

平成 20 年度

隨時監査(工事監査)報告書

松江市監査委員



# 目 次

## 随時監査(工事監査)報告書

第 1	監査の対象	.....	1
第 2	監査の範囲	.....	1
第 3	監査の期間	.....	1
第 4	監査の方法	.....	1
第 5	監査の結果	.....	1
別表1	監査対象工事一覧表(土木工事)	.....	3
別表2	監査対象工事一覧表(建築工事)	.....	5



監 第 180 号

平成 21 年 3 月 19 日

松 江 市 長 松 浦 正 敬 様  
松江市議会議長 田 中 弘 光 様  
各 行 政 委 員 会 委 員 長 様

松江市監査委員 小松原 操  
松江市監査委員 伊 原 正 人  
松江市監査委員 田 村 昌 平

随時監査(工事監査)の結果に関する報告について

地方自治法第 199 条第 5 項の規定に基づき平成 20 年度随時監査(工事監査)を実施したので、その結果に関する報告を同条第 9 項の規定により提出します。



## 随時監査(工事監査)報告書

### 第1 監査の対象

#### [ 土木工事 ]

産業経済部	農林課、水産振興課
都市計画部	公園緑地課
建設部	土木課、下水道工務課
水道局工務部	建設課
ガス局	サービス課

#### [ 建築工事 ]

財政部	管財課
観光振興部	観光文化振興課
健康福祉部	子育て課、障害者福祉課
教育委員会	学校管理課、スポーツ課

### 第2 監査の範囲

平成19年度の市、水道局、ガス局及び市立病院単独工事のうち、別表1の土木工事、別表2の建築工事を監査対象工事とした。

### 第3 監査の期間

平成20年6月19日から平成21年2月26日まで

### 第4 監査の方法

- 1 工事施工伺、支出負担行為伺書をはじめ、工事請負費精算までの一連の工事関係書類についてその内容を監査した。
- 2 契約書、設計書、設計図並びに工事写真などにより施工内容を調査するとともに現地で関係職員立会いのうえ実地監査を実施した。  
なお、技術調査にあたっては、建築工事は、工事監査補助員を1人委嘱し、また、土木工事については、財団法人島根県建設技術センターから技術員の派遣により、専門的見地からの助言を求め監査を行った。

### 第5 監査の結果

対象工事における監査の結果、契約書等関係書類及び施工状況はおおむね適正であると認めたが、次の事項については適切な措置を講じられたい。

なお、細部にわたる事項及び軽易な事項については、その都度関係職員に改善等を指示したので記述を省略した。

#### 1 土木工事

##### (1) 設計図書の施工区分について

平成19年度 林道舞木相谷線(第2工区)開設工事

当工事は、林道を開設する工事であり、施工計画年度は平成19年度から平成21年度であるが、本設計図書には、当該年度の施工範囲が明示されていなかった。

本工事のように複数年度にわたる事業においては、当該年度の施工区分を明示しておく必要がある。

##### (2) コンクリートの施工について

市道允ノ下百歩線舗装改良工事外1工事

当工事は、舗装後20年を経過し、老朽化と大型車両の増大に伴う舗装補修及び交差点改良である。

この舗装改修に伴い施工された歩行者の安全を確保するために設置されている歩車道境界ブロックの嵩上げコンクリートの中間部にクラックが生じていた。

この嵩上げコンクリートは断面積が小さいため、伸縮目地間隔を短くすることによりクラックの発生を防ぐことが可能であったと考えられる。

(3) 遮水シートの施工等について

客ため池改修工事

当工事は、ため池の改修工事であるが、築堤部に施工された遮水シートの重ね幅を確認できる資料がなかった。

遮水シートは漏水防止のために重要な役割を果たすため、規定されたシートの重ね幅が確認できるように出来形管理を行う必要がある。

2 建築工事

建築工事については、適切な措置を講じることが必要な事項はない。

## 監査対象工事一覧表

(土木工事)

施工年度	主管課	支出費目	工事名	工事場所	工事概要	工事金額 変更工事金額 (単位:円)	請負業者	契約日 変更契約日	完成期限 変更完成期限	完成日	契約方法	監査実施日
19	加工局 サビ課	松江市が事業会計 加工局事業資本的支 出費 1建設改良費 2改良費	南平台団地内線 (第2期)改良工 事	南平台	加工用ホリリ工管(PE) 75mm:L=119m 敷設 加工用ホリリ工管(PE) 50mm:L=289m 敷設	8,715,000 7,564,200	(株)カガマツ 松江営業所	H19.8.1 H19.12.12 H20.1.8	H19.12.15 H20.1.15	H20.1.15	指名競争 入札	H20.7.4
19	下水道 工務課	下水道事業特別会 計 4美保閣下水道費 3下水道建設費 1公共下水道建設費	七類地区浄化槽 外敷地造成工事 その4	美保閣町 七類	法面工(植生マット):A=354㎡ 補強土壁工:L=48.8m 落石防護 柵工:L=41m 乾落防止柵工:L=14m 植栽工:N=182本	24,150,000 24,879,750	(株)紅花組	H19.8.23 H19.12.26	H20.1.9	H20.1.9	指名競争 入札	H20.7.4
19	下水道 工務課	下水道事業特別会 計 1松江下水道費 3下水道建設費 1公共下水道建設費	比津町管渠その 2工事	比津町	塩化ビニル管VU 200mm:L=301.3m VU 150mm:L=217.6m 塩 化ビニル管VP 75mm(圧送管):161.0m 0号マホ-ル:N=5基 1号マ ホ-ル:N=14基 2号マホ-ル:N=1基 300塩化ビニルマホ-ル:N=14基 精田マホ-ル:N=1基 公共柵 300塩化ビニル:N=2箇所 200塩 化ビニル:N=31箇所 附帯工一式	46,200,000 43,557,150	(株)春日工業	H19.10.18 H20.2.22	H20.3.14	H20.3.14	制限付 一般競争 入札	H20.9.4
19	農林課	一般会計 6農林水産業費 2林業費 2林業振興費	平成19年度林道 舞木相合線(第2 工区)開設工事	西長江町	西長江町から秋鹿町へつながる全長L=960m(W=4.0m)の林道 であり、長江・秋鹿一帯の造林及び森林管理に活用する 他、当区域の生活道路及び緊急道路としての機能を有する もの。施工計画年度は平成19年度から平成21年度である。 H19施工延長:L=391.6m 幅員:W=4.0m 切土工:V=9.216m <sup>3</sup> 盛土工:V=9.216m <sup>3</sup> 客土吹付工:A=298.5 m <sup>2</sup> 種子散布工:A=1,241.7m <sup>2</sup> 厚層基材吹付工:A=1,252.1m <sup>2</sup> 道路側溝300:L=96.65m ホリリ加工A1100×1500:L=16m 大 型リブA1100×1200:L=116.1m 地下排水工:L=243.1m コ ケ-トリイ 300:L=16.1m	39,375,000 40,238,100	(株)佐藤組	H19.8.30 H20.2.12 H20.3.11	H20.2.28 H20.3.25	H20.3.25	総合評価 方式	H20.9.4
19	水産振 興課	一般会計 8土木費 4漁港費 2港湾建設費	平成19年度八束 地区係留施設整 備第3期工事	八束町八 束江、亀尻	中海干拓事業中止により現在島根県が整備を進めてい る美保閣八束松江線の道路改良工事に伴い、既設港湾施設 の機能回復を目的とし、江島、入江、亀尻・二子の4地区に 年次計画で係留施設並びに外郭施設を整備する事業。 入江港 亀尻港 (係留施設) 延長70.0m (外郭施設) 延長12.0m (船揚場施設) 幅3.5m×延長13.55m 幅3.5m×延長13.60m	85,050,000	松江土建(株)	H19.7.23 H20.1.30	H20.1.31 H20.3.26	H20.3.26	制限付 一般競争 入札	H20.10.30
19	土木課	一般会計 8土木費 2道路橋りょう新設 改良費	市道允ノ下百歩 線舗装改良工事 外1工事	大井町	施工延長:L=435m(舗装改良400m+交差点改良35m) 車道幅 員W=7.0m(舗装改良7.0m、交差点改良7.0m~25.8m) 【舗装改良】予備砕砕工(砂イグイグ):A=3,120m <sup>2</sup> 路上再生 路盤工(改良厚24cm):A=3,120m <sup>2</sup> 舗装工(基層5cm+表層5 cm):A=3,170m <sup>2</sup> 歩道すりつけ舗装工(表層5cm)A=48m <sup>2</sup> 歩 車道境界ノリツグ高上:L=178m 区画線工(側線・中央・導流帯・ 横断歩道地):L=1,570m 【交差点改良】予備砕砕工(砂イグイグ):A=100m <sup>2</sup> 路上再生 路盤工(改良厚24+20cm):A=143m <sup>2</sup> 舗装工(基層5cm+表層5 cm):A=140m <sup>2</sup> 管渠工(重圧管 600):L=12m ホリリストロ-ン:N=6本 ガ-トリイ:L=16m 歩車道境界ノリツグ:L=13m 植栽:ノリ移 設工	35,175,000 39,401,250 36,919,050	(株)佐々木建 設	H19.8.20 H19.11.5 H19.11.27	H19.12.14	H19.12.7	指名競争 入札	H20.10.30

## 監査対象工事一覧表

(土木工事)

施工年度	主管課	支出費目	工事名	工事場所	工事概要	工事金額 変更工事金額 (単位:円)	請負業者	契約日 変更契約日	完成期限 変更完成期限	完成日	契約方法	監査実施日
7	土木課	一般会計 8土木費 2道路橋りょう費 3道路橋りょう新設 改良費	市道菅田池線道路改良その2工事	菅田町	道路種別:4種4級 施工延長:L=204m 車道幅員:W=8.2m(車道6.0m+歩道2.2m) 路体工(盛土):V=100m <sup>3</sup> 路床工(盛土):V=260m <sup>3</sup> 路床安定処理:A=377m <sup>2</sup> U型側溝(B300・500):L=150m L型側溝(250B):L=2m 自由勾配側溝(B300・400・500・600):L=180m 歩車道境界工:V=99m <sup>3</sup> 重圧管 300:L=3m 集水樹(500・900):N=5基 車道舗装(As5+10+15):A=744m <sup>2</sup> 歩道舗装(As3+10):A=157m <sup>2</sup>	20,685,000 22,794,450(株)天松産業 21,262,500	(有)天松産業	H19.10.17 H20.1.4 H20.3.10	H20.2.29 H20.3.20	H20.3.20	制限付 一般競争 入札	H20.12.2
8	土木課	一般会計 8土木費 3河川費 1河川費	東生馬川改良工事	鷹津町	コンクリートパイプ練積み:A=121m <sup>2</sup> SL:2.94 小口止水:N=1箇所 すりつけ工:A=7m <sup>2</sup> 張り芝工:A=49m <sup>2</sup> 大型水路工 B600 x H700:L=6m	9,450,000 7,945,350	(有)T建設	H19.9.25 H19.12.4	H19.12.12	H19.12.12	指名競争 入札	H20.12.2
9	下水道 工務課	下水道事業特別会 計 6玉湯下水道費 3下水道建設費 1公共下水道建設費	玉湯町湯町管渠 その14工事	玉湯町湯 町	汚水管布設(開削工) 塩化ビニル管VU 150:L=44.0m 塩化ビニル管VU 200:L=10.0m 汚水管布設(推進工) 塩化ビニル管VP 150:L=5.6m 塩化ビニル管VP 200:L=154.6m マンホール設置 0号組立マンホール:N=2基 1号組立マンホール:5基 塩化ビニル製汚水樹設置 200:5箇所	31,080,000 34,037,850(有)Tビル 35,505,750	(有)Tビル	H19.10.29 H19.12.21 H20.2.29	H20.3.19	H20.3.19	制限付 一般競争 入札	H20.12.17
10	農林課	一般会計 6農林水産業費 1農業費 6土地改良費	客ため池改修工事	鹿島町佐 陀本郷	堤体工改修:L=48m 遮水シート:A=384m <sup>2</sup> 工字設置・撤去 L=64m	4,725,000 4,420,500(有)	日進技建	H19.11.19 H20.2.29	H20.3.10	H20.3.10	指名競争 入札	H20.12.17
11	水道局 建設課	松江水道事業会計 4松江資本的支出 1建設改良費 2改良費	主要地方道松江島根線(朝日町十字路)配水管 布設替工事	朝日町	朝日町地内(朝日町十字路)において、主要地方道松江島根線に埋設されている老朽配水管CIP 400mmをNS形パイプ鋼鉄管 400mmに布設替える工事。 配水管布設替 NS型パイプ鋼鉄管 400mm:L=30m 150mm:L=5m 100mm:L=12.5m 消火栓設置工:1栓	28,980,000 34,738,200(有)松江工(有) 35,705,250	(有)松江工(有)	H20.1.10 H20.2.25 H20.3.27	H20.3.21 H20.3.28	H20.3.28	指名競争 入札	H21.2.23
12	公園緑 地課	公園墓地事業特別 会計 1公園墓地事業費 1公園墓地事業費 1事業費	松江市公園墓地 墓所整備工事(6 期)	大庭町	造成面積:A=8,900m <sup>2</sup> 墓所面積:A=668m <sup>2</sup> 墓所区画:167区画 基礎整備工 構造物取り壊し:A=4.8m <sup>2</sup> 雑木伐採処分:V=411m <sup>3</sup> 土工 切土:V=10,300m <sup>3</sup> 購入土:V=620m <sup>3</sup> 残土処理:V=10,486m <sup>3</sup> 法面整形工 法面仕上:A=1,960m <sup>2</sup> 張り芝工:A=743m <sup>2</sup> 植生芝刈:A=758m <sup>2</sup> 植栽工 中木:11箇所 張り芝:194m <sup>2</sup> 施設整備工 給水設備1式 側溝A型3種250型:285m 角型U-4250型:86m 角型U字溝180型:210m 角型U-4200型:28m 集水樹:9基 地下排水工 網状管 100mm:303m 150mm:13m 塩ビ管 50mm:167箇所 電気設備工 照明灯:4基 配線配管:115m 園路広場整備工 AS舗装車道5cm:1,116m <sup>2</sup> 3cm:24.5m <sup>2</sup> 歩道開削粒度3cmAS:256m <sup>2</sup> 密粒度AS:125m <sup>2</sup> 真砂土舗装:5.7m <sup>2</sup> 地先境界7.0yU型:437m 区画線:240m 案内看板1基 ぐす入丸5基 手桶収納棚5基 転落防止柵89m 車両用防護柵23m 境界杭356本 車止め2本 東屋1基	55,650,000 55,626,900 55,699,350	松浦造園(株)	H19.6.1 H19.8.22 H19.10.31	H19.12.10	H19.11.16	制限付 一般競争 入札	H21.2.23

## 監査対象工事一覧表

(建築工事)

施工年度	主管課 (工事担当課)	支出費目	工事名	工事場所	工事概要	工事金額 変更工事金額 (単位:円)	請負業者	契約 変更契約日	完成期限 変更完成期限	完成日	契約方法	監査実施日
1	観光文化振興課 (建築課)	一般会計 7商工費 1商工費 4観光施設費	松江フォーゲルパーク既設 吸収冷温水機移設工 事	大垣町	生産温室に設置している2基の冷温水発生機では容量が不足気味であり、夏季の温度調整が初めにくい状態である。また、2基のうち1基が故障及びびびり等によって停止した場合、1基では空調が不可能になり、温室内の花の育成に悪影響をきたす恐れがあるので、現在使用していない東工化1号機の冷温水発生機を移設し、万全の体制を構築するもの。	11,550,000	山陰酸素エンジニアリング(株)	H19.6.19	H19.8.30	H19.8.30	指名競争 入札	H20.7.2
2	障害者福祉課 (建築課)	一般会計 3民生費 1社会福祉費 3障害者福祉費	精神障害者地域生活 支援センター整備(建物 改修)工事	北堀町	既存事務所を精神障害者地域生活支援センターとして使用するため、建物用途の変更に伴い必要となる改修工事を実施するもの 1階の主な改修項目 ・便所の便器を和式から洋式へ整備(男女共) ・事務室の間仕切りを撤去し床及び壁仕上材の張替え ・準耐火建築物とするため外部建具改修及び防火上主要な間仕切りを整備 ・湯沸室を洗濯室に改修しシャワー設備を整備 ・自転車置場の新設整備 2階の主な改修項目 ・便所の便器を和式から洋式へ整備 ・準耐火建築物とするため外部建具改修及び防火上主要な間仕切りを整備 ・会議室(小)を休憩室に改修 ・湯沸室を物置に改修	6,489,000 6,956,250	(株)松工建設	H20.1.17	H20.1.29	H20.1.25	指名競争 入札	H20.9.3
3	学校管理課 (建築課)	一般会計 10教育費 1教育総務費 3教育研究指導費	松江市青少年相談室 移転(建築)工事	内中原町	旧城西公民館を青少年相談室に改修 ・1階研修室を会議室、相談室に改修 ・1階調理教室を喫茶スペースに改修 ・1階男女兼用トイレを男女別のトイレに改修 2階図書室を学習室に改修 ・2階映写室を倉庫に改修 ・2階集會室を学習室と多目的スペースに改修	11,434,500	(株)間工務店	H19.10.9	H19.12.14	H19.12.14	制限付 一般競争 入札	H20.10.29
4	子育て課(建築課)	一般会計 10教育費 5幼稚園費 3幼稚園建設費	古志原幼稚園床改修 工事	古志原四丁目	保育室5室及び遊戯室の床を張り替えるもの。	4,725,000	岩田建設(有)	H19.7.31	H19.8.31	H19.8.24	指名競争 入札	H20.11.26
5	スポーツ課(建築課)	一般会計 10教育費 7保健体育費 3体育施設費	スポーツ広場東屋新 築工事	東長江町	鉄骨造平屋建て 延べ面積36.05㎡の東屋の新築 U字フェンスの設置 溜めますの設置	1,764,000	(有)アイトワ	H19.12.27	H20.3.10	H20.3.10	指名競争 入札	H20.12.18
6	管財課(建築課)	一般会計 2総務費 1総務管理費 7庁舎管理費	市庁舎別館吸収冷 水機及び冷却塔取替 工事	中原町	市庁舎別館の吸収式冷温水発生機及び冷却塔は、使用開始から27年を経過し、老朽化が著しく応急修繕では対応できない重大な故障が発生しかねない状況のため、新品に取替を行うもの。	22,050,000	山陰ボックワ水道用材(株)	H19.7.3	H19.10.31	H19.10.31	指名競争 入札	H21.1.27