

● テーマ別事業一覧 [※6年以内に実施が困難と予想できるものについては、掲載していない。(今後対策協議会で決定する方向)]

テーマ	戦略	事業名	事業年度	事業内容	実施エリア	具体的な実施場所	実施者	国の措置等	備考	
観光	回遊性の確保	まち歩き促進[城山周辺のまち歩き]		城山周辺のまち歩きや体験型観光の実施	①城山周辺	城山周辺	地元・観光協会・市	イベント全体で「戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金」が可能な国と協議予定		
		まち歩き促進[カラコエエリアのまち歩き]		カラコエエリアのまち歩きや体験型観光の実施	①城山周辺 ②南殿・母衣 ⑥末次・茶町		地元・観光協会・市			
		まち歩き促進[寺町のまち歩き]		善導寺横町など寺町のまち歩き	⑩伊勢宮		地元・観光協会・市			
		まち歩き促進[白濁エリアのまち歩き]		白濁・天神地区のまち歩き。 県美・夕日スポット等公道湖水分間まち歩き	⑨白濁		地元・観光協会・市			
		まち歩き促進[駅周辺の回遊性の向上]		JR松江駅～サライ間の歩行者通行量が多いが、歩道が未整備であるため、歩行空間の改善を検討する	⑪松江駅		市		整備は、5か年では、困難だが東朝日町4号線への誘導も含めて検討する	
	近隣	回遊性の確保	商店街チャレンジジョブ支援		商店街内の空き店舗等を活用し、新規創業を行うものに対し、賃借料の一部を補助する。最長2年間	全域		県・市	なし	
			大規模小売店舗立地法の特例区域の設定の要請	H19年度	大規模小売店舗立地法の手続きのを大幅に簡素化できる「第一種特例区域」の設定について島根県に要請する	全域	全域	市	法の特例(中活法)	
		ストック活用	山陰中央ビル空き床利用		中央ビル地下及び2階の活用事業。島根大学サテライト教室や保育施設など。 賃借料以外にも17万円/月程度の経費(光熱水費等)が必要。具体的内容は未定。	②南殿・母衣		民間	保育所の場合補助あり。 大学の連携の場合国以外からの助成金あり	経費面から収益性の高いものでないと続かない可能性があり、今後とも検討す
		憩い・空間整備	憩いの森づくり事業		旧一畑百貨店跡地に憩いの森、中庭つきの店舗、駐車場機能等を有した憩いのスペースを整備し、市民や観光客に癒しの場を提供する。ミニコンサートや市民参加の祭など、催しの場としても役立て	②南殿・母衣	南殿町	市	「まちづくり交付金」で国と協議予定	
		回遊性の確保	松江城・しんじ湖温泉ルート		松江城としんじ湖温泉を結ぶルートをつくる。	①城山周辺 ③しんじ湖温泉 ④城西	松江城からしんじ湖温泉のルート	地元・観光協会・市	全体で、「戦略的中心市街地活性化支援事業費補助金」が可能かどうか国と協議予定	
景観づくり	景観保全	まち歩き観光環境整備事業 松江城⇄しんじ湖温泉		松江城としんじ湖温泉方面へのまち歩き観光の誘導を図る。内容未定	①城山周辺 ③しんじ湖温泉 ④城西	松江城から松江しんじ湖温泉のルート	地元・観光協会・市	「まちづくり交付金」で国と協議予定		
		まち歩き観光環境整備事業 松江城⇄月照寺		旧町名を復活させ、松江城から月照寺などへのまち歩き観光の誘導を図る。内容未定。	①城山周辺 ⑤城北	歴史資料館から北堀・石橋	市	「まちづくり交付金」で国と協議予定		
		まち歩き観光環境整備事業 松江城⇄北堀、石橋		歴史資料館から北堀町、石橋町方面へのまち歩き観光を推進するための環境整備を行なう	①城山周辺 ⑤城北	歴史資料館から北堀・石橋	市	「まちづくり交付金」で国と協議予定		
	景観づくり	まち歩き観光環境整備事業		光のマスタープランに基づき、観光散策ルート等の街並み景観に整合性のあるまち明かりを整備する	全域	全市	市	「まちづくり交付金」で国と協議予定		
	公共交通の充実	伝統美観地区への補助事業	既存制度	塀等の修繕等に対する補助など	①城山周辺	伝美地区	市	なし		
公共交通の充実	公共交通の充実	地域間公共交通ネットワーク[交通結節点の活用]		JR松江駅、松江しんじ湖温泉駅の活用	③しんじ湖温泉 ④松江駅	松江駅、松江しんじ湖温泉駅	交通機関・市及び関係者	国土交通省と協議予定		
		地域間公共交通ネットワーク[市営駐車場の活用]		パークアンドライド駐車場の活用	全域	全市	市・観光開発公社・交通局	協議予定		
		空き店舗・空きビル活用(南殿町)		観光情報や市民情報を発信する施設の整備。物販コーナーや休憩コーナー、若手作家らの作品展示場なども設ける	②南殿・母衣	殿町	官民共同	国土交通省・経済産業省と協議予定		

● テーマ別事業一覧 [※6年以内に実施が困難と予想できるものについては、掲載していない。(今後対策協議会で決定する方向)]

テーマ	戦略	事業名	事業年度	事業内容	実施エリア	具体的な実施場所	実施者	国の措置等	備考
近隣・観光	振わい空間整備	空き店舗・空きビル活用(カラコロエリア全体)		日曜雑貨を中心に魅力的な小売店の誘致。和菓子工房、下駄工房など松江の文化を感じられる店の誘致	②南殿・母衣 ⑥末次・茶町	カラコロエリアの各所	地元事業推進組織、商工会議所		
		ライブハウスを活用した賑わい創出事業		ポトピア地下に新設されるライブハウスを核施設とした賑わい創出事業の展開	①松江駅	寺町	地元		なし
		定番の歴史を中心市街地活性化へ[新規]		中心市街地にある歴史の魅力により活性化を行う	全域	全市	地元・観光協会・市		「戦略的中心市街地活性化支援事業費補助金」が可能などうか国と協議予定
		松江しんじ湖温泉外湯事業		しんじ湖温泉内にある用地(旧 国家公務員共済連合会保養施設予定地)を活用し、外湯整備を行う。現在、関係者にて具体的事項を検討中)	③しんじ湖温泉	松江しんじ湖温泉	地元		整備内容が確定した後、国と協議
		「音」・「光」・「水」の整備		カラコロエリア全体で設計。癒しを感じる空間とし街全体を演出。エリア全体に統一感を持たせた街灯や水琴窟、泉などの整備	②南殿・母衣 ⑥末次・茶町	蓬萊荘、南殿町商店街、京店商店街でスポット整備。さらに「光」を中心に各商店で整	各団体・商店		
		イルミネーションの整備		季節ごとのイルミネーション。クリスマスや、「春の水燈路」など季節のイベントに合わせて開催	②南殿・母衣 ⑥末次・茶町	カラコロエリア全体	地元商店街、カラコロ工房		
		時代通りの演出		明治のハイカラ、大正浪漫。松江城から連なる地区として、町並みの整備や、地区を縫う小径の整備	②南殿・母衣 ⑥末次・茶町	時代通り＝北殿町～京店／小径＝蓬萊荘～カラコロ工房～京店	行政、松江市、松江まちづくり株式会社、各社		
		パティオ(中庭)の整備		憩いの森の整備と運動。憩い、くつろげる空間として演出。オーブンカフェにも	②南殿・母衣 ⑥末次・茶町	南殿町～京店の空き地	整備＝行政／運営・維持・管理＝地元事業推進団体または		
		松江開府400年祭連事業		松江開府400年祭事業にあわせて、市民と商店街とが連携し、賑わい空間を作る	①城山周辺 ②南殿・母衣 ⑥末次・茶町	松江城から堅町商店街までの参勤交代に使用していた道路区間	実行委員会		
		お城祭などお城でのイベント		春のお城祭りをはじめとする、各種イベントを松江城にて年数回開催	①城山周辺	城山	NPO松江ツーリズム研究会		なし
賑わいづくり	お湯かけ地蔵祭り	松江大茶会		秋に、松江城で大茶会を開催	①城山周辺	城山	山陰中央新報		なし
		松江水燈路		秋に、松江城周辺で水燈路を開催	①城山周辺 ②南殿・母衣	城山周辺と蓬萊荘周辺	市・松江まちづくり会社		なし
		カラコロ祭り		カラコロエリアにて春と秋にカラコロ祭りを実施	②南殿・母衣 ⑥末次・茶町	カラコロエリア	実行委員会		なし
		まつえ暖談食フェスタ		冬に食をテーマとしたフェスタを全市上げて開催 ごちそう市場は、JR松江駅前、ごだわり市場、堅町、天神町、南殿町、カラコロ工房で開催	②南殿・母衣 ⑨白潟 ⑩松江駅	全市	実行委員会		なし
		お湯かけ地蔵祭り		8月24日松江しんじ湖温泉でお湯かけ地蔵祭りを開催	③しんじ湖温泉	松江しんじ湖温泉	松江宍道湖温泉振興協議会		なし
		松江水郷祭		毎年夏の土日に宍道湖周辺で松江水郷祭を開催	③しんじ湖温泉 ⑥末次・茶町 ⑨白潟	宍道湖周辺	実行委員会		なし
		松江大橋源助まつり		松江大橋源助まつりを白潟本町・北寺町・天神町・堅町の四商店街で展開する	⑨白潟	白潟本町・北寺町・天神町・堅町	まめな・ふれあいフェスティバル実行委員会		なし
		天神市		天神町商店街で、毎月25日天神市を開催	⑨白潟	天神町商店街	天神町商店街		なし
		春の水燈路の開催		堀川周辺を中心にライトアップ。夜の入出を誘導	②南殿・母衣 ⑥末次・茶町	堀川周辺	NPO松江ツーリズム研究会、松江まちづくり株式会社、地元		なし

● テーマ別事業一覧 [※6年以内に実施が困難と予想できるものについては、掲載していない。(今後対策協議会で決定する方向)]

テーマ	戦略	事業名	事業年度	事業内容	実施エリア	具体的な実施場所	実施者	国の措置等	備考	
定住	賑わいづくり 子育て支援	松江京店・カラコッコcocco Sunday	H19.4.8から	毎月第二日曜日を「松江京店カラコッコcoccoSunday」として、イベント等を開催することにより、「にぎわい」を創出し、少子化、高齢化が進む社会情勢にあつて、主にファミリー層を対象とした中心市街地の再生を目指すとともに、未来を担う子どもが健やかに安心して過ごせるまちづくりを行う。	⑥末次・茶町	京店	実行委員会	なし		
		茶の湯体験		現在、味わい体験として抹茶のお手前が体験できる(千茶荘)	⑥末次・茶町	実施できる事業者があれば、全域	地元・観光協会・市	なし		
		骨董市		北殿町商店街を中心に実施していた経緯あり。商店主等の高齢化により運営できなくなった。運営主体及び雨天時のリスク回避が問題。	①城山周辺	北殿町	実行委員会	なし		
		魅力づくり	400年祭グッズ開発		「縁結びグッズ」開発とも連携して、オリジナルグッズを開発販売	②南殿・母衣 ⑥末次・茶町	京店・南殿町	NPO松江ツーリズム研究会/地元商店街または地元推進	なし	
			縁結びスポット		「縁結び」をキーワードにしたスポット整備やグッズの開発	⑥末次・茶町	京店	地元事業推進組織	なし	
			水上マーケット[新規]		水辺に水上マーケットを設置する	水辺全体で検討	宍道湖周辺・大橋川周辺・堀川周辺	地元・観光協会・市	なし	
			歴史資料館整備事業	H15～H21	近世(江戸時代)を主として、近代(明治～昭和30年代)も含めた時代の歴史資料の収集・保存・調査・研究・展示をおこなう博物館施設を整備。また、市内外に向け積極的なPR活動も合わせて実施。	①城山周辺	北殿町	市	原発交付金	
			史跡松江城整備事業	H13～H25	堀川沿いの倒れ防止のための護岸整備。車椅子通行者のため、馬洗池から二ノ門の間の土系舗装	①城山周辺	城山	市	あり	
			まちなか居住促進事業		まちなか居住を推進するための支援を行なう。当面は、景観保全の重要性が高い地区を対象とする	①城山周辺 ④城西 ⑤城北	城山周辺	市	なし	
			高齢者自立支援マンション		高齢者自立支援マンションを建設し、入居者の従前資産の運用等も実働的に行えるようにする	⑨白潟	天神町	民間	国土交通省・経済産業省と協議予定	
定住・近隣	ストック活用	空き店舗・空き床紹介[新規]	H19から	空き店舗・空き床の紹介をインターネットで出来るようにシステムを構築し、ネットで紹介するとともに助成制度なども紹介する	全域	全市	市	なし		
		開発交流プラザが運営事業	H18～	オープンソースソフトウェア(OSS)の研究・開発・交流のための「開発交流プラザ」を設置し、新ブランド創生と起業・雇用創出を目指す	⑩松江駅	松江駅前	市	なし		
		母衣町地区暮らし・にぎわい再生事業(日赤)	H18～H24	現地建て替えを行う松江赤十字病院に対し、中心市街地立地に伴う増加経費等の一部を、国と協調し補助する	②南殿・母衣	母衣町	市	「暮らし・にぎわい再生事業費補助」(国土交通)		
		都市計画道路城山北公園線整備事業	H15～H27	幅員29m・4車線の道路を整備する。1工区は、H15～H21で全長620mを整備予定。2工区は、H22～H27で全長420mを整備予定。	②南殿・母衣 ⑦城東	殿町から学園	県	国土交通省		
		都市計画道路袖師大手前線整備事業	～H20	道路拡幅・歩道整備	②南殿・母衣	殿町	県	国土交通省		
		和多見天神橋線整備事業	H17～H20	電線類地中化及び歩道整備	⑨白潟	和多見・天神町	市	国土交通省		
		都市計画道路松江停車場白潟線整備事業	～H20	JR松江駅前から宍道湖畔までを整備	⑨白潟 ⑩伊勢宮 ⑪松江駅	松江駅前から灘町	県	国土交通省		
		大手前通り周辺地区都市再生整備事業		道路拡幅・日赤建替えに伴う周辺歩道の整備	②南殿・母衣	母衣町・殿町・米子町	市・地元	「まちづくり交付金」で国と協議予定		
		米子町殿町線整備事業		電線類地中化及び歩道整備を行なう。	②南殿・母衣	母衣町・殿町	市	国土交通省と協議予定		

● テーマ別事業一覧 [※6年以内に実施が困難と予想できるものについては、掲載していない。(今後対策協議会で決定する方向)]

テーマ	戦略	事業名	事業年度	事業内容	実施エリア	具体的な実施場所	実施者	国の措置等	備考
定住・近隣・観光		母衣町大橋川線整備事業		電線類地中化及び歩道整備を行なう。	②南殿・母衣	母衣町	市	国土交通省と協議予定	
	賑わいづくり	まちづくり会社関連事業	H19.3から	H19.3にまちづくり会社を設立予定 ・雇用創出支援・企業支援事業 ・高齢者生きがいづくり事業 ・和の暮らしアドバンス事業 その他多数の事業予定あり。詳細は検討中。 旧一畑百貨店南側一帯の建物密集地を快適で安全なまちへ再生するため市街地再開発組合が実施する市街地再開発ビル建設事業に対し、事業費	⑨白濁	堅町、天神町、北寺町、白濁本町の商店街	まちづくり会社	なし	
	まちなか居住集客拠点整備	南殿町地区第一種市街地再開発事業	H16～H20		②南殿・母衣	南殿町	再開発組合	地域住宅交付金(国土交通省)	
	新しいコミュニティづくり	大学と地域との連携		大学と地域とが連携した事業を展開することにより、地域の活性化につなげていく	全体	中心市街地と大学	島根大学・地元・市	なし	
	新しいコミュニティづくり 広報・宣伝	地域SNSの活用		地域SNS(ソーシャルネットワークサイトを活用し、信頼のおける情報提供と、新しいコミュニティづくりとともに地域振興を図っていく	全体	全市	運営組織	なし	
	環境保全	環境への配慮[新規]		環境に配慮したまちづくりを行う	全域	全市	関係者全て	なし	
	景観保全	動態保存条例		石橋・北堀・奥谷を重伝建的扱いに	①城山周辺 ⑤城北	石橋、北堀、奥谷	市	なし	
	公共交通の充実	地域内公共交通の整備[バス利用の促進]		バスによる観光地、官公庁へのアクセスの充実と利用誘導等	全域	全市	バス事業者	なし	
		公共交通の充実[新規]	H19から	公共交通の充実を図る(松江市公共交通体系整備計画より)	全域	全市	バス事業者	なし	
	広報・宣伝	地域のPR[新規]		地域の魅力をPRすることにより、まちの再発見と来街者の増加を狙う	全体	全市	地元・市	なし	
		広報・啓発[新規]		中心市街地の活性化の意義、中心市街地の魅力などの広報及び啓発を行う	全体	全市	地元・市	なし	
	資金づくり	まちづくりファンド[新規]		まちづくりに対するファンドの創設(助成・貸付両タイプを検討し出来る部分から実施)	全体	全市	市	なし	
	組織づくり	まちづくり市民会議[新規]		前基本計画で提案されている「まちづくり市民会議」を設置する	全体	全市	市	なし	
		県民会館南線整備事業	H17～H19	電線類地中化及び歩道整備を行う。	②南殿・母衣	殿町	市	国土交通省	
	都市基盤整備	国道431号線歩道整備事業	～H19	カラコ工房前の道路の3車線化と歩道整備	②南殿・母衣	殿町・母衣町	県	国土交通省	
		都市計画道路鉄道南沿線整備事業	H13～H20	JR高架の南北分断による交通阻害の解消と、沿線開発による商業施設等の建設促進のための整備を行う	①松江駅	朝日町	市	国土交通省	
	賑わい空間整備	千鳥町ビル再開発事業		温泉地区中心部の老朽化した商業ビルの再開発を行なうもの。現在、地権者等により整備案等を検討中。用途による建築規制あり。	③しんじ湖温泉	松江しんじ湖温泉	地権者組合	内容が決まり次第国と協議	
	賑わいづくり	まちなか賑わい創出[新規]		地域が行う賑わい創出事業に対して市の支援体制を創設する	全域	全市	市	なし	
		ストロリー(食、観光、福祉、病院)[新規]		各テーマに応じたストロリーを創設する	全域	全市	地元・観光協会・市	なし	

● テーマ別事業一覧 [※6年以内に実施が困難と予想できるものについては、掲載していない。(今後対策協議会で決定する方向)]

テーマ	戦略	事業名	事業年度	事業内容	実施エリア	具体的な実施場所	実施者	国の措置等	備考
		松江のまちづくり(島大総合科目)[継続]	H18年度から	まちづくりの人材育成のため、島根大学と松江市とが共同で講座を開設	全体	島根大学	島根大学・市	なし	
	人づくり	まちづくりコーディネーターの設置		まちづくり専門のコーディネーターを設置する	全体	全市	商工会議所で検討中	未定	
		まちづくり教育[新規]		学校、公民館等各方面とタイアップしたまちづくり教育の実施を行う	全体	全市	学校・公民館・市	なし	
	まちなか居住都市機能整備	松江しんじ湖温泉駅周辺整備事業		しんじ湖温泉周辺を開発し、保育施設や業務施設などの施設を整備する。具体的な内容については、未定。	③しんじ湖温泉	松江しんじ湖温泉駅前	一畑電鉄	内容が決まり次第国と協議	

※ 国の支援制度はないが、実施内容により、地域活性化センター等の助成事業があるため、それらの有効活用も実施時に検討する