

監 第 180 号

平成 26 年 3 月 27 日

松 江 市 長 松 浦 正 敬 様
松江市議会議長 三 島 良 信 様
各 行 政 委 員 会 委 員 長 様

松江市監査委員 松 本 修 司
松江市監査委員 児 玉 泰 州
松江市監査委員 森 脇 勇 人

随時監査(工事監査)の結果に関する報告について

地方自治法第 199 条第 5 項の規定に基づき平成 25 年度随時監査(工事監査)を実施したので、その結果に関する報告を同条第 9 項の規定により提出します。

平成 25 年度

隨時監査（工事監査）報告書

松江市監査委員

目 次

随時監査(工事監査)報告書

第 1	監査の対象	1
第 2	監査の範囲	1
第 3	監査の期間	1
第 4	監査の方法	1
第 5	監査の結果	1
別表1	監査対象工事一覧表(土木工事)	3
別表2	監査対象工事一覧表(建築工事)	3

随時監査(工事監査)報告書

第1 監査の対象

[土木工事]

産業観光部	農林基盤整備課
都市整備部	管理課、土木課、公園緑地課、河川課
消防本部	警防課
上下水道局工務部	建設課
交通局	総務課

[建築工事]

財政部	管財課
産業観光部	観光施設課
環境保全部	環境保全課
消防本部	消防総務課
教育委員会事務局	生涯学習課
市立病院	総務課

第2 監査の範囲

平成24年度に完了した市、上下水道局、ガス局、交通局及び市立病院工事のうち、別表1の土木工事、別表2の建築工事を監査対象工事とした。

第3 監査の期間

平成25年5月27日から平成26年2月14日まで

第4 監査の方法

- 1 工事施工伺、支出負担行為伺書をはじめ、工事請負費精算までの一連の工事関係書類についてその内容を監査した。
- 2 契約書、設計書、設計図並びに工事写真などにより施工内容を調査するとともに現地で関係職員立会いのうえ実地監査を実施した。

なお、技術調査にあたっては、土木工事については、公益財団法人島根県建設技術センターへの委託により、また、建築工事については、工事監査補助員を1名委嘱し、専門的見地からの助言を求め監査を行った。

第5 監査の結果

対象工事における監査の結果、契約書等関係書類及び施工状況はおおむね適正であると認めたが、次の各工事事項については適切な措置を講じられたい。

なお、細部にわたる事項及び軽易な事項については、その都度関係職員に改善等を指示したので記述を省略した。

1 土木工事

(1) 工事目的物の内容明示について

○東忌部地区耐震性貯水槽設置工事

貯水槽の品質・規格・仕様等において、仕様書に明示されていないものがあつた。

仕様書は、契約書で定めた権利義務に基づき工事を施工させるため、品質・規格・仕様・施工条件等を定めたものであり、この仕様書に必要事項が明示されていないと、発注者が要求する工事の品質が確保されないことがある。

今後は、仕様書を含めた設計図書について、必要事項を適切に明示されることが望ましい。

(2) 工期変更の処理について

○工事名 3.3.30 号城山北公園線都市計画街路事業に伴う配水管布設替工事

施工中に埋蔵文化財が発見されたため調査が必要となり、それに要する期間の工期延期について受注者から工期延期願が提出され工期が延期されていたが、埋蔵文化財の発掘・調査は契約約款第 21 条の「自然的又は人為的な事象」に該当するので、発注者は工事の一時中止を検討する余地があったのではないかと考えられる。

今後は、現場条件等を勘案され、適切な措置がなされることが望ましい。

2 建築工事

(1) 請負契約の変更について

○出雲かんべの里エレベーター棟増築（建築）工事

工事費の総額増減が軽微であっても工事内容の変更が大きい場合については、請負契約を変更されていないが、このことについて検討が望まれる。

3 共通

(1) 技術支援について

○松江市営大手前駐車場改修工事－土木工事

○松江市立病院人工透析室機械室改修工事－建築工事

建設工事については、設計の審査や施工の検査等の専門的な知識を必要とする事項があり、担当課は技術支援が得られる方法の検討が望まれる。

監 査 対 象 工 事 一 覧 表

別表 1 (土木工事)

No	監査 実施日	主管課 (工事担当課)	工事名 (工事場所)	工事金額 (円)	着 手 日 実施しゅん工日	契約の 方法	請負業者
1	H25. 6. 10	消防本部 警防課 (土木課)	東忌部地区耐震性貯水槽設置工事 (東忌部町地内)	8,911,350	H24. 11. 13 H25. 3. 8	指名	(有)森脇通信工業
2		公園緑地課	楽山公園園路整備工事 (西川津町地内)	3,097,500	H24. 12. 21 H25. 3. 15	指名	(株)佐々木建設
3	H25. 9. 4	上下水道局 建設課	野波地区配水管布設替工事 (島根町地内)	18,844,350	H24. 8. 28 H25. 2. 15	指名	(有)ホクワ
4		土木課	市道浜乃木乃白線外 1 線歩道整備 工事 (乃白町地内)	14,030,100	H24. 10. 10 H25. 2. 28	一般	まるなか建設(株)
5	H25. 10. 16	上下水道局 建設課	3.3.30 号城山北公園線都市計画街 路事業に伴う配水管布設替工事 (殿町他)	83,258,700	H23. 12. 22 H24. 10. 31	指名	(株)太陽水道工事
6		河川課	平成 24 年度稲積川河川改修工事 (美保関町地内)	25,932,900	H24. 9. 15 H25. 3. 26	一般	(株)紅花組
7	H25. 11. 7	土木課	市道湊南台住宅 3 号線災害防除 工事 (古志原六丁目地内)	30,622,200	H24. 7. 5 H24. 12. 14	一般	(株)日本海技術コンサル タツツ
8		管理課	市道手角中海線舗装改良工事 (手角町地内)	8,322,300	H24. 10. 17 H25. 1. 31	指名	(株)天松産業
9	H25. 12. 9	農林基盤整備課	平成 24 年度 細原農道第 6 工区 整備工事 (大野町地内)	17,799,600	H24. 11. 30 H25. 3. 26	指名	モリタ工業(株)
10		交通局 総務課	松江市営大手前駐車場改修工事 (殿町地内)	15,199,800	H24. 12. 28 H25. 3. 15	指名	(有)松本産業建設
11	H26. 1. 14	上下水道局 建設課	鹿島町下水道処理施設統合事業 マンホールポンプ設置工事 (鹿島町地内)	32,166,750	H24. 12. 6 H25. 1. 31	一般	(有)輝陽設備
12		土木課	市道菅田比津線舗装改良工事 (春日町地内)	15,793,050	H24. 10. 3 H25. 1. 29	指名	大軌建設(株)

別表 2 (建築工事)

No	監査 実施日	主管課 (工事担当課)	工事名 (工事場所)	工事金額 (円)	着 手 日 実施しゅん工日	契約の 方法	請負業者
1	H25. 6. 11	生涯学習課 (建築課)	出雲かんべの里エレベーター棟増築 (建築)工事 (大庭町地内)	29,295,000	H24. 10. 5 H25. 3. 11	一般	(有)三島工業所
2	H25. 9. 10	環境保全課 (建築課)	庁舎西棟太陽光発電設備設置工事 (末次町地内)	19,950,000	H24. 10. 26 H25. 2. 25	一般	山陰クワ水道 用材(株)
3	H25. 10. 17	観光施設課 (建築課)	ホーランエンヤ記念館建設(建築主体) 工事 (殿町地内)	59,684,100	H24. 3. 31. H24. 10. 19	一般	(株)大前組
4	H25. 11. 13	消防本部 消防総務課 (建築課)	松江北消防署(仮称)東分署建設 (建築主体)工事 (美保関町地内)	132,615,000	H24. 9. 5 H25. 2. 28	一般	カッツ技建工業(株)
5	H25. 12. 10	管財課 (建築課)	松江市役所非常用発電設備設置 工事 (末次町地内)	44,100,000	H24. 10. 27 H25. 3. 15	一般	(株)山陰ディーゼル 商事
6	H26. 1. 9	市立病院 総務課	松江市立病院 人工透析室 機械室 改修工事 (松江市立病院地内)	1,890,000	H25. 1. 25 H25. 3. 15	随契	(株)金見工務店

※主管課と工事担当課が同一の場合、()は省略

※契約の方法 一般：制限付一般競争入札、指名：指名競争入札、随契：随意契約