施設No.	329003

R5年度　　松江市公共施設カルテ

施設名	松江総合運動公園

所管課	スポーツ課・公園緑地課

基本情報

代表地番	松江市上乃木十丁目4 － 1			財産分類	行政		
用途地域	調整区域			施設の分野	屋外施設（スポーツ施設）		
敷地面積	311,954.00㎡	建物面積（木造）	494.48㎡	建物面積（非木造）	19,487.53㎡		
主要建物の建築年月日	S56.3.31	主要建物の耐用年数	38年	主要建物の経過年数	43年	避難所指定	有
主要建物の構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	主要建物の地上階数	3	主要建物の地下階数	無し	保険加入	加入
新旧耐震の別	旧耐震	耐震診断	耐震診断実施済（Is値0.79）				

設置目的	（公園）都市住民が、特に運動することを目的につくられた公園 （運動施設）スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。				
施設概要	競技場、野球場、ﾃﾆｽｺｰﾄを供する総合運動公園（野球場、ﾃﾆｽｺｰﾄはﾅｲﾀｰ設備あり）、都市公園				
設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例 松江市都市公園条例（有料施設）	根拠法令	都市計画法第四条第六項		
土地・建物の借受元		借受期間	～	借受料	
借受面積（土地）		借受面積（建物）			

管理運営情報

運営形態	指定管理（公募）	指定管理者	株式会社ＭＩしまね		
常駐職員	無	指定期間	R3.4.1　～　R8.3.31	指定管理料	50,380,000円

【市直接支出】

人件費等	
委託料等	64,933,286
うち指定管理料	50,380,000
電気	
ガス	
上下水道	
燃料	
修繕費等	41,684,500
財産借受料	
その他経費	2,393,865
支出合計	**109,011,651**

【市直接収入】

施設使用料	113,438
貸付料等 財産運用収入	88,389,990
光熱水費 負担金	695,414
国・県補助金	176,405,000
基金繰入金	
分担金等	
寄付金	
地方債	36,500,000
諸収入	2,224,000
収入合計	**304,327,842**

（単位：円）

収 支（円）	**195,316,191**	住民1人あたりの年間負担額	**-1,003円/人**

参考：指定管理者 収支

【支出】		*【収入】*	
人件費等	*30,860,151*	*指定管理料*	*50,380,000*
委託料	*16,702,565*	*利用料*	*30,671,852*
電気	*15,915,928*	*光熱水費負担金等*	
ガス	*140,458*	*諸収入*	
上下水道	*3,223,695*	*収入額合計*	*81,051,852*
燃料	*774,778*		
修繕費	*5,232,879*	*収 支*	*-3,757,483*
その他経費	*11,958,791*		
支出合計	*84,809,335*		

（単位：円）

補足事項	【収支】こどもスポーツ広場の収支の一部を計上 【修繕費】ミストシャワー常設化工事

利用実績	194,746　人	利用率	64.0%

公共施設適正化

計画での位置付け		適正化計画以外の施設計画	松江市スポーツ施設長寿命化計画
分野別改善の方向性	○松江総合運動公園を屋外スポーツ拠点施設と位置付け、スポーツの推進を図るため有効に活用する。 ○各地の屋外施設については、老朽化による大規模改修が必要になった場合は、立地状況や利用実態など総合的に判断したうえで、地域ブロック制を図り重複機能などの統廃合を行う。 ○稼働率、利用者数などが著しく低い施設は、原則更新しない。		

施設No.	129038

R5年度　　松江市公共施設カルテ

施設名	こどもスポーツ広場	所管課	スポーツ課

基本情報

代表地番	松江市上乃木十丁目4 － 1			財産分類	行政		
用途地域	調整区域			施設の分野	屋外施設（スポーツ施設）		
敷地面積	0.00㎡	建物面積（木造）	0.00㎡	建物面積（非木造）	722.00㎡		
主要建物の建築年月日	H20.9.4	主要建物の耐用年数	34年	主要建物の経過年数	15年	避難所指定	無
主要建物の構造	鉄骨造	主要建物の地上階数	1	主要建物の地下階数	無し	保険加入	加入
新旧耐震の別	新耐震	耐震診断	無し				

設置目的	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。				
施設概要	屋根付き運動広場（フットサルコート）				
設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例	根拠法令	無し		
土地・建物の借受元	公園緑地課（松江総合運動公園敷地）	借受期間	～	借受料	
借受面積（土地）		借受面積（建物）			

管理運営情報

運営形態	指定管理（公募）	指定管理者	株式会社ＭＩしまね		
常駐職員	松江市総合運動公園に含む	指定期間	R3.4.1　～　R8.3.31	指定管理料	0円

【市直接支出】

人件費等	
委託料等	
うち指定管理料	
電気	
ガス	
上下水道	
燃料	
修繕費等	
財産借受料	
その他経費	
支出合計	0

【市直接収入】

施設使用料	
貸付料等財産運用収入	
光熱水費負担金	
国・県補助金	
基金繰入金	
分担金等	
寄付金	
地方債	
諸収入	
収入合計	0

（単位：円）

収 支（円）	0	住民1人あたりの年間負担額	0円/人

参考：指定管理者 収支

【支出】		***【収入】***	
人件費等		*指定管理料*	
委託料		*利用料*	*2,462,840*
電気		*光熱水費負担金等*	
ガス		*諸収入*	
上下水道		*収入額合計*	*2,462,840*
燃料			
修繕費		*収 支*	*2,462,840*
その他経費			
支出合計	*0*		

（単位：円）

補足事項	【収支】こどもスポーツ広場の収支の一部を計上

利用実績	9,729　人	利用率	50.0%

公共施設適正化

計画での位置付け		適正化計画以外の施設計画	松江市スポーツ施設長寿命化計画
分野別改善の方向性	○松江総合運動公園を屋外スポーツ拠点施設と位置付け、スポーツの推進を図るため有効に活用する。 ○各地の屋外施設については、老朽化による大規模改修が必要になった場合は、立地状況や利用実態など総合的に判断したうえで、地域ブロック制を図り重複機能などの統廃合を行う。 ○稼働率、利用者数などが著しく低い施設は、原則更新しない。		

施設No.	329004

R5年度　松江市公共施設カルテ

施設名	楽山公園

所管課	スポーツ課・公園緑地課

基本情報

代表地番	松江市西川津町3386－1			財産分類	行政		
用途地域	第一種低層住居専用地域			施設の分野	屋外施設（スポーツ施設）		
敷地面積	144,244.43㎡	建物面積（木造）	114.39㎡	建物面積（非木造）	20.86㎡		
主要建物の建築年月日	H27.7.28	主要建物の耐用年数	24年	主要建物の経過年数	8年	避難所指定	有
主要建物の構造	軽量鉄骨造	主要建物の地上階数	1	主要建物の地下階数	無し	保険加入	加入
新旧耐震の別	新耐震	耐震診断	無し				

設置目的	（運動施設）スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。 （公園）都市住民全般の利用を考えた公園				
施設概要	野球場、テニスコート、都市公園				
設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例 松江市都市公園条例（有料施設）	根拠法令	都市計画法第四条第六項		
土地・建物の借受元	公園緑地課	借受期間	S53.3.31　～	借受料	0円
借受面積（土地）	11,836.00㎡	借受面積（建物）	0.00㎡		

管理運営情報

運営形態	（運動施設）指定管理　（公園）直営	指定管理者	公益財団法人松江市スポーツ・文化振興財団		
常駐職員	無	指定期間	R5.4.1　～　R6.3.31	指定管理料	0円

【市直接支出】

人件費等	
委託料等	915,151
うち指定管理料	
電気	310,964
ガス	
上下水道	145,503
燃料	
修繕費等	3,511,200
財産借受料	
その他経費	50,000
支出合計	**4,932,818**

【市直接収入】

施設使用料	220
貸付料等 財産運用収入	101,548
光熱水費 負担金	
国・県補助金	
基金繰入金	
分担金等	
寄付金	
地方債	3,100,000
諸収入	
収入合計	**3,155,288**

（単位：円）

収 支（円）	-1,777,530	住民1人あたりの年間負担額	9円/人

参考：指定管理者 収支

【支出】

人件費等	
委託料	
電気	
ガス	
上下水道	
燃料	
修繕費	
その他経費	
支出合計	*0*

【収入】

指定管理料	
利用料	*1,117,300*
光熱水費負担金等	
諸収入	
収入額合計	*1,117,300*

（単位：円）

収 支	*1,117,300*

補足事項	【収支】総合体育館に収支の一部を計上【修繕費】楽山公園築山撤去工事

利用実績	8,034　人	利用率	34.0%

公共施設適正化

計画での位置付け		適正化計画以外の施設計画	松江市スポーツ施設長寿命化計画
分野別改善の方向性	○松江総合運動公園を屋外スポーツ拠点施設と位置付け、スポーツの推進を図るため有効に活用する。 ○各地の屋外施設については、老朽化による大規模改修が必要になった場合は、立地状況や利用実態など総合的に判断したうえで、地域ブロック制を図り重複機能などの統廃合を行う。 ○稼働率、利用者数などが著しく低い施設は、原則更新しない。		

施設No.	129006

R5年度　　松江市公共施設カルテ

施設名	秋鹿なぎさ公園

所管課	スポーツ課

基本情報

代表地番	松江市岡本町1048 － 1			財産分類	行政		
用途地域	調整区域			施設の分野	屋外施設（スポーツ施設）		
敷地面積	4,097.15㎡	建物面積（木造）	24.00㎡	建物面積（非木造）	1,168.00㎡		
主要建物の建築年月日	H10.10.2	主要建物の耐用年数	31年	主要建物の経過年数	25年	避難所指定	無
主要建物の構造	鉄骨造	主要建物の地上階数	2	主要建物の地下階数	無し	保険加入	加入
新旧耐震の別	新耐震	耐震診断	無し				

設置目的	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。				
施設概要	道の駅一体型マリンスポーツ施設				
設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例	根拠法令	無し		
土地・建物の借受元	無し	借受期間	～	借受料	
借受面積（土地）		借受面積（建物）			

管理運営情報

運営形態	指定管理（公募）	指定管理者	株式会社　ＳＫＳＳ		
常駐職員	有	指定期間	R3.4.1　～　R8.3.31	指定管理料	0円

【市直接支出】

人件費等	
委託料等	
うち指定管理料	
電気	
ガス	
上下水道	
燃料	
修繕費等	894,960
財産借受料	
その他経費	911,289
支出合計	**1,806,249**

【市直接収入】

施設使用料	
貸付料等 財産運用収入	2,044,707
光熱水費負担金	856,185
国・県補助金	松江海洋センターに含む
基金繰入金	
分担金等	
寄付金	
地方債	
諸収入	
収入合計	**2,900,892**

（単位：円）

参考：指定管理者 収支

【支出】		*【収入】*	
人件費等		*指定管理料*	
委託料	*5,756,794*	*利用料*	*1,571,180*
電気		*光熱水費負担金等*	
ガス		*諸収入*	
上下水道		*収入額合計*	*1,571,180*
燃料			
修繕費	*798,655*	*収 支*	*-4,984,269*
その他経費			
支出合計	*6,555,449*		

（単位：円）

収 支（円）	**1,094,643**	住民1人あたりの年間負担額	**-6円/人**

補足事項	【収支】松江海洋センターに収支の一部を計上

利用実績	8,614　人	利用率	16.6%

公共施設適正化

計画での位置付け		適正化計画以外の施設計画	松江市スポーツ施設長寿命化計画
分野別改善の方向性	○松江総合運動公園を屋外スポーツ拠点施設と位置付け、スポーツの推進を図るため有効に活用する。 ○各地の屋外施設については、老朽化による大規模改修が必要になった場合は、立地状況や利用実態など総合的に判断したうえで、地域ブロック制を図り重複機能などの統廃合を行う。 ○稼働率、利用者数などが著しく低い施設は、原則更新しない。		

施設No.	129007

R5年度　　松江市公共施設カルテ

施設名	松江市ニュースポーツ公園

所管課	スポーツ課

基本情報

代表地番	松江市東長江町927			財産分類	行政		
用途地域	調整区域			施設の分野	屋外施設（スポーツ施設）		
敷地面積	59,102.23㎡	建物面積（木造）	16.80㎡	建物面積（非木造）	336.39㎡		
主要建物の建築年月日	H15.4.14	主要建物の耐用年数	30年	主要建物の経過年数	20年	避難所指定	無
主要建物の構造	軽量鉄骨造	主要建物の地上階数	2	主要建物の地下階数	無し	保険加入	加入
新旧耐震の別	新耐震	耐震診断	無し				

設置目的	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。				
施設概要	グラウンドゴルフ、ターゲットバードゴルフが行える運動公園				
設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例	根拠法令	無し		
土地・建物の借受元	無し	借受期間	～	借受料	
借受面積（土地）		借受面積（建物）			

管理運営情報

運営形態	指定管理（非公募）	指定管理者	松江市ニュースポーツ公園管理組合		
常駐職員	有	指定期間	R4.4.1　～　R8.3.31	指定管理料	1,707,632円

【市直接支出】

人件費等	
委託料等	1,707,632
うち指定管理料	1,707,632
電気	
ガス	
上下水道	
燃料	
修繕費等	76,450
財産借受料	
その他経費	31,289
支出合計	**1,815,371**

【市直接収入】

施設使用料	
貸付料等 財産運用収入	184,902
光熱水費負担金	136,355
国・県補助金	
基金繰入金	
分担金等	
寄付金	
地方債	
諸収入	
収入合計	**321,257**

（単位：円）

参考：指定管理者 収支

【支出】		***【収入】***	
人件費等	*2,554,072*	*指定管理料*	*1,707,632*
委託料	*300,000*	*利用料*	*2,881,350*
電気	*185,307*	*光熱水費負担金等*	
ガス		*諸収入*	*2*
上下水道	*297,931*	*収入額合計*	*4,588,984*
燃料	*61,498*		
修繕費	*411,924*		
その他経費	*772,252*		
支出合計	*4,582,984*		

（単位：円）

収 支	*6,000*

収 支（円）	**-1,494,114**	住民1人あたりの年間負担額	**8円/人**

補足事項	

利用実績	11,458　人	利用率	48.1%

公共施設適正化

計画での位置付け		適正化計画以外の施設計画	松江市スポーツ施設長寿命化計画
分野別改善の方向性	○松江総合運動公園を屋外スポーツ拠点施設と位置付け、スポーツの推進を図るため有効に活用する。 ○各地の屋外施設については、老朽化による大規模改修が必要になった場合は、立地状況や利用実態など総合的に判断したうえで、地域ブロック制を図り重複機能などの統廃合を行う。 ○稼働率、利用者数などが著しく低い施設は、原則更新しない。		

施設No.	129013

R5年度　　松江市公共施設カルテ

施設名	鹿島片句運動場

所管課	スポーツ課

基本情報

代表地番	松江市鹿島町片句483－2			財産分類	行政		
用途地域	都市計画区域外			施設の分野	屋外施設（スポーツ施設）		
敷地面積	3,114.00㎡	建物面積（木造）	23.00㎡	建物面積（非木造）	0.00㎡		
主要建物の建築年月日	H1.3.20	主要建物の耐用年数	15年	主要建物の経過年数	35年	避難所指定	無
主要建物の構造	木造	主要建物の地上階数	1	主要建物の地下階数	無し	保険加入	無し
新旧耐震の別	新耐震	耐震診断	無し				

設置目的	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。				
施設概要	運動広場				
設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例	根拠法令	無し		
土地・建物の借受元	無し	借受期間	～	借受料	
借受面積（土地）		借受面積（建物）			

管理運営情報

運営形態	指定管理（非公募）	指定管理者	鹿島スポーツ協会		
常駐職員	鹿島武道館に常駐	指定期間	R3.4.1　～　R7.3.31	指定管理料	0円

【市直接支出】

人件費等	
委託料等	
うち指定管理料	
電気	
ガス	
上下水道	
燃料	
修繕費等	41,127,900
財産借受料	
その他経費	
支出合計	**41,127,900**

【市直接収入】

施設使用料	
貸付料等 財産運用収入	
光熱水費負担金	
国・県補助金	
基金繰入金	2,879,733
分担金等	
寄付金	
地方債	38,200,000
諸収入	
収入合計	**41,079,733**

（単位：円）

参考：指定管理者 収支

【支出】		***【収入】***	
人件費等		*指定管理料*	
委託料		*利用料*	
電気		*光熱水費負担金等*	
ガス		*諸収入*	
上下水道		*収入額合計*	*0*
燃料			
修繕費		*収 支*	*0*
その他経費			
支出合計	*0*		

（単位：円）

収 支（円）	-48,167	住民1人あたりの年間負担額	0円/人

補足事項	【収支】鹿島武道館に収支の一部を計上

利用実績	0　人	利用率	0.0%

公共施設適正化

計画での位置付け		適正化計画以外の施設計画	松江市スポーツ施設長寿命化計画
分野別改善の方向性	○松江総合運動公園を屋外スポーツ拠点施設と位置付け、スポーツの推進を図るため有効に活用する。 ○各地の屋外施設については、老朽化による大規模改修が必要になった場合は、立地状況や利用実態など総合的に判断したうえで、地域ブロック制を図り重複機能などの統廃合を行う。 ○稼働率、利用者数などが著しく低い施設は、原則更新しない。		

施設No.	129017

R5年度　　松江市公共施設カルテ

施設名	鹿島グラウンドゴルフ場

所管課	スポーツ課

基本情報

代表地番	松江市鹿島町北講武908－2			財産分類	行政		
用途地域	都市計画区域外			施設の分野	屋外施設（スポーツ施設）		
敷地面積	6,125.75㎡	建物面積（木造）	51.20㎡	建物面積（非木造）	15.00㎡		
主要建物の建築年月日	H17.2.25	主要建物の耐用年数	24年	主要建物の経過年数	19年	避難所指定	無
主要建物の構造	木造	主要建物の地上階数	1	主要建物の地下階数	無し	保険加入	加入
新旧耐震の別	新耐震	耐震診断	無し				

設置目的	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。				
施設概要	グラウンドゴルフ場（8ホール×2面）				
設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例	根拠法令	無し		
土地・建物の借受元	無し	借受期間	～	借受料	
借受面積（土地）		借受面積（建物）			

管理運営情報

運営形態	指定管理（非公募）	指定管理者	鹿島町グラウンド・ゴルフ協会		
常駐職員	有	指定期間	R2.4.1　～　R6.3.31	指定管理料	1,274,558円

【市直接支出】

人件費等	
委託料等	1,274,558
うち指定管理料	1,274,558
電気	
ガス	
上下水道	
燃料	
修繕費等	14,726,800
財産借受料	
その他経費	762,839
支出合計	**16,764,197**

【市直接収入】

施設使用料	
貸付料等 財産運用収入	1,890
光熱水費負担金	
国・県補助金	
基金繰入金	15,458,350
分担金等	
寄付金	
地方債	
諸収入	13,622,400
収入合計	**29,082,640**

（単位：円）

参考：指定管理者 収支

【支出】		*【収入】*	
人件費等	*2,636,358*	*指定管理料*	*1,274,558*
委託料		*利用料*	*2,810,350*
電気	*67,694*	*光熱水費負担金等*	
ガス		*諸収入*	*2*
上下水道	*52,448*	*収入額合計*	*4,084,910*
燃料	*48,911*		
修繕費	*330,215*	*収 支*	*0*
その他経費	*949,284*		
支出合計	*4,084,910*		

（単位：円）

収 支（円）	**12,318,443**	住民1人あたりの年間負担額	**-63円/人**

補足事項	

利用実績	11,070　人	利用率	58.0%

公共施設適正化

計画での位置付け		適正化計画以外の施設計画	松江市スポーツ施設長寿命化計画
分野別改善の方向性	○松江総合運動公園を屋外スポーツ拠点施設と位置付け、スポーツの推進を図るため有効に活用する。 ○各地の屋外施設については、老朽化による大規模改修が必要になった場合は、立地状況や利用実態など総合的に判断したうえで、地域ブロック制を図り重複機能などの統廃合を行う。 ○稼働率、利用者数などが著しく低い施設は、原則更新しない。		

施設No.	129024

R5年度　　松江市公共施設カルテ

施設名	玉湯野球場

所管課	スポーツ課

基本情報

代表地番	松江市玉湯町湯町682－2			財産分類	行政		
用途地域	調整区域			施設の分野	屋外施設（スポーツ施設）		
敷地面積	5,046.64㎡	建物面積（木造）	0.00㎡	建物面積（非木造）	71.92㎡		
主要建物の建築年月日	S60.5.15	主要建物の耐用年数	30年	主要建物の経過年数	38年	避難所指定	無
主要建物の構造	軽量鉄骨造	主要建物の地上階数	1	主要建物の地下階数	無し	保険加入	無し
新旧耐震の別	新耐震	耐震診断	無し				

設置目的	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。				
施設概要	野球場				
設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例	根拠法令	無し		
土地・建物の借受元	地元自治会他	借受期間	S58.9.6 ～ H31.3.31	借受料	1,666,465円
借受面積（土地）	23,985.00㎡	借受面積（建物）	0.00㎡		

管理運営情報

運営形態	指定管理（非公募）	指定管理者	松江市玉湯体育協会		
常駐職員	玉湯体育館に常駐	指定期間	R2.4.1 ～ R6.3.31	指定管理料	0円

【市直接支出】

人件費等	
委託料等	19,800
うち指定管理料	
電気	
ガス	
上下水道	
燃料	
修繕費等	
財産借受料	
その他経費	1,697,754
支出合計	**1,717,554**

【市直接収入】

施設使用料	
貸付料等 財産運用収入	27,022
光熱水費負担金	19,207
国・県補助金	
基金繰入金	
分担金等	
寄付金	
地方債	
諸収入	
収入合計	**46,229**

（単位：円）

参考：指定管理者 収支

【支出】		***【収入】***	
人件費等		*指定管理料*	
委託料		*利用料*	*736,780*
電気		*光熱水費負担金等*	
ガス		*諸収入*	
上下水道		*収入額合計*	*736,780*
燃料			
修繕費			
その他経費			
支出合計	*0*		

（単位：円）

収 支	*736,780*

収 支（円）	**-1,671,325**	住民1人あたりの年間負担額	**9円/人**

補足事項	【収支】玉湯体育館に収支の一部を計上

利用実績	3,534　人	利用率	21.0%

公共施設適正化

計画での位置付け		適正化計画以外の施設計画	松江市スポーツ施設長寿命化計画
分野別改善の方向性	○松江総合運動公園を屋外スポーツ拠点施設と位置付け、スポーツの推進を図るため有効に活用する。 ○各地の屋外施設については、老朽化による大規模改修が必要になった場合は、立地状況や利用実態など総合的に判断したうえで、地域ブロック制を図り重複機能などの統廃合を行う。 ○稼働率、利用者数などが著しく低い施設は、原則更新しない。		

施設No.	129032

R5年度　　松江市公共施設カルテ

施設名	八東総合運動場

所管課	スポーツ課

基本情報

代表地番	松江市八東町江島1128 － 2			財産分類	行政		
用途地域	都市計画区域外			施設の分野	屋外施設（スポーツ施設）		
敷地面積	23,230.71㎡	建物面積（木造）	0.00㎡	建物面積（非木造）	435.00㎡		
主要建物の建築年月日	S58.10.30	主要建物の耐用年数	50年	主要建物の経過年数	40年	避難所指定	無
主要建物の構造	鉄筋コンクリート造	主要建物の地上階数	1	主要建物の地下階数	無し	保険加入	加入
新旧耐震の別	新耐震	耐震診断	無し				

設置目的	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。				
施設概要	野球場（ﾅｲﾀｰ設備あり）				
設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例	根拠法令	無し		
土地・建物の借受元	無し	借受期間	～	借受料	
借受面積（土地）		借受面積（建物）			

管理運営情報

運営形態	指定管理（非公募）	指定管理者	松江市八東公民館運営協議会		
常駐職員	八東体育館に常駐	指定期間	R2.4.1　～　R6.3.31	指定管理料	0円

【市直接支出】

人件費等	
委託料等	
うち指定管理料	
電気	
ガス	
上下水道	
燃料	
修繕費等	
財産借受料	
その他経費	
支出合計	0

【市直接収入】

施設使用料	
貸付料等 財産運用収入	
光熱水費負担金	
国・県補助金	
基金繰入金	
分担金等	
寄付金	
地方債	
諸収入	
収入合計	0

（単位：円）

収 支（円）	0	住民1人あたりの年間負担額	0円/人

参考：指定管理者 収支

【支出】		***【収入】***	
人件費等		*指定管理料*	
委託料		*利用料*	*584,460*
電気		*光熱水費負担金等*	
ガス		*諸収入*	
上下水道		*収入額合計*	*584,460*
燃料			
修繕費	*51,822*		
その他経費			
支出合計	*51,822*		

（単位：円）

収 支	*532,638*

補足事項	【収支】八東体育館に収支の一部を計上

利用実績	4,000　人	利用率	6.6%

公共施設適正化

計画での位置付け		適正化計画以外の施設計画	松江市スポーツ施設長寿命化計画
分野別改善の方向性	○松江総合運動公園を屋外スポーツ拠点施設と位置付け、スポーツの推進を図るため有効に活用する。 ○各地の屋外施設については、老朽化による大規模改修が必要になった場合は、立地状況や利用実態など総合的に判断したうえで、地域ブロック制を図り重複機能などの統廃合を行う。 ○稼働率、利用者数などが著しく低い施設は、原則更新しない。		

施設No.	129033

R5年度　　松江市公共施設カルテ

施設名	八束テニスコート

所管課	スポーツ課

基本情報

代表地番	松江市八束町江島1128 - 11			財産分類	行政		
用途地域	都市計画区域外			施設の分野	屋外施設（スポーツ施設）		
敷地面積	10,851.25㎡	建物面積（木造）	50.00㎡	建物面積（非木造）	0.00㎡		
主要建物の建築年月日	H4.7.20	主要建物の耐用年数	22年	主要建物の経過年数	31年	避難所指定	無
主要建物の構造	木造	主要建物の地上階数	1	主要建物の地下階数	無し	保険加入	加入
新旧耐震の別	新耐震	耐震診断	無し				

設置目的	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。				
施設概要	テニスコート3面（ﾅｲﾀｰ設備あり）				
設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例	根拠法令	無し		
土地・建物の借受元	島根県	借受期間	H4.7.27　～	借受料	0円
借受面積（土地）	11,029.00㎡	借受面積（建物）	0.00㎡		

管理運営情報

運営形態	指定管理（非公募）	指定管理者	松江市八東公民館運営協議会		
常駐職員	八東体育館に常駐	指定期間	R2.4.1　～　R6.3.31	指定管理料	0円

【市直接支出】

人件費等	
委託料等	
うち指定管理料	
電気	
ガス	
上下水道	
燃料	
修繕費等	
財産借受料	
その他経費	
支出合計	0

【市直接収入】

施設使用料	
貸付料等 財産運用収入	
光熱水費 負担金	
国・県補助金	
基金繰入金	
分担金等	
寄付金	
地方債	
諸収入	
収入合計	0

（単位：円）

参考：指定管理者 収支

【支出】		*【収入】*	
人件費等		*指定管理料*	
委託料		*利用料*	*406,110*
電気		*光熱水費負担金等*	
ガス		*諸収入*	
上下水道		*収入額合計*	*406,110*
燃料			
修繕費	*138,600*		
その他経費			
支出合計	*138,600*		

（単位：円）

収 支	*267,510*

収 支（円）	0	住民1人あたりの年間負担額	**0円/人**

補足事項	【収支】八東体育館に収支の一部を計上

利用実績	1,529　人	利用率	7.2%

公共施設適正化

計画での位置付け		適正化計画以外の施設計画	松江市スポーツ施設長寿命化計画
分野別改善の方向性	○松江総合運動公園を屋外スポーツ拠点施設と位置付け、スポーツの推進を図るため有効に活用する。 ○各地の屋外施設については、老朽化による大規模改修が必要になった場合は、立地状況や利用実態など総合的に判断したうえで、地域ブロック制を図り重複機能などの統廃合を行う。 ○稼働率、利用者数などが著しく低い施設は、原則更新しない。		

施設No.	327099

R5年度　　松江市公共施設カルテ

施設名	美保関総合運動公園

所管課	スポーツ課・公園緑地課

基本情報

代表地番	松江市美保関町下宇部尾872 － 16			財産分類	行政		
用途地域	都市計画区域外			施設の分野	屋外施設（スポーツ施設）		
敷地面積	90,735.37㎡	建物面積（木造）	0.00㎡	建物面積（非木造）	1,066.67㎡		
主要建物の建築年月日	S63.8.31	主要建物の耐用年数	50年	主要建物の経過年数	35年	避難所指定	無
主要建物の構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	主要建物の地上階数	1	主要建物の地下階数	無し	保険加入	加入
新旧耐震の別	新耐震	耐震診断	無し				

設置目的	（運動施設）スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。 （公園）都市計画区域外の農村漁村地域の生活環境の改善を目的につくられた公園				
施設概要	野球場、多目的広場、ﾃﾆｽｺｰﾄ（ﾅｲﾀｰ設備あり）多目的広場は小学校ｸﾞﾗﾝﾄﾞとしても利用 運動施設は指定管理者制度、公園部分は直営により管理				
設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例 松江市普通公園条例（有料施設）	根拠法令	社会資本整備重点計画法第二条の２第七項		
土地・建物の借受元	公園緑地課	借受期間	S63.9.4　～	借受料	0円
借受面積（土地）	15,000.00㎡	借受面積（建物）	0.00㎡		

管理運営情報

運営形態	指定管理（非公募）	指定管理者	美保関クラブ		
常駐職員	美保関体育館に常駐	指定期間	R2.4.1　～　R6.3.31	指定管理料	0円

【市直接支出】

人件費等	
委託料等	2,703,920
うち指定管理料	
電気	
ガス	
上下水道	
燃料	
修繕費等	1,386,550
財産借受料	
その他経費	776,869
支出合計	**4,867,339**

【市直接収入】

施設使用料	530,400
貸付料等 財産運用収入	26,316
光熱水費 負担金	
国・県補助金	
基金繰入金	
分担金等	
寄付金	
地方債	840,000
諸収入	
収入合計	**1,396,716**

（単位：円）

参考：指定管理者 収支

【支出】		***【収入】***	
人件費等		*指定管理料*	
委託料		*利用料*	*1,504,790*
電気		*光熱水費負担金等*	
ガス		*諸収入*	
上下水道		*収入額合計*	*1,504,790*
燃料			
修繕費		*収 支*	*1,504,790*
その他経費			
支出合計	*0*		

（単位：円）

収 支（円）	**-3,470,623**	住民1人あたりの年間負担額	**18円/人**

補足事項	【収支】美保関体育館の収支の一部を計上

利用実績	19,697　人	利用率	8.9%

公共施設適正化

計画での位置付け		適正化計画以外の施設計画	松江市スポーツ施設長寿命化計画
分野別改善の方向性	○松江総合運動公園を屋外スポーツ拠点施設と位置付け、スポーツの推進を図るため有効に活用する。 ○各地の屋外施設については、老朽化による大規模改修が必要になった場合は、立地状況や利用実態など総合的に判断したうえで、地域ブロック制を図り重複機能などの統廃合を行う。 ○稼働率、利用者数などが著しく低い施設は、原則更新しない。		

施設No.	129019

R5年度　　松江市公共施設カルテ

施設名	島根スポーツ広場

所管課	スポーツ課

基本情報

代表地番	松江市島根町野波2376			財産分類	行政		
用途地域	都市計画区域外			施設の分野	屋外施設（スポーツ施設）		
敷地面積	31,556.15㎡	建物面積（木造）	59.44㎡	建物面積（非木造）	42.00㎡		
主要建物の建築年月日	S62.3.20	主要建物の耐用年数	31年	主要建物の経過年数	37年	避難所指定	無
主要建物の構造	鉄骨造	主要建物の地上階数	1	主要建物の地下階数	無し	保険加入	無し
新旧耐震の別	新耐震	耐震診断	無し				

設置目的	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。				
施設概要	野球場				
設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例	根拠法令	無し		
土地・建物の借受元	無し	借受期間	～	借受料	
借受面積（土地）		借受面積（建物）			

管理運営情報

運営形態	指定管理（非公募）	指定管理者	松江市島根体育協会		
常駐職員	島根体育館に常駐	指定期間	R4.4.1　～　R8.3.31	指定管理料	0円

【市直接支出】

人件費等	
委託料等	965,800
うち指定管理料	
電気	
ガス	
上下水道	
燃料	
修繕費等	8,360,000
財産借受料	
その他経費	
支出合計	**9,325,800**

【市直接収入】

施設使用料	
貸付料等 財産運用収入	66,834
光熱水費負担金	
国・県補助金	
基金繰入金	
分担金等	
寄付金	
地方債	9,100,000
諸収入	
収入合計	**9,166,834**

（単位：円）

参考：指定管理者 収支

【支出】		***【収入】***	
人件費等		*指定管理料*	
委託料	*220,000*	*利用料*	*104,720*
電気		*光熱水費負担金等*	
ガス		*諸収入*	
上下水道		*収入額合計*	*104,720*
燃料			
修繕費			
その他経費			
支出合計	*220,000*		

（単位：円）

収 支	*-115,280*

収 支（円）	-158,966	住民1人あたりの年間負担額	1円/人

補足事項	【収支】島根体育館に収支の一部を計上

利用実績	3,016　人	利用率	9.9%

公共施設適正化

計画での位置付け		適正化計画以外の施設計画	松江市スポーツ施設長寿命化計画
分野別改善の方向性	○松江総合運動公園を屋外スポーツ拠点施設と位置付け、スポーツの推進を図るため有効に活用する。 ○各地の屋外施設については、老朽化による大規模改修が必要になった場合は、立地状況や利用実態など総合的に判断したうえで、地域ブロック制を図り重複機能などの統廃合を行う。 ○稼働率、利用者数などが著しく低い施設は、原則更新しない。		

施設No.	129021

R5年度　　松江市公共施設カルテ

施設名	島根総合公園運動広場

所管課	スポーツ課・公園緑地課

基本情報

代表地番	松江市島根町大芦1184－1			財産分類	行政		
用途地域	都市計画区域外			施設の分野	屋外施設（スポーツ施設）		
敷地面積	105,256.00㎡	建物面積（木造）	76.00㎡	建物面積（非木造）	99.60㎡		
主要建物の建築年月日	S60.3.31	主要建物の耐用年数	15年	主要建物の経過年数	39年	避難所指定	無
主要建物の構造	木造	主要建物の地上階数	1	主要建物の地下階数	無し	保険加入	無し
新旧耐震の別	新耐震	耐震診断	無し				

設置目的	（運動施設）スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。 （公園）都市計画区域外の農村漁村地域の生活環境の改善を目的につくられた公園		
施設概要	野球場、普通公園		
設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例 松江市普通公園条例（有料施設）	根拠法令	社会資本整備重点計画法第二条の２第七項
土地・建物の借受元		借受期間	～
借受面積（土地）		借受面積（建物）	

管理運営情報

運営形態	指定管理（非公募）及び直営	指定管理者	松江市島根体育協会		
常駐職員	島根体育館に常駐	指定期間	R4.4.1　～　R8.3.31	指定管理料	0円

【市直接支出】

人件費等	
委託料等	1,023,864
うち指定管理料	
電気	
ガス	
上下水道	
燃料	
修繕費等	24,200
財産借受料	
その他経費	
支出合計	1,048,064

【市直接収入】

施設使用料	
貸付料等 財産運用収入	17,808
光熱水費 負担金	
国・県補助金	
基金繰入金	
分担金等	
寄付金	
地方債	
諸収入	
収入合計	17,808

（単位：円）

参考：指定管理者 収支

【支出】		*【収入】*	
人件費等		*指定管理料*	
委託料	*130,000*	*利用料*	*98,630*
電気		*光熱水費負担金等*	
ガス		*諸収入*	
上下水道		*収入額合計*	*98,630*
燃料			
修繕費		*収 支*	*-31,370*
その他経費			
支出合計	*130,000*		

（単位：円）

収 支（円）	-1,030,256	住民1人あたりの年間負担額	5円/人

補足事項	【収支】島根体育館に収支の一部を計上

利用実績	714　人	利用率	14.3%

公共施設適正化

計画での位置付け		適正化計画以外の施設計画	松江市スポーツ施設長寿命化計画
分野別改善の方向性	○松江総合運動公園を屋外スポーツ拠点施設と位置付け、スポーツの推進を図るため有効に活用する。 ○各地の屋外施設については、老朽化による大規模改修が必要になった場合は、立地状況や利用実態など総合的に判断したうえで、地域ブロック制を図り重複機能などの統廃合を行う。 ○稼働率、利用者数などが著しく低い施設は、原則更新しない。		

施設No.	327101

R5年度　　松江市公共施設カルテ

施設名	宍道総合公園

所管課	スポーツ課・公園緑地課

基本情報

代表地番	松江市宍道町白石1405－1			財産分類	行政		
用途地域	都市計画区域内（用途指定なし）			施設の分野	屋外施設（スポーツ施設）		
敷地面積	158,522.15㎡	建物面積（木造）	27.00㎡	建物面積（非木造）	1,248.48㎡		
主要建物の建築年月日	S58.10.8	主要建物の耐用年数	38年	主要建物の経過年数	40年	避難所指定	無
主要建物の構造	鉄筋コンクリート造	主要建物の地上階数	1	主要建物の地下階数	無し	保険加入	加入
新旧耐震の別	新耐震	耐震診断	無し				

設置目的	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。 都市住民全般の利用を考えた公園				
施設概要	野球場、テニスコート、多目的広場、少年広場、都市公園				
設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例 松江市都市公園条例（有料施設）	根拠法令	都市計画法第四条第六項		
土地・建物の借受元	公園緑地課（宍道総合公園敷地）	借受期間	S60.3.1　～	借受料	0円
借受面積（土地）	244.00㎡	借受面積（建物）	0.00㎡		

管理運営情報

運営形態	（運動施設）指定管理（非公募） （公園）直営	指定管理者	特定非営利活動法人しんじ湖スポーツクラブ		
常駐職員	無	指定期間	R2.4.1　～　R6.3.31	指定管理料	0円

【市直接支出】

人件費等	
委託料等	5,332,697
うち指定管理料	
電気	109,352
ガス	
上下水道	
燃料	
修繕費等	1,007,600
財産借受料	
その他経費	81,289
支出合計	**6,530,938**

【市直接収入】

施設使用料	
貸付料等 財産運用収入	341,841
光熱水費 負担金	79,550
国・県補助金	
基金繰入金	
分担金等	
寄付金	
地方債	1,100,000
諸収入	
収入合計	**1,521,391**

（単位：円）

参考：指定管理者 収支

【支出】		*【収入】*	
人件費等		*指定管理料*	
委託料		*利用料*	*2,501,450*
電気		*光熱水費負担金等*	
ガス		*諸収入*	
上下水道		*収入額合計*	*2,501,450*
燃料			
修繕費	*161,700*	*収 支*	*2,339,750*
その他経費			
支出合計	*161,700*		

（単位：円）

収 支（円）	**-5,009,547**	住民1人あたりの年間負担額	**26円/人**

補足事項	【収支】宍道体育センターに収支の一部を計上

利用実績	14,902　人	利用率	14.0%

公共施設適正化

計画での位置付け		適正化計画以外の施設計画	松江市スポーツ施設長寿命化計画
分野別改善の方向性	○松江総合運動公園を屋外スポーツ拠点施設と位置付け、スポーツの推進を図るため有効に活用する。 ○各地の屋外施設については、老朽化による大規模改修が必要になった場合は、立地状況や利用実態など総合的に判断したうえで、地域ブロック制を図り重複機能などの統廃合を行う。 ○稼働率、利用者数などが著しく低い施設は、原則更新しない。		

施設No.	043004

R5年度　　松江市公共施設カルテ

施設名	八雲山村広場

所管課	農政課

基本情報

代表地番	松江市八雲町西岩坂1074			財産分類	行政		
用途地域	都市計画区域外			施設の分野	屋外施設（スポーツ施設）		
敷地面積	55,974.00㎡	建物面積（木造）	0.00㎡	建物面積（非木造）	336.30㎡		
主要建物の建築年月日	H17.3.31	主要建物の耐用年数	38年	主要建物の経過年数	19年	避難所指定	無
主要建物の構造		主要建物の地上階数	1	主要建物の地下階数	無し	保険加入	加入
新旧耐震の別	新耐震	耐震診断	無し				

設置目的	市民体育の向上及び心身の健全な発達を図るため				
施設概要	野球場・テニスコート・多目的運動公園（本郷地区農村公園）				
設置条例	松江市八雲山村広場の設置及び管理に関する条例 松江市指定管理者の管理する農村公園の設置及び管理する条例	根拠法令	無し		
土地・建物の借受元	無し	借受期間	～	借受料	0円
借受面積（土地）	0.00㎡	借受面積（建物）	0.00㎡		

管理運営情報

運営形態	指定管理（非公募）	指定管理者	特定非営利活動法人八雲総合サービス協会		
常駐職員	無	指定期間	R2.4.1 ～ R6.3.31	指定管理料	2,193,000円

【市直接支出】

人件費等	
委託料等	3,601,000
うち指定管理料	3,601,000
電気	
ガス	
上下水道	
燃料	
修繕費等	994,950
財産借受料	
その他経費	
支出合計	**4,595,950**

【市直接収入】

施設使用料	
貸付料等 財産運用収入	23,564
光熱水費 負担金	16,347
国・県補助金	
基金繰入金	
分担金等	
寄付金	
地方債	
諸収入	
収入合計	**39,911**

（単位：円）

参考：指定管理者 収支

【支出】		***【収入】***	
人件費等	*1,677,037*	*指定管理料*	*2,341,710*
委託料	*148,706*	*利用料*	*744,180*
電気	*442,747*	*光熱水費負担金等*	
ガス	*46,582*	*諸収入*	*151,688*
上下水道	*441,858*	*収入額合計*	*3,237,578*
燃料	*969*		
修繕費	*249,200*		
その他経費	*230,489*		
支出合計	*3,237,588*		

（単位：円）

収 支	*-10*

収 支（円）	**-4,556,039**	住民1人あたりの年間負担額	**23円/人**

補足事項	

利用実績	8,524　延べ人数	利用率	83.7%

公共施設適正化

計画での位置付け		適正化計画以外の施設計画	松江市スポーツ施設長寿命化計画
分野別改善の方向性	○松江総合運動公園を屋外スポーツ拠点施設と位置付け、スポーツの推進を図るため有効に活用する。 ○各地の屋外施設については、老朽化による大規模改修が必要になった場合は、立地状況や利用実態など総合的に判断したうえで、地域ブロック制を図り重複機能などの統廃合を行う。 ○稼働率、利用者数などが著しく低い施設は、原則更新しない。		

施設No.	129022

R5年度　　松江市公共施設カルテ

施設名	八雲屋根付き多目的広場

所管課	スポーツ課

基本情報

代表地番	松江市八雲町熊野765－1			財産分類	行政		
用途地域	都市計画区域外			施設の分野	屋外施設（スポーツ施設）		
敷地面積	1,425.54㎡	建物面積（木造）	0.00㎡	建物面積（非木造）	432.00㎡		
主要建物の建築年月日	H6.1.31	主要建物の耐用年数	34年	主要建物の経過年数	30年	避難所指定	無
主要建物の構造	鉄骨造	主要建物の地上階数	1	主要建物の地下階数	無し	保険加入	加入
新旧耐震の別	新耐震	耐震診断	無し				

設置目的	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。				
施設概要	屋根付き広場（ゲートボール場）				
設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例	根拠法令	無し		
土地・建物の借受元	無し	借受期間	～	借受料	
借受面積（土地）		借受面積（建物）			

管理運営情報

運営形態	指定管理（公募）	指定管理者	合同会社八雲振興		
常駐職員	有	指定期間	R5.4.1　～　R6.3.31	指定管理料	0円

【市直接支出】

人件費等	
委託料等	
うち指定管理料	
電気	
ガス	
上下水道	
燃料	
修繕費等	
財産借受料	
その他経費	
支出合計	0

【市直接収入】

施設使用料	
貸付料等財産運用収入	
光熱水費負担金	
国・県補助金	
基金繰入金	
分担金等	
寄付金	
地方債	
諸収入	
収入合計	0

（単位：円）

収 支（円）	0	住民1人あたりの年間負担額	0円/人

参考：指定管理者 収支

【支出】		***【収入】***	
人件費等		*指定管理料*	
委託料		*利用料*	*96,350*
電気		*光熱水費負担金等*	
ガス		*諸収入*	
上下水道		*収入額合計*	*96,350*
燃料			
修繕費		*収 支*	*94,970*
その他経費	*1,380*		
支出合計	*1,380*		

（単位：円）

補足事項	【収支】熊野館に収支の一部を計上

利用実績	569　人	利用率	14.0%

公共施設適正化

計画での位置付け		適正化計画以外の施設計画	松江市スポーツ施設長寿命化計画
分野別改善の方向性	○松江総合運動公園を屋外スポーツ拠点施設と位置付け、スポーツの推進を図るため有効に活用する。 ○各地の屋外施設については、老朽化による大規模改修が必要になった場合は、立地状況や利用実態など総合的に判断したうえで、地域ブロック制を図り重複機能などの統廃合を行う。 ○稼働率、利用者数などが著しく低い施設は、原則更新しない。		

施設No.	129041

R5年度　　松江市公共施設カルテ

施設名	東出雲グラウンドゴルフ場	所管課	スポーツ課

基本情報

代表地番	松江市東出雲町錦新町六丁目8－1			財産分類	行政		
用途地域	第一種住居地域			施設の分野	屋外施設（スポーツ施設）		
敷地面積	0.00㎡	建物面積（木造）	177.90㎡	建物面積（非木造）	14.70㎡		
主要建物の建築年月日	H13.3.31	主要建物の耐用年数	17年	主要建物の経過年数	23年	避難所指定	無
主要建物の構造	木造	主要建物の地上階数	1	主要建物の地下階数	無し	保険加入	加入
新旧耐震の別	新耐震	耐震診断	無し				

設置目的	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。				
施設概要	グラウンドゴルフ場（芝8ホール×1面、クレイ8ホール×1面）				
設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例	根拠法令	無し		
土地・建物の借受元	公園緑地課（錦新町公園敷地）	借受期間	～	借受料	
借受面積（土地）		借受面積（建物）			

管理運営情報

運営形態	指定管理（非公募）	指定管理者	東出雲町グラウンド・ゴルフ協会		
常駐職員	無	指定期間	R2.4.1　～　R6.3.31	指定管理料	1,094,266円

【市直接支出】

人件費等	
委託料等	1,094,266
うち指定管理料	1,094,266
電気	
ガス	
上下水道	
燃料	
修繕費等	
財産借受料	
その他経費	31,289
支出合計	**1,125,555**

【市直接収入】

施設使用料	
貸付料等 財産運用収入	27,188
光熱水費負担金	39,551
国・県補助金	
基金繰入金	
分担金等	
寄付金	
地方債	
諸収入	
収入合計	**66,739**

（単位：円）

参考：指定管理者 収支

【支出】		*【収入】*	
人件費等	*2,151,953*	*指定管理料*	*1,094,266*
委託料		*利用料*	*2,723,470*
電気	*272,937*	*光熱水費負担金等*	
ガス	*8,190*	*諸収入*	*83,620*
上下水道	*43,111*	*収入額合計*	*3,901,356*
燃料	*25,672*		
修繕費	*66,715*	*収 支*	*0*
その他経費	*1,332,778*		
支出合計	*3,901,356*		

（単位：円）

収 支（円）	**-1,058,816**	住民1人あたりの年間負担額	**5円/人**

補足事項	

利用実績	10,601　人	利用率	85.0%

公共施設適正化

計画での位置付け		適正化計画以外の施設計画	松江市スポーツ施設長寿命化計画
分野別改善の方向性	○松江総合運動公園を屋外スポーツ拠点施設と位置付け、スポーツの推進を図るため有効に活用する。 ○各地の屋外施設については、老朽化による大規模改修が必要になった場合は、立地状況や利用実態など総合的に判断したうえで、地域ブロック制を図り重複機能などの統廃合を行う。 ○稼働率、利用者数などが著しく低い施設は、原則更新しない。		

施設No.	129042

R5年度　　松江市公共施設カルテ

施設名	東出雲中央公園

所管課	スポーツ課・公園緑地課

基本情報

代表地番	松江市東出雲町揖屋3349－1			財産分類	行政		
用途地域	調整区域			施設の分野	屋外施設（スポーツ施設）		
敷地面積	155,402.42㎡	建物面積（木造）	0.00㎡	建物面積（非木造）	357.21㎡		
主要建物の建築年月日	S59.3.31	主要建物の耐用年数	38年	主要建物の経過年数	40年	避難所指定	無
主要建物の構造	鉄骨造	主要建物の地上階数	1	主要建物の地下階数	無し	保険加入	加入
新旧耐震の別	新耐震	耐震診断	無し				

設置目的	（運動施設）スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。 （公園）都市住民が、特に運動することを目的につくられた公園。				
施設概要	野球場、屋外運動場、テニスコート（ﾅｲﾀｰ設備あり）、都市公園				
設置条例	松江市都市公園条例（有料施設） 松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例	根拠法令	都市計画法第四条第六項		
土地・建物の借受元	一部民間人	借受期間	R5.4.1　～　R6.3.31	借受料	61,600円
借受面積（土地）	428.00㎡	借受面積（建物）	0.00㎡		

管理運営情報

運営形態	指定管理（非公募）	指定管理者	NPO法人　SPORTIVOひがしいずも		
常駐職員	東出雲体育館に常駐	指定期間	R3.4.1　～　R7.3.31	指定管理料	0円

【市直接支出】

人件費等	
委託料等	1,513,776
うち指定管理料	
電気	
ガス	
上下水道	415,217
燃料	
修繕費等	2,296,800
財産借受料	61,600
その他経費	121,313
支出合計	**4,408,706**

【市直接収入】

施設使用料	459,630
貸付料等 財産運用収入	190,318
光熱水費 負担金	104,572
国・県補助金	
基金繰入金	
分担金等	
寄付金	
地方債	1,300,000
諸収入	
収入合計	**2,054,520**

（単位：円）

参考：指定管理者 収支

【支出】		*【収入】*	
人件費等		*指定管理料*	
委託料		*利用料*	*1,954,590*
電気		*光熱水費負担金等*	
ガス		*諸収入*	
上下水道		*収入額合計*	*1,954,590*
燃料			
修繕費	*293,480*	*収 支*	*1,661,110*
その他経費			
支出合計	*293,480*		

（単位：円）

収 支（円）	**−2,354,186**	住民1人あたりの年間負担額	**12円/人**

補足事項	【収支】東出雲体育館に収支の一部を計上 【修繕費】白鳥滑り台撤去工事

利用実績	11,236　人	利用率	13.0%

公共施設適正化

計画での位置付け		適正化計画以外の施設計画	松江市スポーツ施設長寿命化計画
分野別改善の方向性	○松江総合運動公園を屋外スポーツ拠点施設と位置付け、スポーツの推進を図るため有効に活用する。 ○各地の屋外施設については、老朽化による大規模改修が必要になった場合は、立地状況や利用実態など総合的に判断したうえで、地域ブロック制を図り重複機能などの統廃合を行う。 ○稼働率、利用者数などが著しく低い施設は、原則更新しない。		