

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和 年 月 日 (第 回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	松江市 (32201)
地域名 (地域内農業集落名)	揖屋干拓地区 (川向・崎田)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	202.8 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	202.8 ha
② 田の面積	0 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	196.2 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	16.2 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	69.4 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	1.6 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

- ・認定農業者17経営体、認定新規就農者8経営体が耕作している。
- ・70歳以上の農業者のうち、約50%の人が継続して営農を考えている。
- ・水はけが悪い、礫があり大型機械が入れないなど改良の必要な農地もある。

【地域の基礎的データ】

主な耕作者:99経営体

主な作物:野菜(キャベツ、ブロッコリー、スイートコーン、津田かぶ、サツマイモ、カボチャ等)、牧草、西条柿

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ・現在、将来的に規模縮小の意向の土地で、積極的に新規就農者が営農できるようにすることで、主な作物の生産拡大に取り組む。
- ・生産性を向上させる方法を、市、県、JA、(公財)しまね農業振興公社、土地改良区が連携して検討していく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
・土壌の違いに配慮し、その土地に適した作物が耕作されるように利用調整を行う。 ・将来的に規模縮小の意向の土地で、積極的に新規就農者が営農できるように新規就農者への斡旋を図る。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	50.4	%	将来の目標とする集積率
			50.4 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
・土壌の違いに配慮し、その土地に適した作物が耕作されるように利用調整を行う。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
・土壌の違いにより、作物が適切に耕作されている状態を維持していく。
(2)農地中間管理機構の活用方法
・原則として、地域全体の農地は農地バンクに貸し付ける。
(3)基盤整備事業への取組
・給水栓の更新を計画的に行っていく。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
・市、県やJAなどの関係機関と連携して、認定農業者など地域内外から多様な経営体の確保に努める。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
・必要があれば、今後検討していく。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☐ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☒ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ⑦関係者で農用地、水路、農道等の地域資源の保全管理を行う。
- ⑩耕作者が意欲的に営農を続けていけるようなイベント(農業祭など)開催を検討する。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度: 令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	99経営体		163.52 ha	0 ha		163.48 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	到達	1	スイートコーン、津田かぶ等	2.3 ha	－ ha	スイートコーン、津田かぶ等	2.3 ha	－ ha	1	
2	利用者	2	キャベツ、カボチャ等	0.7 ha	－ ha	キャベツ、カボチャ等	0.7 ha	－ ha	2	
3	利用者	3	キャベツ、カボチャ等	1.8 ha	－ ha	キャベツ、カボチャ等	1.8 ha	－ ha	3	
4	認就	4	キャベツ、スイートコーン等	1.0 ha	－ ha	キャベツ、スイートコーン等	1.0 ha	－ ha	4	
5	認就	5	キャベツ、サツマイモ等	2.5 ha	－ ha	キャベツ、サツマイモ等	2.5 ha	－ ha	5	
6	利用者	6	キャベツ、その他野菜	1.2 ha	－ ha	キャベツ、その他野菜	1.2 ha	－ ha	6	
7	利用者	7	その他野菜	0.5 ha	－ ha	その他野菜	0.5 ha	－ ha	7	
8	利用者	8	その他	1.6 ha	－ ha	その他	1.6 ha	－ ha	8	
9	利用者	9	キャベツ、ブロッコリー等	1.2 ha	－ ha	キャベツ、ブロッコリー等	1.2 ha	－ ha	9	
10	認農	10	その他野菜	0.3 ha	－ ha	その他野菜	0.3 ha	－ ha	10	
11	到達	11	その他野菜	1.4 ha	－ ha	その他野菜	1.4 ha	－ ha	11	
12	認就	12	キャベツ、ブロッコリー等	2.6 ha	－ ha	キャベツ、ブロッコリー等	2.6 ha	－ ha	12	
13	認農	13	スイートコーン、その他野菜	1.7 ha	－ ha	スイートコーン、その他野菜	1.7 ha	－ ha	13	
14	認就	14	キャベツ、ブロッコリー等	2.5 ha	－ ha	キャベツ、ブロッコリー等	2.5 ha	－ ha	14	
15	認農	15	キャベツ、津田かぶ等	10.5 ha	－ ha	キャベツ、津田かぶ等	10.5 ha	－ ha	15	
16	利用者	16	キャベツ、ブロッコリー等	1.6 ha	－ ha	キャベツ、ブロッコリー等	1.6 ha	－ ha	16	
17	認農	17	キャベツ、ブロッコリー等	5.7 ha	－ ha	キャベツ、ブロッコリー等	5.7 ha	－ ha	17	
18	利用者	18	キャベツ、ブロッコリー等	11.4 ha	－ ha	キャベツ、ブロッコリー等	11.4 ha	－ ha	18	
19	利用者	19	その他	0.6 ha	－ ha	その他	0.6 ha	－ ha	19	
20	利用者	20	ブロッコリー	0.8 ha	－ ha	ブロッコリー	0.8 ha	－ ha	20	
21	利用者	21	キャベツ、ブロッコリー等	0.6 ha	－ ha	キャベツ、ブロッコリー等	0.6 ha	－ ha	21	
22	到達	22	キャベツ、牧草等	4.2 ha	－ ha	キャベツ、牧草等	4.2 ha	－ ha	22	
23	利用者	23	キャベツ等	1.2 ha	－ ha	キャベツ等	1.2 ha	－ ha	23	
24	利用者	24	キャベツ	0.6 ha	－ ha	キャベツ	0.6 ha	－ ha	24	
25	認農	25	キャベツ、ブロッコリー等	12.1 ha	－ ha	キャベツ、ブロッコリー等	12.1 ha	－ ha	25	
26	認農	26	牧草等	2.5 ha	－ ha	牧草等	2.5 ha	－ ha	26	
27	認農	27	牧草等	4.6 ha	－ ha	牧草等	4.6 ha	－ ha	27	
28	認農	28	牧草	1.5 ha	－ ha	牧草	1.5 ha	－ ha	28	
29	認就	29	－	－ ha	－ ha	キャベツ	3.0 ha	－ ha	29	
30	認農	30	キャベツスイートコーン等	4.9 ha	－ ha	キャベツスイートコーン等	4.9 ha	－ ha	30	
31	到達	31	その他野菜	0.6 ha	－ ha	その他野菜	0.6 ha	－ ha	31	
32	利用者	32	その他	0.3 ha	－ ha	その他	0.3 ha	－ ha	32	
33	利用者	33	西条柿	1.3 ha	－ ha	西条柿	1.3 ha	－ ha	33	
34	利用者	34	その他	0.5 ha	－ ha	その他	0.5 ha	－ ha	34	
35	利用者	35	キャベツ	0.6 ha	－ ha	キャベツ	0.6 ha	－ ha	35	
36	利用者	36	その他	0.6 ha	－ ha	その他	0.6 ha	－ ha	36	
37	到達	37	牧草	4.5 ha	－ ha	牧草	4.5 ha	－ ha	37	
38	認農	38	津田かぶ等	10.0 ha	－ ha	津田かぶ等	10.0 ha	－ ha	38	
39	利用者	39	牧草	1.1 ha	－ ha	牧草	1.1 ha	－ ha	39	
40	利用者	40	牧草	0.9 ha	－ ha	牧草	0.9 ha	－ ha	40	
41	認農	41	キャベツ、サツマイモ等	3.0 ha	－ ha	キャベツ、サツマイモ等	3.0 ha	－ ha	41	
42	利用者	42	牧草	0.6 ha	－ ha	牧草	0.6 ha	－ ha	42	
43	利用者	43	西条柿等	0.9 ha	－ ha	西条柿等	0.9 ha	－ ha	43	
44	利用者	44	キャベツ、カボチャ等	0.6 ha	－ ha	キャベツ、カボチャ等	0.6 ha	－ ha	44	
45	利用者	45	西条柿	0.6 ha	－ ha	西条柿	0.6 ha	－ ha	45	
46	到達	46	牧草	0.9 ha	－ ha	牧草	0.9 ha	－ ha	46	
47	認就	47	その他	0.9 ha	－ ha	その他	0.9 ha	－ ha	47	
48	利用者	48	牧草	0.5 ha	－ ha	牧草	0.5 ha	－ ha	48	
49	認就	49	キャベツ、ブロッコリー等	2.7 ha	－ ha	キャベツ、ブロッコリー等	2.7 ha	－ ha	49	
50	利用者	50	その他	0.6 ha	－ ha	その他	0.6 ha	－ ha	50	
51	利用者	51	牧草、その他野菜	0.6 ha	－ ha	牧草、その他野菜	0.6 ha	－ ha	51	
52	利用者	52	その他野菜	0.3 ha	－ ha	その他野菜	0.3 ha	－ ha	52	
53	利用者	53	牧草	0.3 ha	－ ha	牧草	0.3 ha	－ ha	53	
54	利用者	54	その他野菜	0.3 ha	－ ha	その他野菜	0.3 ha	－ ha	54	
55	利用者	55	その他	0.3 ha	－ ha	その他	0.3 ha	－ ha	55	
56	利用者	56	サツマイモ	0.4 ha	－ ha	サツマイモ	0.4 ha	－ ha	56	
57	到達	57	キャベツ、ブロッコリー等	5.4 ha	－ ha	キャベツ、ブロッコリー等	5.4 ha	－ ha	57	
58	利用者	58	キャベツ、スイートコーン等	0.6 ha	－ ha	キャベツ、スイートコーン等	0.6 ha	－ ha	58	
59	利用者	59	その他野菜	0.6 ha	－ ha	その他野菜	0.6 ha	－ ha	59	
60	利用者	60	キャベツ、その他野菜等	1.0 ha	－ ha	キャベツ、その他野菜等	1.0 ha	－ ha	60	
61	利用者	61	その他	0.6 ha	－ ha	その他	0.6 ha	－ ha	61	
62	利用者	62	西条柿、その他野菜	0.6 ha	－ ha	西条柿、その他野菜	0.6 ha	－ ha	62	
63	利用者	63	キャベツ	0.3 ha	－ ha	キャベツ	0.3 ha	－ ha	63	
64	利用者	64	その他	0.6 ha	－ ha	その他	0.6 ha	－ ha	64	

65	利用者	65	その他	0.9	ha	-	ha	その他	0.9	ha	-	ha	65	
66	利用者	66	キャベツ、ブロッコリー等	2.1	ha	-	ha	キャベツ、ブロッコリー等	2.1	ha	-	ha	66	
67	利用者	67	花き	1.2	ha	-	ha	花き	1.2	ha	-	ha	67	
68	利用者	68	キャベツ、その他野菜	1.5	ha	-	ha	キャベツ、その他野菜	1.5	ha	-	ha	68	
69	認農	69	キャベツ、スイートコーン等	2.6	ha	-	ha	キャベツ、スイートコーン等	2.6	ha	-	ha	69	
70	利用者	70	その他野菜	0.3	ha	-	ha	その他野菜	0.3	ha	-	ha	70	
71	認農	71	その他野菜	0.9	ha	-	ha	その他野菜	0.9	ha	-	ha	71	
72	利用者	72	キャベツ、サツマイモ	1.2	ha	-	ha	キャベツ、サツマイモ	1.2	ha	-	ha	72	
73	認農	73	キャベツ、ブロッコリー等	4.8	ha	-	ha	キャベツ、ブロッコリー等	1.8	ha	-	ha	73	
74	到達	74	ブロッコリー、スイートコーン等	1.8	ha	-	ha	ブロッコリー、スイートコーン等	1.8	ha	-	ha	74	
75	利用者	75	西条柿、その他野菜	0.6	ha	-	ha	西条柿、その他野菜	0.6	ha	-	ha	75	
76	利用者	76	その他野菜	0.3	ha	-	ha	その他野菜	0.3	ha	-	ha	76	
77	利用者	77	その他野菜	0.3	ha	-	ha	その他野菜	0.3	ha	-	ha	77	
78	認農	78	ブロッコリー、その他野菜	1.5	ha	-	ha	ブロッコリー、その他野菜	1.5	ha	-	ha	78	
79	利用者	79	花き、カボチャ等	0.6	ha	-	ha	花き、カボチャ等	0.6	ha	-	ha	79	
80	利用者	80	キャベツ、ブロッコリー等	0.9	ha	-	ha	キャベツ、ブロッコリー等	0.9	ha	-	ha	80	
81	利用者	81	キャベツ、ブロッコリー等	1.2	ha	-	ha	キャベツ、ブロッコリー等	1.2	ha	-	ha	81	
82	認農	82	キャベツ、ブロッコリー等	2.2	ha	-	ha	キャベツ、ブロッコリー等	2.2	ha	-	ha	82	
83	利用者	83	その他	0.3	ha	-	ha	その他	0.3	ha	-	ha	83	
84	利用者	84	キャベツ、牧草等	1.8	ha	-	ha	キャベツ、牧草等	1.8	ha	-	ha	84	
85	利用者	85	花き等	1.5	ha	-	ha	花き等	1.5	ha	-	ha	85	
86	利用者	86	花き	0.3	ha	-	ha	花き	0.3	ha	-	ha	86	
87	利用者	87	牧草	1.2	ha	-	ha	牧草	1.2	ha	-	ha	87	
88	利用者	88	その他野菜	0.3	ha	-	ha	その他野菜	0.3	ha	-	ha	88	
89	利用者	89	その他野菜	0.6	ha	-	ha	その他野菜	0.6	ha	-	ha	89	
90	利用者	90	その他野菜	0.3	ha	-	ha	その他野菜	0.3	ha	-	ha	90	
91	利用者	91	その他	0.6	ha	-	ha	その他	0.6	ha	-	ha	91	
92	利用者	92	牧草、サツマイモ等	1.0	ha	-	ha	牧草、サツマイモ等	1.0	ha	-	ha	92	
93	利用者	93	その他	0.1	ha	-	ha	その他	0.1	ha	-	ha	93	
94	利用者	94	その他	0.3	ha	-	ha	その他	0.3	ha	-	ha	94	
95	利用者	95	その他	0.3	ha	-	ha	その他	0.3	ha	-	ha	95	
96	利用者	96	その他野菜	0.6	ha	-	ha	その他野菜	0.6	ha	-	ha	96	
97	利用者	97	花き	0.3	ha	-	ha	花き	0.3	ha	-	ha	97	
98	利用者	98	西条柿、その他野菜	1.5	ha	-	ha	西条柿、その他野菜	1.5	ha	-	ha	98	
99	認農	99	サツマイモ、その他野菜	0.4	ha	-	ha	サツマイモ、その他野菜	0.4	ha	-	ha	99	
100					ha		ha			ha		ha		
101					ha		ha			ha		ha		
102					ha		ha			ha		ha		
103					ha		ha			ha		ha		
104					ha		ha			ha		ha		
105					ha		ha			ha		ha		
106					ha		ha			ha		ha		
107					ha		ha			ha		ha		
108					ha		ha			ha		ha		
109					ha		ha			ha		ha		
110					ha		ha			ha		ha		
111					ha		ha			ha		ha		
112					ha		ha			ha		ha		
113					ha		ha			ha		ha		
114					ha		ha			ha		ha		
115					ha		ha			ha		ha		
116					ha		ha			ha		ha		
117					ha		ha			ha		ha		
118					ha		ha			ha		ha		
119					ha		ha			ha		ha		
120					ha		ha			ha		ha		
121					ha		ha			ha		ha		
122					ha		ha			ha		ha		
123					ha		ha			ha		ha		
124					ha		ha			ha		ha		
125					ha		ha			ha		ha		
126					ha		ha			ha		ha		
127					ha		ha			ha		ha		
128					ha		ha			ha		ha		
129					ha		ha			ha		ha		
130					ha		ha			ha		ha		
131					ha		ha			ha		ha		
132					ha		ha			ha		ha		
133					ha		ha			ha		ha		
134					ha		ha			ha		ha		
135					ha		ha			ha		ha		