

松江市総合体育館周辺エリア整備事業サウンディング調査業務委託に係る
プロポーザル方式による選定結果について

1. 案件名称

松江市総合体育館周辺エリア整備事業サウンディング調査業務委託

2. 契約期間

契約日から令和8年8月31日まで

3. 選定委員による審査の結果

(1) 選定委員名簿

	役職等
委員長	理事（政策部長）
委員	都市政策課長
委員	スポーツ振興課長
委員	公園緑地課長

(2) 審査基準

No.	評価項目	評価の視点	配点
①	業務実施体制	本市との打合せや問合せに的確・迅速に対応でき、確実な業務を遂行できる体制が取られているか。	10点
②	業務実績	過去において十分な業務実績を有しているか。	10点
③	実施手順	仕様書の内容に基づき、効率的なスケジュールが計画されているか。	10点
④	業務理解	・本業務の目的を理解し、専門的見地からふさわしい提案を行っているか。 ・「総合体育館周辺エリア未来ビジョン」の内容を理解しているか。	10点
⑤	基礎調査	本市の現状等を的確に把握しているか。	10点
⑥	提案の実現性	提案内容は、有益かつ実現可能なものになっているか。	10点
⑦	調査結果の分析	調査結果を事業スキームの検討に反映させるための具体的な分析方法が示されているか。	10点
⑧	独自提案・工夫	成果を高めるための独自の提案・工夫が見られるか。	20点
⑨	その他	本業務に対する意欲、熱意が見られるか。	5点
⑩	価格点	【(提案価格の最も低い価格÷当該提案者の価格) ×本評価の配点】 ※小数点以下を切り捨て後、集計する。	5点
合計			100点

(3) 審査方法

- ・審査委員会の各委員が、評価基準に基づき書類審査、プレゼンテーション審査及び見積金額審査を行い、最終的に各委員の審査合計点を合算した総合計点が最も高い者を選定する。ただし、評価項目の合計点数の60%を最低基準点とし、これを満たさない提案者は原則選定しないものとする。
- ・最も高い総合計点が同じ場合には、見積り金額の低い参加者を選定する。

(4) 参加者

山陰合同銀行・日本経済研究所共同企業体

(5) 審査結果

優先交渉権者：山陰合同銀行・日本経済研究所共同企業体

<評価点の合計>

No.	評価項目	得点	配点
①	業務実施体制	37点	40点
②	業務実績	35点	40点
③	実施手順	35点	40点
④	業務理解	34点	40点
⑤	基礎調査	31点	40点
⑥	提案の実現性	33点	40点
⑦	調査結果の分析	34点	40点
⑧	独自提案・工夫	66点	80点
⑨	その他	17点	20点
⑩	価格点	20点	20点
合計		342点	400点