

監 第 130 号
令和 8 年 3 月 25 日

松 江 市 長 上 定 昭 仁 様
松江市議会議長 野々内 誠 様
各 行 政 委 員 会 委 員 長 様

松江市監査委員 三島 康夫
松江市監査委員 宮内 浩二
松江市監査委員 米田 ときこ

随時監査(工事監査)の結果に関する報告について

地方自治法第 199 条第 5 項の規定に基づき令和 7 年度随時監査(工事監査)を実施したので、その結果に関する報告を同条第 9 項の規定により提出します。

令和 7 年 度

隨時監査（工事監査）報告書

松江市監査委員

目 次

随時監査(工事監査)報告書

第 1 監査の対象	1
第 2 監査の範囲	1
第 3 監査の期間	1
第 4 監査の方法	1
第 5 監査の結果	1
別表 1 監査対象工事一覧表 (土木工事)	3
別表 2 " (建築工事)	3

随時監査(工事監査)報告書

第1 監査の対象

[土木工事]

産業経済部	農林基盤整備課、水産振興課
都市整備部	道路課、河川課
上下水道局	施設整備課

[建築工事]

健康福祉部	健康福祉総務課
こども子育て部	保育所幼稚園課
教育委員会	学校管理課

第2 監査の範囲

令和6年度に完了した市、上下水道局、ガス局、交通局及び市立病院の工事のうち、別表1の土木工事、別表2の建築工事を監査対象とした。

第3 監査の期間

令和7年6月2日から令和8年2月20日まで

第4 監査の方法

- 1 松江市監査基準に準拠し、工事施行伺書、支出負担行為伺書をはじめ工事請負費精算までの一連の工事関係書類についてその内容を監査した。
- 2 契約書、設計書、設計図並びに工事写真などにより施工内容を調査するとともに、現地で関係職員立会いの上、実地調査を実施した。
技術調査にあたって、土木工事については、公益財団法人島根県建設技術センターへの委託により、また建築工事については、工事監査補助員を1名委嘱し、専門的見地からの助言を求め監査を行った。

第5 監査の結果

対象工事における監査の結果、契約書等関係書類及び施工状況について、次のとおり4件の指摘事項と今後留意することが望ましい事項があった。

昨年度の工事監査においても、指摘事項等の再発防止対策の徹底を求めたところであるが、残念ながら今回も設計・積算の各工程で項目、数量や各種基準の改定項目が正しく取り扱われていなかったもので、根本的な原因を究明して再発防止に努められたい。また、工事の安全管理について、事故防止のため十分注意して施工監理を行っていただきたい。

なお、細部にわたる事項及び軽微な事項については、その都度関係職員に改善等を指示したので記述を省略した。

1 指摘事項

(1) 施工単価、積算について

① 市道金井谷線道路改良工事

現場打小口止コンクリートの積算において、施工単価には型枠の製作・設置・撤去の費用が含まれているが、別途、型枠の施工費が計上されており過大な積算となっていた。

(道路課)

② 市道福浦法田線道路改良その16工事

大型土のう製作・設置について、単価表に示されている購入土（土砂）の数量及び単価は、それぞれ「ほぐした土量」のものであるが、設計書で示されている単価は「地山土量」のものとなっていた。

購入土を使用する場合は、購入単価が「ほぐした土量」、「地山土量」のどちらのものであるかを事前に確認する必要がある。

(道路課)

③ (都) 揖屋馬潟線整備事業に伴う污水管布設替補償工事

調査費の積算（積上げ計算）において、業務委託積算基準に準じた諸経費（事業損失防止施設費及び技術管理費）が未計上であった。成果品の品質確保に係ることなので注意が必要である。

(上下水道局施設整備課)

(2) 安全管理について

① 上根尾上農道改良その6工事

転倒の恐れがある擁壁の裏で裏込め砕石工を施工していたが、この作業により作業員に危険が生じる可能性があるだけでなく、万一事故が発生した場合は、施工業者が大きな損害を被り、発注者においても突発的な事務処理が生じ、工事の進捗に支障を来すこととなるので、事故防止のための適切な施工計画書策定や受注者への指導が必要となる。

(農林基盤整備課)

2 留意事項

(1) 令和3年災害道町伊野谷川河川災害復旧工事

常時排水で口径150mmのポンプを3台計上してあったが、排水方法、排水量等積算根拠を整理しておきたい。

(河川課)

(2) 川津小学校プール改修工事、令和6年度恵曇保育所屋根防水改修工事

教育施設（特に初等教育）での工事においては、児童・生徒への配慮（安全対策や工事中の騒音・振動・粉塵・匂い等）が必要となるので、設計段階及び工事前に施設管理者への説明や協議を行い、工事前仮設に反映させるようにされたい。

(学校管理課) (保育所幼稚園課) (公共建築課)

(3) 令和6年度恵曇保育所屋根防水改修工事

① 設計業務に先立ち調査業務を別途発注されているが、その必要性について工事内容によって検討すべきかと思われた。

② 工事により発注図から変更があった場合、完成図に反映させるようにされたい。

(保育所幼稚園課) (公共建築課)

(4) 建築工事共通

① 既存施設の改修にあたっては、施設ごとの長寿命化に資する保全計画を作成し、計画的に実施されたい。

② 工事前仮設において指定した電力・水などの施設管理者へ使用料を支払うべき事項については、施工者から精算報告をさせるようにされたい。

(公共建築課)

監 査 対 象 工 事 一 覧 表

別表 1 (土木工事)

No.	実施日	所管課 (工事担当課)	工 事 名	工事金額 (円)	着手日 実竣工日	契約の 方法	請負業者
1	R7. 7. 10	水産振興課	稲積漁港護岸改修工事	3,668,500	R6. 5. 14 R6. 7. 26	指名	日新技建(有)
2		道路課	市道金井谷線道路改良工事	6,651,700	R6. 7. 5 R6. 10. 18	指名	(有)細木工務店
3	R7. 10. 20	道路課	市道福浦法田線道路改良 その16工事	24,341,900	R6. 10. 25 R7. 3. 19	一般	(株)松和
4		河川課	令和3年災害道町伊野谷川 河川災害復旧工事	20,614,000	R6. 2. 16 R6. 6. 28	指名	(株)増原産業建設
5	R7. 11. 25	農林基盤整備課	上根尾上農道改良その6 工事	18,718,700	R6. 5. 31 R7. 1. 7	指名	(有)マルイチ工業
6		上下水道局 施設整備課	(都)掛屋馬淵線整備事業に 伴う污水管布設替補償工事	147,395,600	R6. 4. 5 R7. 3. 7	一般	(株)トウケン

別表 2 (建築工事)

No.	実施日	所管課 (工事担当課)	工 事 名	工事金額 (円)	着手日 実竣工日	契約の 方法	請負業者
1	R7. 7. 24	学校管理課 (公共建築課)	川津小学校プール改修工事	15,496,800	R6. 4. 18 R6. 7. 5	指名	安島工業(株)
2	R7. 10. 14	保育所幼稚園課 (公共建築課)	令和6年度恵曇保育所屋根 防水改修工事	5,490,100	R6. 9. 25 R7. 1. 15	指名	山陰防水建材(有)
3	R7. 12. 18	健康福祉総務課 (公共建築課)	鹿島福祉センター空調設備 更新工事	68,686,200	R5. 12. 21 R6. 8. 26	一般	山陰水道工業(株)

*所管課と工事担当課が同一の場合、()は省略

*契約の方法 一般：制限付き一般競争入札、指名：指名競争入札