

松江市健康の里大森の湯及び松江市宍道総合交流ターミナル施設の  
活用事業に係る公募型プロポーザルの審査結果について

1 事業名 松江市健康の里大森の湯及び松江市宍道総合交流ターミナル施設活用事業

2 審査委員会による審査の結果

(1) 審査委員名簿

|     | 役職等               |
|-----|-------------------|
| 委員長 | 観光部長              |
| 委 員 | 産業経済部次長（農政課長）     |
| 委 員 | 健康福祉部次長（健康福祉総務課長） |
| 委 員 | 宍道支所長（宍道支所地域振興課長） |
| 委 員 | 文化スポーツ部スポーツ課長     |

(2) 審査基準

| 審査項目 |                                    | 具体的な審査基準 |                                                       | 配点<br>内訳 |
|------|------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------|----------|
| 1    | 法人に<br>関<br>する<br>こ<br>と           | 1-1      | 適正かつ安定した事業経営や施設運営の実績、ノウハウがあるか                         | 10       |
|      |                                    | 1-2      | 安定的な運営が可能な財務状況か                                       | 10       |
| 2    | 事業計画<br>に<br>関<br>す<br>る<br>こ<br>と | 2-1      | 事業計画が本プロポーザルの趣旨に沿ったものとなっているか                          | 10       |
|      |                                    | 2-2      | 既存建物の利活用が図られ、独創的かつ魅力ある企画提案となっているか                     | 20       |
|      |                                    | 2-3      | 事業計画に実現性や将来にわたる継続性があるか                                | 10       |
|      |                                    | 2-4      | 事業収支の計画は適正か、また資金計画に無理はないか<br>（※改修等に係る補助金額の効率性、妥当性を含む） | 10       |
|      |                                    | 2-5      | 関係法令、条例等を順守した事業内容か                                    | 10       |
| 3    | その他                                | 3-1      | 地元との連携や協働による事業展開など、地域振興に資する具体的提案がなされているか              | 10       |
|      |                                    | 3-2      | 地域雇用、又は現在当該施設で勤務している従業員を雇用する考え方があるか                   | 10       |
|      |                                    | 合計       |                                                       | 100      |

(3) 参加者（受付順）

- ・ JPSコンサルティング株式会社
- ・ さんびる・さんびるホールディングス共同事業体

(4) 審査結果（点数の最も高い者）

事業実施候補者    さんびる・さんびるホールディングス共同事業体  
(77.33点)