

監 第 265 号

平成 29 年 3 月 23 日

松 江 市 長 松 浦 正 敬 様  
松江市議会議長 山 本 勝太郎 様  
各 行 政 委 員 会 委 員 長 様

松江市監査委員 松 本 修 司  
松江市監査委員 児 玉 泰 州  
松江市監査委員 桂 善 夫

随時監査(工事監査)の結果に関する報告について

地方自治法第 199 条第 5 項の規定に基づき平成 28 年度随時監査(工事監査)を実施したので、その結果に関する報告を同条第 9 項の規定により提出します。



平成 28 年 度

随時監査（工事監査）報告書

松江市監査委員



# 目 次

## 随時監査（工事監査）報告書

第1	監査の対象	.....	1
第2	監査の範囲	.....	1
第3	監査の期間	.....	1
第4	監査の方法	.....	1
第5	監査の結果	.....	1
	別表1	監査対象工事一覧表（土木工事）	..... 3
	別表2	” （建築工事）	..... 3



## 随時監査(工事監査)報告書

### 第1 監査の対象

#### [土木工事]

産業観光部	農林基盤整備課、水産振興課
市民部	市民課
歴史まちづくり部	公園緑地課、建築指導課
都市整備部	土木課、河川課
上下水道局工務部	維持管理課

#### [建築工事]

健康福祉部	子育て課
教育委員会事務局	教育総務課、生涯学習課
ガス局	供給保安課

### 第2 監査の範囲

平成27年度に完了した市、上下水道局、ガス局、交通局及び市立病院工事のうち、別表1の土木工事、別表2の建築工事を監査対象工事とした。

### 第3 監査の期間

平成28年6月15日から平成29年2月24日まで

### 第4 監査の方法

- 1 工事施工伺、支出負担行為伺書をはじめ、工事請負費精算までの一連の工事関係書類についてその内容を監査した。
- 2 契約書、設計書、設計図並びに工事写真などにより施工内容を調査するとともに、現地で関係職員立会いのうえ実地監査を実施した。

なお、技術調査にあたっては、土木工事については、公益財団法人島根県建設技術センターへの委託により、また、建築工事については、工事監査補助員を1名委嘱し、専門的見地からの助言を求め監査を行った。

### 第5 監査の結果

対象工事における監査の結果、契約書等関係書類及び施工状況はおおむね適正であると認めたが、次の各工事事項については適切な措置を講じられたい。

なお、細部にわたる事項及び軽易な事項については、その都度関係職員に改善等を指示したので記述を省略した。

#### 1 土木工事

##### (1) 工事積算について

###### ① 上本庄町荒船農道外3線舗装工事

上層路盤工の面積が変更で増となっているが、打合せ簿等文書による事前の協議がされていない。発注時のチェックをしっかりといただきたい。(農林基盤整備課)

##### (2) 設計に添付の図面について

①沖泊漁港船揚場修繕工事

構造物の基準高が明記されていない。古い船揚場で、高さを明記すると却って施工が難しいという面はあるが、公共事業の発注図面としては高さを明記されたい。（水産振興課）

(3) 環境に配慮した設計について

①市道前原矢ノ原線道路改良工事

②市営緑が丘アパート法面保護工事

①、②ともバキューム式（湿式）カッターでの既設アスファルト舗装版切断作業で排出される排水（汚泥）の処理が変更設計で未計上となっている。水質汚濁の防止等のため回収に努めるようお願いしたい。また、工事費の増減に関わる事項なので留意、計上願いたい。

（建築指導課、土木課）

2 建築工事

(1) 特約条項、仲裁合意書、中間前金払について

①松江市ガス局南工場球形ガスホルダー再塗装工事

入札心得書に支払条件（部分払、中間前金払の選択）についての記載がなかった。

契約書にも特約条項と仲裁合意書が添付されていなかった。又、打ち合わせで工事請負金額が減額となり中間前払金の返還が発生すると想定できたのに、すみやかな変更契約をおこなわず、竣工日におこなっている。いずれも契約にかかわる重要な事項であるため適切な処理に留意されたい。

（ガス局供給保安課）

監 査 対 象 工 事 一 覧 表

別表 1 (土木工事)

No.	監 査 実施日	主 管 課 (工事担当課)	工 事 名 (工事場所)	工事金額 (円)	着 手 日 ましゅん工日	契約の 方 法	請負業者
1	H28. 7. 1	上下水道局 維持管理課	H27 年度講武北 2 号 MP 圧送管 増径工事 (第 3 工区) (鹿島町地内)	8, 151, 840	H28. 2. 2 H28. 3. 25	指名	㈹まるとも産業
2		農林基盤 整備課	上本庄町荒船農道外 3 線舗装 工事 (上本庄町外)	4, 760, 640	H27. 10. 23 H28. 2. 9	指名	双葉建設㈹
3	H28. 9. 1	河川課	平成 27 年度東奥谷町雨水渠工 事 (東奥谷町外)	34, 549, 200	H27. 10. 27 H28. 2. 9	一般	松近土木㈱
4		土木課	市道多賀神社線側溝改良工事 (朝酌町地内)	13, 643, 640	H27. 7. 18 H27. 12. 14	指名	㈱庭の川島
5	H28. 12. 22	水産振興課	沖泊漁港船揚場修繕工事 (島根町地内)	2, 639, 520	H27. 10. 27 H28. 1. 28	指名	日進技建㈹
6		市民課 (公園緑地課)	松江市公園墓地墓所整備 10 期 工事 (大庭町地内)	63, 021, 240	H27. 9. 11 H28. 3. 29	一般	㈱トウケン
7	H29. 1. 16	土木課	市道前原矢ノ原線道路改良工 事 (上乃木七丁目地内)	16, 870, 680	H27. 10. 1 H28. 3. 24	一般	㈹松雲建設興業
8		建築指導課 (土木課)	市営緑が丘アパート法面保護 工事 (西津田六丁目地内)	19, 987, 560	H27. 9. 4 H28. 1. 27	一般	双葉建設㈹

別表 2 (建築工事)

No.	監 査 実施日	主 管 課 (工事担当課)	工 事 名 (工事場所)	工事金額 (円)	着 手 日 ましゅん工日	契約の 方 法	請負業者
1	H28. 6. 30	生涯学習課 (建築課)	玉湯複合施設大規模改修 (建 築) 工事 (玉湯町地内)	150, 655, 680	H27. 7. 4 H28. 2. 10	一般	㈱増原産業建設
2	H28. 9. 2	子育て課 (建築課)	松江市立しんじ幼保園遊戯室 天井耐震改修工事 (宍道町地内)	14, 040, 000	H27. 5. 27 H27. 8. 31	指名	一畑工業㈱
3	H28. 12. 20	教育総務課 (建築課)	松江市立恵曇小学校校舎給水 設備改修工事 (鹿島町地内)	31, 428, 000	H27. 5. 29 H27. 9. 14	随契	新和設備工業㈱
4	H29. 1. 17	ガス局 供給保安課	松江市ガス局南工場球形ガス ホルダー再塗装工事 (平成町地内)	14, 923, 440	H27. 7. 2 H27. 11. 30	指名	㈱長岡塗装店

※主管課と工事担当課が同一の場合、() は省略

※契約の方法 一般：制限付一般競争入札、指名：指名競争入札、随契：随意契約