

平成 22 年度

隨時監査（工事監査）報告書

松江市監査委員

目 次

随時監査(工事監査)報告書

第 1	監査の対象	1
第 2	監査の範囲	1
第 3	監査の期間	1
第 4	監査の方法	1
第 5	監査の結果	1
別表1	監査対象工事一覧表(土木工事)	3
別表2	監査対象工事一覧表(建築工事)	5

監 第 150 号

平成 23 年 3 月 25 日

松 江 市 長 松 浦 正 敬 様
松江市議会議長 三 島 進 様
各 行 政 委 員 会 委 員 長 様

松江市監査委員 小松原 操
松江市監査委員 児 玉 泰 州
松江市監査委員 比 良 幸 男

随時監査(工事監査)の結果に関する報告について

地方自治法第 199 条第 5 項の規定に基づき平成 22 年度随時監査(工事監査)を実施したので、その結果に関する報告を同条第 9 項の規定により提出します。

随時監査(工事監査)報告書

第1 監査の対象

[土木工事]

産業経済部	農林課、水産振興課
都市計画部	公園緑地課
建設部	管理課、土木課、下水道工務課、河川課
水道局工務部	建設課

[建築工事]

観光振興部	観光振興課
教育委員会事務局	教育総務課、生涯学習課
消防本部	消防総務課
水道局工務部	建設課

第2 監査の範囲

平成21年度の市、水道局、ガス局、交通局及び市立病院工事のうち、別表1の土木工事、別表2の建築工事を監査対象工事とした。

第3 監査の期間

平成22年6月10日から平成23年2月23日まで

第4 監査の方法

- 1 工事施工伺、支出負担行為伺書をはじめ、工事請負費精算までの一連の工事関係書類についてその内容を監査した。
- 2 契約書、設計書、設計図並びに工事写真などにより施工内容を調査するとともに現地で関係職員立会いのうえ実地監査を実施した。
なお、技術調査にあたっては、建築工事は、工事監査補助員を1人委嘱し、また、土木工事については、財団法人島根県建設技術センターから技術員の派遣により、専門的見地からの助言を求め監査を行った。

第5 監査の結果

対象工事における監査の結果、契約書等関係書類及び施工状況はおおむね適正であると認めたが、次の事項については適切な措置を講じられたい。

なお、細部にわたる事項及び軽易な事項については、その都度関係職員に改善等を指示したので記述を省略した。

1 土木工事

- ・土工工事における費用負担の方法について
○市道中原上追子線外2線配水管布設替工事
当工事は老朽化した水道管の布設替え工事である。併せてガス管の布設替えも同時に施工されているが、土工工事は水道管の布設会社が施工している。
この費用については水道局とガス局が折半することになり、水道局は施工会社に支払いをしているが、ガス局はガス管布設会社に支払い、水道管布設会社に下請け代金として支払いをしている。
当初契約の落札率(80.37%)を考慮すれば、ガス局の支払いには過払いの可能性があるので、ガス局と水道管布設会社と落札率を考慮した随意契約か、水道局がガス局から負担金を徴収する方法が望ましいと思われる。

2 建築工事

- ・外注設計図の不備について

○レクリエーション広場（チェリーロード）整備（建築）工事

本工事の設計は、コンサルタントに外注したものであるが、設計図に記載すべき事項が記載されていない等内容に不備箇所があり、設計図納入時の審査が不十分であると考えられる。

よって、設計図納入時の審査を厳重に実施されたい。

監査対象工事一覧表

(土木工事)

No.	施工年度	主管課	支出費目	工事名	工事場所	工事概要	工事金額 変更工事金額 (単位:円)	請負業者	契約 変更 契約日	完成 期 限 変更 完成期限	完成日	契約方法	監査実施日
1	21	下水道 工事課	下水道事業特別 会計 松江下水道費 建設改良費 公共下水道事業費	松江しんじ湖温 泉停車場線下水 道管路施設移転 工事(その1)	内中原町	施工延長 L=202.9m マンホール 19箇所 公共柵 1箇所	36,120,000 39,775,050	一畑工業(株)	H21.8.10 H22.1.29 H22.2.26	H22.2.8 H22.3.19	H22.3.19	制限付 一般競争 入札	
2	21	水産 振興課	一般会計 土木費 港湾費 港湾建設費	平成21年度秋鹿 北港(六坊地区) 西防波堤改良工 事	秋鹿町	秋鹿北港(六坊地区)は、港内の静穏性を確保できないために 漁業活動に支障をきたしている 本事業は、この問題を解決するために西防波堤を延伸 (L=20m)し、港内の利用環境の改善を図るものである 当該工事は、防波堤の延伸に先立ち、航路確保のための航路 浚渫(岩盤浚渫)を行うもの 岩盤浚渫工 V=443m ³	21,840,000	かや技建工 業(株)	H21.8.17	H21.11.30	H21.11.20	制限付 一般競争 入札	H22.6.24
3	21	河川課	一般会計 土木費 河川費 河川費	平成21年度栗林 排水路改良工事	鹿島町	施工延長 L=114m 自由勾配側溝 500 L=36m 大型水路 L=78m	12,789,000 12,567,450	(株)佐藤組	H21.11.24 H22.3.9	H22.3.15	H22.3.15	制限付 一般競争 入札	
4	21	農林課	一般会計 農林水産業費 農業費 土地改良費	講武川谷渡頭首 工改修工事	鹿島町	頭首工-I基(6.8m×0.9m) 堰本体工-I式 護岸工-I式 水叩工-I式 巻上機下部工-I式 護床工-I式	12,232,500 12,375,300	日進技建(有)	H21.10.26 H22.3.10	H22.3.25	H22.3.25	制限付 一般競争 入札	H22.9.10
5	21	下水道 工事課	下水道事業特別 会計 松江下水道費 建設改良費 公共下水道事業費	乃白町管渠その7 工事	乃白町	施工延長 L=372.5m マンホール 12基 公共汚水柵 3箇所	27,930,000 27,678,000	(有)大喜土建	H21.8.21 H21.12.15	H22.1.8	H22.1.8	制限付 一般競争 入札 総合評価 方式	H22.10.18
6	21	土木課	一般会計 土木費 道路橋りょう費 道路橋りょう 新設改良費	市道湯町西側線 道路改良工事そ の2	玉湯町	施工延長 L=163m 道路幅員 W=6m 自由勾配側溝 300 L=313m 舗装工 A=836m ²	22,147,650 21,989,100	(有)吉田工務 店	H21.10.5 H22.1.28	H22.2.10	H22.2.8	制限付 一般競争 入札	

監査対象工事一覧表

(土木工事)

No.	施工年度	主管課	支出費目	工事名	工事場所	工事概要	工事金額 変更工事金額 (単位:円)	請負業者	契約 変更契約日	完成期限 変更完成期限	完成日	契約方法	監査実施日
7	21	農林課	一般会計 農林水産業費 林業費 林業振興費	平成21年度林道 舞木相谷線(第2 工区)開設工事	秋鹿町	施工延長 L=440m 幅員 W=4m 土工 V=17,199m ³ 植生工 A=1,352.7m ² 函渠工 L=10m 排水構造物工 L=130.9m 集水柵 N=3基	25,515,000 28,007,700	(株)藤組	H21.10.26 H22.1.25	H22.3.24	H22.3.24	制限付 一般競争 入札	
8	21	管理課	一般会計 土木費 道路橋りょう費 道路橋りょう 新設改良費	茶屋前橋改良工 事	西浜佐陀 町	施工延長 L=39.67m 桁上修繕 L=9.1m(A=50m ²) 橋面舗装 A=146.5m ²	10,395,000 11,607,750	(株)藤組	H21.10.22 H22.2.12	H22.2.26	H22.2.26	制限付 一般競争 入札	H22.11.10
9	21	管理課	一般会計 土木費 道路橋りょう費 道路橋りょう 新設改良費	市道図書館西通 線舗装改良工事	内中原町	施工延長 L=213.35m 舗装工 A=1,396m ²	16,380,000 16,079,700	大軌建設(株)	H21.9.4 H21.10.6	H21.10.16	H21.10.16	指名競争 入札	
10	21	公園 緑地課	公園墓地事業特別 会計 公園墓地事業費 公園墓地事業費 事業費	松江市公園墓地 墓所整備工事 (7期)	大庭町	平成19年度の整備工事に引き続き、第10区のB1区、C1区に 新規墓所166基を整備するもの 整備面積 2,430m ² 新規墓所 166区画×4m ² =664m ²	11,739,000 12,592,650	松浦造園(株)	H21.5.20 H21.8.10	H21.9.30	H21.8.20	制限付 一般競争 入札	H22.12.21
11	20 21	水道局 建設課	松江市水道事業 会計 松江資本的支出 建設改良費 改良費	市道中原上迫子 線外2線配水管 布設替工事	中原町	布設替対象の配水管6インチ及び8インチは、90年が経過した老朽 管(大正6年に布設)であるため自然漏水の可能性及び震災等 自然災害による損傷等が予想されるため、耐震継手のダクタイル鋳 鉄管に夜間工事にて布設替するもの NS-DIP、ソフトソール仕切弁、不排水切替弁、地下式単口消火栓	54,390,000 58,006,200 54,597,900	山陰水道工 業(株)	H21.2.19 H21.6.25 H21.9.10 H21.10.26	H21.6.30 H21.9.15 H21.10.30	H21.10.30	指名競争 入札	
12	21	土木課	一般会計 土木費 道路橋りょう費 交通安全施設 整備費	市道西津田馬場 港線歩道改良工 事	東津田町	施工延長 L=125m 道路用側溝 250・300 L=31m 自由勾配側溝 250・300 L=128m 歩道ブロック L=128m 舗装工 A=966m ²	17,115,000 19,783,050	(有)エグ技建	H21.11.24 H22.3.4	H22.3.18	H22.3.17	制限付 一般競争 入札	H23.1.13

監査対象工事一覧表

(建築工事)

No.	施工年度	主管課 (工事担当課)	支出費目	工事名	工事場所	工事概要	工事金額 変更工事金額 (単位:円)	請負業者	契約日 変更契約日	完成期限 変更完成期限	完成日	契約方法	監査実施日
1	21	消防総務課 (建築課)	一般会計 消防費 消防費 消防施設費	佐太分団武代班消防 機庫建築工事	鹿島町	鹿島町に佐太分団武代班消防機庫を建築するもの(移転建築) 構造 木造平家建、石綿スレート葺 延床積 19㎡	2,693,250	㈱アークパル・エー	H21.11.16	H22.2.26	H22.2.15	指名競争 入札	H22.6.23
2	21	観光振興課 (建築課)	一般会計 商工費 商工費 観光施設費	レクリエーション広場(チェル ロード)整備(建築)工事	島根町	島根町野波地内(チェルロード沿線)のレクリエーション広場 建築工事 公衆トイレ木造1階延床積10.56㎡ 男小1器、大1 器、女1器、多目的1器、東屋木造1階延床積6.25 ㎡、東屋付風ハココラ木造1階延床積23.75㎡、滅菌 室上屋木造1階延床積6.0㎡	15,361,500	㈱六道建設	H21.10.27	H22.1.20	H22.1.20	制限付 一般競争 入札	H22.9.14
3	21	水道局 建設課	松江市水道事業 会計 松江資本的 支出 建設改良費 拡張費	上東川津町水道未普 及地域解消事業電気 計装設備工事	上東川津 町、西川 津町	上東川津町水道未普及地域解消事業において、 四季ヶ丘配水池に流量計及び残塩計を設置するも の また、四季ヶ丘ポンプ場に忌部浄水場で中央監視が できるように通信装置を設置し送水ポンプも更新す るもの 残塩計収納棚×1面、残塩計×1台、挿入電磁流 量計φ250×1台、WEBフレーム装置×1台、送水ポ ンプ11Kw×2台	10,447,500 11,319,000	新川電気㈱松 江営業所	H21.6.22 H21.10.28	H21.10.30	H21.10.30	随意契約	H22.10.19
4	21	生涯学習課 (建築課)	一般会計 民生費 児童福祉費 児童福祉施設 費	朝酌児童クラブ建築工 事	朝酌町	朝酌小学校敷地内に朝酌児童クラブを建築する もの 構造 木造平屋建 延床面積 69.82㎡、	14,238,000	若林建設㈱	H21.11.27	H22.3.10	H22.3.10	制限付 一般競争 入札	H22.11.11
5	21	教育総務課 (建築課)	一般会計 教育費 小学校費 学校建設費	松江市立生馬小学校 大規模改修(機械設 備)2期工事	西生馬町	小学校校舎耐震補強改修及び老朽改修 構造 鉄筋コンクリート造3階建 床面積 1,515㎡(南棟) 120㎡(北棟2~4階(便所部分)) 耐震ブレース設置に伴う機器類の撤去再取付、老朽 化した給排水設備・空調調和設備の改修、便所改 修工事等	32,760,000	㈱太陽水道工 事	H21.6.12	H21.10.20	H21.10.13	制限付 一般競争 入札	H22.12.17
6	20 21	生涯学習課 (建築課)	一般会計 民生費 児童福祉費 児童福祉施設 費	松江市立城北小学校 校舎・城北児童クラブ建 設(建築)工事(児童 クラブ)	東奥谷町	城北小学校の改築に併せて、小学校校舎内に児 童クラブ施設を整備するもの 構造 RC造4階建 延床面積 5,547.10㎡(うち児童クラブ室 199.83㎡)	39,827,550 39,900,000	金見工務店・ 植尾組・ 大前組 特別共同企業 体	H20.10.3 H21.3.19	H22.3.25	H22.3.23	制限付 一般競争 入札	H23.1.12