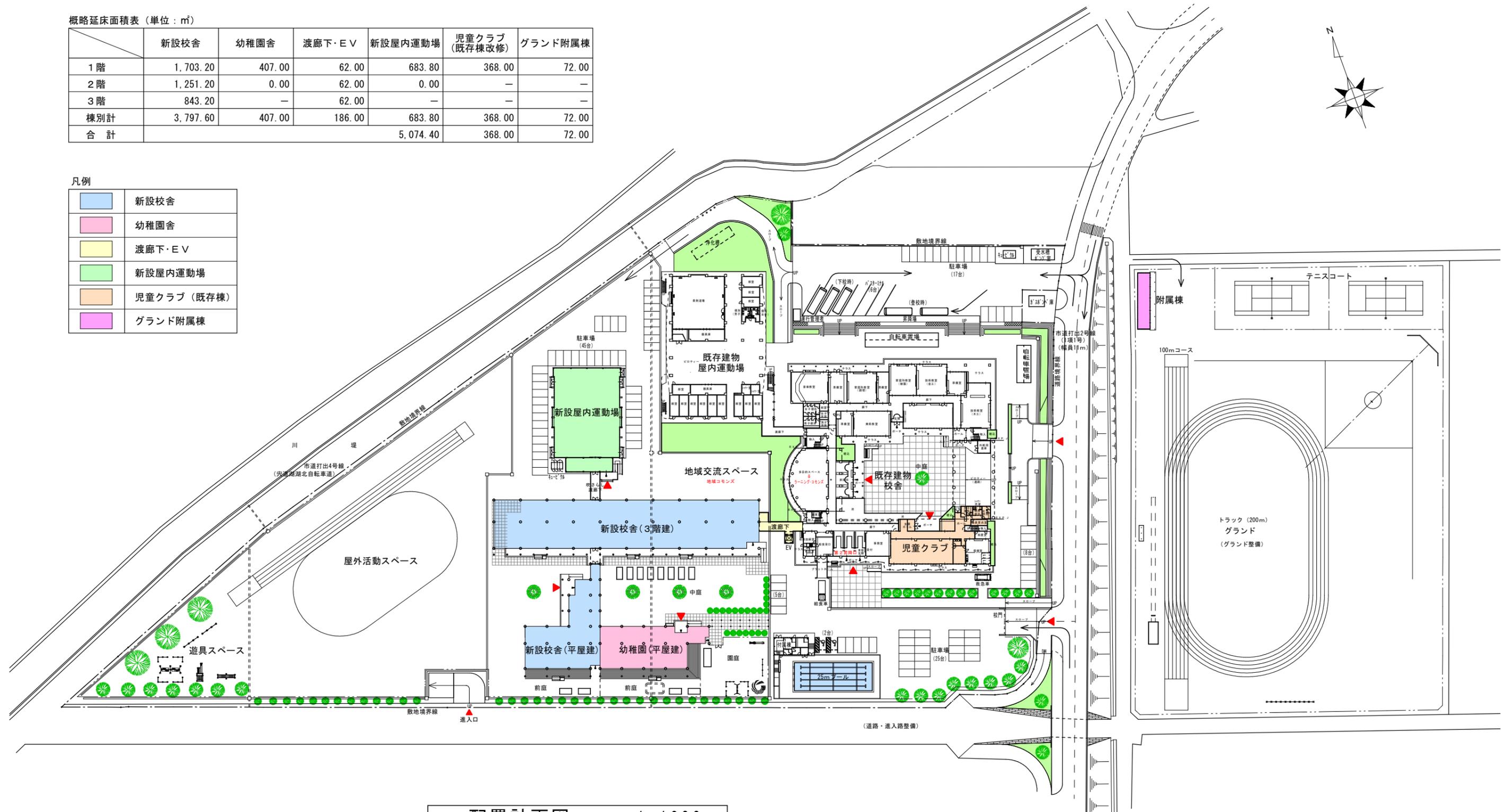
NO.	PROJECT	PLAN	SCALE	DATE
3	湖北地区統合小学校建設事業基本計画	現況配置図	1:1000	R4:12

概略延床面積表 (単位: m²)

	新設校舎	幼稚園舎	渡廊下・EV	新設屋内運動場	児童クラブ (既存棟改修)	グラウンド附属棟
1階	1,703.20	407.00	62.00	683.80	368.00	72.00
2階	1,251.20	0.00	62.00	0.00	—	—
3階	843.20	—	62.00	—	—	—
棟別計	3,797.60	407.00	186.00	683.80	368.00	72.00
合計				5,074.40	368.00	72.00

凡例

	新設校舎
	幼稚園舎
	渡廊下・EV
	新設屋内運動場
	児童クラブ (既存棟)
	グラウンド附属棟



配置計画図 1:1200

NO.	PROJECT	PLAN	SCALE	DATE
4	湖北地区統合小学校建設事業基本計画	配置計画図	1:1200	R4:12