

松江市立乃木小学校整備事業基本構想策定支援業務委託プロポーザル

技術資料・企画提案書に関する質問・回答

令和7年9月10日

No.	質問箇所	質問事項	質問に関する回答
1	—	体育館、校庭、会議室などの地域利用（開放）は年間を通してどのくらいありますでしょうか。	体育館、校庭は通年でほぼ毎日の地域利用があり、特別教室（音楽室、家庭科室）等においても年間約180日の地域利用があります。
2	—	校舎への入口が4カ所あり、登下校には3カ所利用されていると思いますが、各入口のおよその利用人数（児童）を教えてください。	正門入口が約350人、中庭入口が約300人、プール横の後門入口が約200人です。
3	—	教職員の駐車台数を教えてください。	教職員の駐車台数は約60台です。
4	—	乃白地区で宅地開発が多数行われていますが、今後の世帯数増の見込みがわかりますでしょうか。	現在、乃白地区において36区画の宅地分譲開発計画がありますが、世帯数の増加は不明確です。
5	—	計画に当たり、地元の意見（乃木教育会等）を取り入れる必要がありますでしょうか。	本構想策定支援業務完了後、地元の意見を伺う予定としています。
6	—	いただいた学校施設参考図とGoogleマップ上の校庭の広さ、形状が異なるように感じますが、校庭の形状はマップが正しいでしょうか。	形状についてはNo.9で回答しています別紙「敷地境界参考図」を参考にしてください。
7	業務仕様書 2P 2. 業務内容 (4) 建設候補地の可能性調査	「現地及び2ヶ所以上の建設候補地」とありますが、可能性のある候補地があれば、敷地概要（住所や面積など）をご教示ください。	候補地については、今回の業務の中でご提案頂くこととしております。仕様書の参考資料で示した乃木小学校通学区区域内において、候補地をご提案ください。契約締結後、可能性調査の候補地は協議の上、決定する予定としております。

8	—	敷地の北側に公民館がございますが、小学校整備と合わせて整備する（複合化）などの構想がございますでしょうか。	将来的に、必要に応じて検討してまいります。
9	—	敷地境界がわかる資料（最新の建築計画概要書等）があればご提供ください。	乃木小学校敷地は、一部の断片的な境界資料はあるものの、地図作成や地籍調査が実施されていない地域であるため、正確な敷地境界を示す資料はありません。また、土地の境界（筆界）と学校敷地の境界が一致していない箇所もありますが、概ねの境界は別紙「敷地境界参考図」のとおりです。
10	—	学童保育施設について、学校内併設や学校分離等、行政としての方針があればご教示ください。	方針はございません。

【別紙】敷地境界参考図：赤線で概ねの境界を示しています

※ご注意

乃木小学校敷地を示した本参考図は地図作成や地籍調査が未実施であるため、正確な敷地境界を示したものではありません。

