

# 平成23年度 松江市公共施設カルテ

## 道の駅本庄【産業支援施設】

農政課 044083

【所在地】 野原町 401-8



設置目的又は施設概要  
特産物売場・販売施設

敷地面積	3,117.55 m <sup>2</sup>	主要建物の構造	S造
建物の延べ床面積	300.00 m <sup>2</sup>	建築年月日	H18.5.1
休館日	特産物売場:奇数月 第3火曜日 他	駐車場(台数)	53
避難所指定	指定なし	運営形態	貸付
利用料金	-		
利用実績	-		
備考欄			

維持管理系経費	人件費相当額	934
	委託料等	70
	修繕費 (100万円未満)	27
	財産借受料	0
	その他の経費	75
	光熱水費	739
合計	1,845	
減価償却費相当額	1,190	

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	0
	その他の収入	1,798
合計	1,798	

## 鹿島講武生活改善センター【産業支援施設】

農政課 043006

【所在地】 鹿島町北講武 3-1



設置目的又は施設概要  
集会室・加工実習室・料理実習室を備えた施設

敷地面積	-	主要建物の構造	S造一部2階建
建物の延べ床面積	181.40 m <sup>2</sup>	建築年月日	S60.3.31
休館日	12/29~1/3	駐車場(台数)	なし
避難所指定	指定なし	運営形態	指定管理(非公募)
利用料金	実習室 市内8:30~17:00 525円、市外・営利目的8:30~17:00 1,050円(夜間17:00~22:30は倍額)		
利用実績	年間利用人数(実績) 2,054人		
備考欄			

維持管理系経費	人件費相当額	72
	委託料等	27
	修繕費 (100万円未満)	116
	財産借受料	0
	その他の経費	0
	光熱水費	227
合計	442	
減価償却費相当額	1,027	

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	173
	その他の収入	0
合計	173	

## 鹿島農業支援施設【産業支援施設】

農政課 044075

【所在地】 鹿島町北講武 4-1



設置目的又は施設概要  
大豆の乾燥調製と味噌・菓子等の農産加工品の製造

敷地面積	2,250.30 m <sup>2</sup>	主要建物の構造	S造
建物の延べ床面積	563.76 m <sup>2</sup>	建築年月日	H17.3.1
休館日	土・日・祝日、 12/29~1/3	駐車場(台数)	20
避難所指定	指定なし	運営形態	指定管理(非公募)
利用料金	味噌加工室 1日2,400円、貸加工室 1日1,800円、事務室 1日600円 等		
利用実績	年間利用組合員数(実績) 1,340人		
備考欄			

維持管理系経費	人件費相当額	187
	委託料等	0
	修繕費 (100万円未満)	440
	財産借受料	200
	その他の経費	146
	光熱水費	920
合計	1,893	
減価償却費相当額	4,273	

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	529
	その他の収入	0
合計	529	

# 平成23年度 松江市公共施設カルテ

## 鹿島・島根栽培漁業振興センター【産業支援施設】

水産振興課 045003

【所在地】 鹿島町恵曇 530-10



### 設置目的又は施設概要

アワビ種苗生産を目的に設置された、漁業振興の中核をなす施設。種苗生産・餌料培養棟、機械電気棟、ポンプ室、管理棟からなる

敷地面積	5,079.66 m <sup>2</sup>	主要建物の構造	S造
建物の延べ床面積	1,446.84 m <sup>2</sup>	建築年月日	H15.3.1
休館日	土、日、祝祭日、12/29~1/3	駐車場(台数)	10
避難所指定	指定なし	運営形態	直営
利用料金	-		
利用実績	アワビ種苗生産 43万個、販売35.78万個		

備考欄	
-----	--

維持管理系経費	人件費相当額	5,336
	委託料等	7,474
	修繕費 (100万円未満)	2,099
	財産借受料	0
	その他の経費	100
	光熱水費	4,103
合計	19,112	
減価償却費相当額	8,755	

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	7,240
	その他の収入	0
合計	7,240	

## 島根菌床きのこ工場【産業支援施設】

農政課 044077

【所在地】 島根町大芦 2664



### 設置目的又は施設概要

しいたけを主とした菌床きのこ栽培、菌床製造、菌床きのこの集出荷を行っている

敷地面積	6,737.00 m <sup>2</sup>	主要建物の構造	S造
建物の延べ床面積	1,842.00 m <sup>2</sup>	建築年月日	H5.3.10
休館日	日曜日	駐車場(台数)	15
避難所指定	指定なし	運営形態	貸付
利用料金	-		
利用実績	-		

備考欄	
-----	--

維持管理系経費	人件費相当額	187
	委託料等	0
	修繕費 (100万円未満)	0
	財産借受料	0
	その他の経費	0
	光熱水費	0
合計	187	
減価償却費相当額	10,137	

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	0
	その他の収入	3
合計	3	

## 松江市島根物産流通センター(マリンショップ)【産業支援施設】

水産振興課 045005

【所在地】 島根町大芦 2187-4



### 設置目的又は施設概要

特産品の開発、販売拠点として整備された施設であり、現在、食堂、鮮魚販売等を行っている

敷地面積	-	主要建物の構造	木造
建物の延べ床面積	558.00 m <sup>2</sup>	建築年月日	H5.1.1
休館日	水曜日、12/31~1/4	駐車場(台数)	島根水産観光センター
避難所指定	指定なし	運営形態	指定管理(非公募)
利用料金	無料		
利用実績	年間利用者数 36,117人		

備考欄	
-----	--

維持管理系経費	人件費相当額	1,601
	委託料等	184
	修繕費 (100万円未満)	142
	財産借受料	0
	その他の経費	0
	光熱水費	609
合計	2,536	
減価償却費相当額	4,638	

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	0
	その他の収入	0
合計	0	

# 平成23年度 松江市公共施設カルテ

## 千酌共同処理加工施設【産業支援施設】

農政課 044084

【所在地】 美保関町千酌 78-3



**設置目的又は施設概要**  
農産物の加工施設(主に味噌)

敷地面積	—	主要建物の構造	木造
建物の延べ床面積	121.13 ㎡	建築年月日	S62.3.10
休館日	—	駐車場(台数)	あり
避難所指定	指定なし	運営形態	貸付
利用料金	—		
利用実績	—		
備考欄			

維持管理系経費	人件費相当額	0
	委託料等	0
	修繕費 (100万円未満)	0
	財産借受料	0
	その他の経費	0
	光熱水費	0
合計	0	
減価償却費相当額	償却済み	

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	0
	その他の収入	0
	合計	0

## 八束中国牡丹園【産業支援施設】

農政課 044080

【所在地】 八束町入江 1063-1



**設置目的又は施設概要**  
日本と中国牡丹の品種改良・紹介を行う研究施設、牡丹が開花している時期(4月下旬～5月上旬)のみ一般公開している

敷地面積	13,574.80 ㎡	主要建物の構造	木造
建物の延べ床面積	260.55 ㎡	建築年月日	H5.3.10
休館日	牡丹開花時期以外閉館	駐車場(台数)	15
避難所指定	指定なし	運営形態	直営
利用料金	大人300円、小中学生150円、障がい者150円、松江市在住者 無料(展示温室とセットの場合は、大人500円、小中学生250円、障がい者250円、松江市在住者 無料)		
利用実績	年間来場者数 1,042人		
備考欄			

維持管理系経費	人件費相当額	187
	委託料等	141
	修繕費 (100万円未満)	0
	財産借受料	53
	その他の経費	0
	光熱水費	261
合計	642	
減価償却費相当額	1,875	

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	156
	その他の収入	0
	合計	156

## 展示温室(グリーンステラ)【産業支援施設】

農政課 044081

【所在地】 八束町波入 2231



**設置目的又は施設概要**  
特産物(牡丹等)の販売と展示を行う施設

敷地面積	1,440.58 ㎡	主要建物の構造	S造
建物の延べ床面積	644.00 ㎡	建築年月日	H9.3.31
休館日	火曜日	駐車場(台数)	40
避難所指定	指定なし	運営形態	直営
利用料金	大人300円、小中学生150円、障害者150円、松江市在住者 無料(中国牡丹園とセットの場合は、大人500円、小中学生250円、障がい者250円、松江市在住者 無料)		
利用実績	年間来場者数 5,817人		
備考欄			

維持管理系経費	人件費相当額	187
	委託料等	1,234
	修繕費 (100万円未満)	528
	財産借受料	0
	その他の経費	0
	光熱水費	6,683
合計	8,632	
減価償却費相当額	6,283	

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	212
	その他の収入	780
	合計	992

# 平成23年度 松江市公共施設カルテ

## 八東花卉生産振興センター・八東低温処理施設【産業支援施設】

農政課 044082

【所在地】 八東町波入 2232



### 設置目的又は施設概要

牡丹を中心とした花卉栽培の研究を行うとともに、牡丹、雲州人参等地元特産品の栽培について生産者に指導を行っている。また、低温処理施設へは生産者が抑制牡丹用苗を入庫している。

敷地面積	2,807.00 m <sup>2</sup>	主要建物の構造	木造
建物の延べ床面積	1,400.00 m <sup>2</sup>	建築年月日	H3.3.20
休館日	土・日・祝日、12/29～1/3	駐車場(台数)	2
避難所指定	指定なし	運営形態	直営
利用料金	-		
利用実績	-		

備考欄	
-----	--

維持管理系経費	人件費相当額	5,603
	委託料等	258
	修繕費 (100万円未満)	748
	財産借受料	0
	その他の経費	0
	光熱水費	3,222
合計	9,831	
減価償却費相当額	2,604	

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	0
	その他の収入	26
合計	26	

## 宍道菅原農村生産ターミナル施設【産業支援施設】

農政課 044079

【所在地】 宍道町上来待 2160-1



### 設置目的又は施設概要

農業・農村体験・農産物の生産加工、販売施設、そば打ち体験

敷地面積	1,008.00 m <sup>2</sup>	主要建物の構造	木造
建物の延べ床面積	240.80 m <sup>2</sup>	建築年月日	H15.3.25
休館日	貸館 土・日・祝日、12/29～1/3、そば	駐車場(台数)	23
避難所指定	指定なし	運営形態	指定管理(非公募)
利用料金	多目的研修室(全室) 1日1,000円、加工室 年間30,000円、施設全体貸切 1日10,000円		
利用実績	-		

備考欄	
-----	--

維持管理系経費	人件費相当額	187
	委託料等	0
	修繕費 (100万円未満)	131
	財産借受料	0
	その他の経費	0
	光熱水費	172
合計	490	
減価償却費相当額	不明	

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	311
	その他の収入	0
合計	311	

## 農産物処理加工施設(農産館)【産業支援施設】

農政課 044085

【所在地】 宍道町上来待 126-3



### 設置目的又は施設概要

味噌、もち、焼肉のたれ、漬物等農産物の加工施設

敷地面積	331.27 m <sup>2</sup>	主要建物の構造	RC造
建物の延べ床面積	221.00 m <sup>2</sup>	建築年月日	H17.8.1
休館日	火・日、12/31	駐車場(台数)	6
避難所指定	指定なし	運営形態	指定管理(非公募)
利用料金	味噌熟成室 1月5,600円、梅熟成室 1月2,400円、事務室 1月6,000円		
利用実績	-		

備考欄	
-----	--

維持管理系経費	人件費相当額	187
	委託料等	139
	修繕費 (100万円未満)	43
	財産借受料	0
	その他の経費	0
	光熱水費	1,071
合計	1,440	
減価償却費相当額	1,556	

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	13,763
	その他の収入	0
合計	13,763	



# 平成23年度 松江市公共施設カルテ

## 蓄養殖施設【産業支援施設】

水産振興課

045004

【所在地】 玉湯町林 1280-1



設置目的又は施設概要	
水産物蓄養場（体験学習）	
備考欄	

敷地面積	3,777.00 m <sup>2</sup>	主要建物の構造	木造
建物の延べ床面積	36.00 m <sup>2</sup>	建築年月日	H14.10.31
休館日	土、日、祝祭日、 12/29~1/3	駐車場(台数)	なし
避難所指定	指定なし	運営形態	直営
利用料金	-		
利用実績	-		

維持管理系経費	人件費相当額	0
	委託料等	0
	修繕費 (100万円未満)	0
	財産借受料	6
	その他の経費	0
	光熱水費	0
合計		6
減価償却費相当額		不明

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	0
	その他の収入	0
	合計	0

## 布志名漁業用集荷施設【産業支援施設】

水産振興課

045009

【所在地】 玉湯町布志名 21-14



設置目的又は施設概要	
漁業用集荷施設	
備考欄	

敷地面積	432.06 m <sup>2</sup>	主要建物の構造	木造
建物の延べ床面積	56.78 m <sup>2</sup>	建築年月日	H7.8.1
休館日	-	駐車場(台数)	なし
避難所指定	指定なし	運営形態	直営
利用料金	-		
利用実績	-		

維持管理系経費	人件費相当額	0
	委託料等	0
	修繕費 (100万円未満)	0
	財産借受料	0
	その他の経費	0
	光熱水費	0
合計		0
減価償却費相当額		不明

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	0
	その他の収入	0
	合計	0

## 八雲秋吉地区農林水産物処理加工施設【産業支援施設】

農政課

044078

【所在地】 八雲町西岩坂 2330-2



設置目的又は施設概要	
農産物の加工施設	
備考欄	

敷地面積	1,600.00 m <sup>2</sup>	主要建物の構造	木造
建物の延べ床面積	181.50 m <sup>2</sup>	建築年月日	H13.3.21
休館日	-	駐車場(台数)	10
避難所指定	指定なし	運営形態	貸付
利用料金	-		
利用実績	年間利用組合員数(実績) 1,689人		

維持管理系経費	人件費相当額	211
	委託料等	0
	修繕費 (100万円未満)	130
	財産借受料	0
	その他の経費	425
	光熱水費	0
合計		766
減価償却費相当額		3,952

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	0
	その他の収入	1
	合計	1

# 平成23年度 松江市公共施設カルテ

## 湖北ファミリー農園【農園】

農政課 043003

【所在地】 打出町 125-1



**設置目的又は施設概要**  
1区画6㎡~50㎡の200区画の農園と休憩棟などを配備した市民農園

敷地面積	19,666.00 ㎡	主要建物の構造	木造
建物の延べ床面積	331.48 ㎡	建築年月日	H8.3.27
休館日	無休	駐車場(台数)	70
避難所指定	指定なし	運営形態	指定管理(公募)
利用料金	年間使用料 400円/㎡		
利用実績	月平均使用区画数 193.3区画		

備考欄	
-----	--

維持管理系経費	人件費相当額	2,155
	委託料等	714
	修繕費 (100万円未満)	64
	財産借受料	2,950
	その他の経費	0
	光熱水費	586
合計		6,469
減価償却費相当額		2,856

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	2,837
	その他の収入	83
合計		2,920

## やくもアグリパーク【農園】

農政課 043008

【所在地】 八雲町熊野 2769



**設置目的又は施設概要**  
1区画50㎡で40区画の農園と宿泊施設などを備えた滞在型市民農園

敷地面積	10,610.00 ㎡	主要建物の構造	非木造
建物の延べ床面積	581.13 ㎡	建築年月日	H16.7.1
休館日	管理センター 火曜日、12/28~1/4	駐車場(台数)	50
避難所指定	指定なし	運営形態	指定管理(非公募)
利用料金	農園 年間使用料 500円/㎡、滞在室 休憩1時間 1,050円、1泊2,000円(小人半額) 年間使用料 1室 120,000円(20泊を上限)		
利用実績	月平均使用区画数 26.3区画、延べ宿泊件数 241回		

備考欄	
-----	--

維持管理系経費	人件費相当額	718
	委託料等	572
	修繕費 (100万円未満)	140
	財産借受料	408
	その他の経費	0
	光熱水費	858
合計		2,696
減価償却費相当額		2,309

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	1,901
	その他の収入	18
合計		1,919

## 八雲ふれあい農園【農園】

農政課 043009

【所在地】 八雲町東岩坂 19-2 外



**設置目的又は施設概要**  
1区画約30㎡で162区画の農園と休憩棟などを配備した市民農園

敷地面積	8,207.00 ㎡	主要建物の構造	木造
建物の延べ床面積	106.00 ㎡	建築年月日	H3.3.31
休館日	無休	駐車場(台数)	27
避難所指定	指定なし	運営形態	指定管理(非公募)
利用料金	年間使用料 350円/㎡		
利用実績	月平均使用区画数 145.5区画		

備考欄	
-----	--

維持管理系経費	人件費相当額	743
	委託料等	207
	修繕費 (100万円未満)	221
	財産借受料	821
	その他の経費	0
	光熱水費	127
合計		2,119
減価償却費相当額		321

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	1,552
	その他の収入	19
合計		1,571

# 平成23年度 松江市公共施設カルテ

## 東出雲ふれあい農園【農園】

農政課 043010

【所在地】 東出雲町錦浜 472 外



**設置目的又は施設概要**  
197区画の農園と休憩棟、遊具などを配備した市民農園

敷地面積	58,932.00 m <sup>2</sup>	主要建物の構造	木造
建物の延べ床面積	188.17 m <sup>2</sup>	建築年月日	H8.3.31
休館日	無休	駐車場(台数)	30
避難所指定	指定なし	運営形態	直営
利用料金	年間使用料 96円/㎡		
利用実績	月平均使用区画数 184.3区画		

備考欄	
-----	--

維持管理系経費	人件費相当額	2,155
	委託料等	630
	修繕費 (100万円未満)	563
	財産借受料	0
	その他の経費	63
	光熱水費	282
合計		3,693
減価償却費相当額		1,360

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	2,351
	その他の収入	178
合計		2,529

## 松江勤労者総合福祉センター(松江テルサ)【勤労会館】

定住雇用推進課 041002

【所在地】 朝日町 478-18



**設置目的又は施設概要**  
JR松江駅前のシンボル施設として、勤労者のためのリラックス&リフレッシュスペースを提供。芸術、文化、スポーツ、交流を提供する都市型複合施設。また勤労者福祉の中核施設として、雇用情報や職業情報提供の機能も併せ持つ施設。ホールの座席数は580席

敷地面積	3,878.96 m <sup>2</sup>	主要建物の構造	RC造地上7階 地下2階建
建物の延べ床面積	11,928.58 m <sup>2</sup>	建築年月日	H12.1.7
休館日	無休	駐車場(台数)	28
避難所指定	指定なし	運営形態	指定管理(公募)
利用料金	テルサホール(全面) 全日 74,235円、大会議室 全日 32,550円、中会議室 全日 21,840円、小会議室 全日 3,465円 等		
利用実績	年間利用人数(実績) 119,237人		

備考欄	
-----	--

維持管理系経費	人件費相当額	2,167
	委託料等	91,227
	修繕費 (100万円未満)	4,242
	財産借受料	0
	その他の経費	0
	光熱水費	27,642
合計		125,278
減価償却費相当額		159,000

※参考 (千円)

収入	施設利用収入	94,066
	その他の収入	9,299
合計		103,365