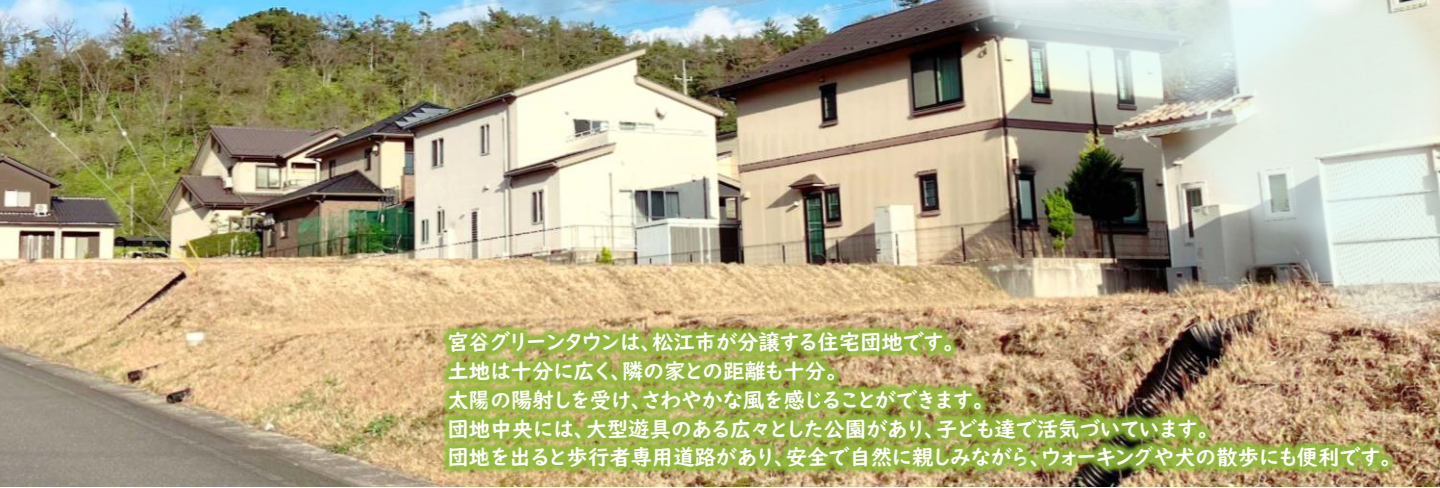


# 宮谷グリーンタウン

自然豊かな環境で子育てを。広々とゆとりある暮らしを。

# 好評 分譲中!



宮谷グリーンタウンは、松江市が分譲する住宅団地です。  
土地は十分に広く、隣の家との距離も十分。  
太陽の陽射しを受け、さわやかな風を感じることができます。  
団地中央には、大型遊具のある広々とした公園があり、子ども達で活気づいています。  
団地を出ると歩行者専用道路があり、安全で自然に親しみながら、ウォーキングや犬の散歩にも便利です。

## 宅地分譲(土地面積と価格)

住宅番号	地番	土地面積		㎡単位	土地価格
		㎡	坪		
4	500-6	303.01	91.66	30,200円	9,150,902円
		法 20.46	6.18	12,684円	259,514円
		計 323.47	97.84	-	9,410,416円
13	500-15	356.34	107.79	30,200円	10,761,468円
14	500-18	324.10	98.04	30,200円	9,787,820円
15	500-19	323.93	97.98	30,200円	9,782,686円
17	500-23	375.11	113.47	30,200円	11,328,322円
23	500-25	455.14	137.67	30,200円	13,745,228円
45	500-43	362.54	109.66	30,200円	10,948,708円
50	500-48	298.37	90.25	30,200円	9,010,774円
53	500-51	338.19	102.30	30,200円	10,213,338円
68	500-66	375.83	113.68	30,200円	11,350,066円
		法 12.04	3.64	12,684円	152,715円
		計 387.87	117.32	-	11,502,781円
70	500-68	321.33	97.20	30,200円	9,704,166円
		法 32.62	9.86	12,684円	413,752円
		計 353.95	107.06	-	10,117,918円
71	500-69	317.90	96.16	30,200円	9,600,580円
		法 34.58	10.46	12,684円	438,612円
		計 352.48	106.62	-	10,039,192円
76	500-86	354.69	107.29	30,200円	10,711,638円
77	500-85	362.39	109.62	30,200円	10,944,178円
79	500-83	356.60	107.87	30,200円	10,769,320円
85	500-77	320.85	97.05	30,200円	9,689,670円
104	500-108	456.59	138.11	30,200円	13,789,018円
110	500-110	427.54	129.33	30,200円	12,911,708円
111	500-111	551.87	166.94	30,200円	16,666,474円

## 団地概要

- ◆団地面積:6.9ha
- ◆計画戸数:108戸
- ◆道路幅員:3~11.5m
- ◆利便施設:  
集会所・公園1ヶ所
- ◆上水道:  
松江市上下水道局
- ◆下水道:  
松江市上下水道局
- ◆電気:  
中国電力株式会社
- ◆ガス:LP集合装置  
(松江ガス供給株式会社)
- ◆テレビ:CATV  
(山陰ケーブルビジョン株式会社)
- ◆交通:  
安田橋(ニコニコバス)  
バス停まで約0.5km
- ◆保育園:  
たけかや保育園まで  
約1.2km
- ◆幼稚園:  
やくも幼稚園  
まで約2.0km
- ◆小学校:  
八雲小学校  
まで約2.7km
- ◆中学校:  
八雲中学校  
まで約2.8km
- ◆地盤調査:  
スウェーデン式  
サウンディング試験



残り  
**19**  
区画



【凡例】

<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:lightcoral; border:1px solid black;"></span>	宅地分譲区画
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:lightorange; border:1px solid black;"></span>	契約済・分譲済
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:lightblue; border:1px solid black;"></span>	電柱
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border:1px solid black;"></span>	控え線
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border:1px solid black;"></span>	控え柱

## 子育て世帯定住団地取得支援補助金

**補助金  
あり!**

市内からの転居

**100万円**

市外からの転入  
(UIJターン世帯)

**150万円**

詳しくは、松江市ホームページをご確認ください。

松江市 定住促進団地

検索

【お問い合わせ】

松江市 都市整備部 住宅政策課 住宅政策係

〒690-8540 島根県松江市末次町86番地

☎0852-55-5344