

第6章 活用工事の実施内容

第1節 活用工事の実施内容

冷暖房空調設備

1階・2階各室に冷暖房空調設備を新設した。空調設備は各室の冷暖房負荷に応じた適合能力の機器を選定し整備した。

カフェスペース新設

1階東南側にカフェスペースを新設し、カウンター、換気設備、衛生設備、グリース阻集器等を整備した。

便所棟改装・多目的便所新設

内部解体した便所棟に、新たに間仕切り壁を設け内装を改め、男子便所、女子便所をそれぞれ整備した。また、階段室下倉庫の一部に多目的便所を新設した。

厨房整備

内部解体した通路、納戸、流しに、将来厨房に改装可能なよう、床下に配管スペースを確保し、排水配管と電気配線のみ整備した。

エレベーター棟新設

主屋背面に外付けエレベーター棟を新設し、主屋と構造的な干渉が無いようエキスパンションジョイントで接続した。

構造……鉄骨造2階建

機種……三菱機械室レスエレベーターAXIEZ

定員……11名

車椅子用昇降機新設

廊下南側開口部に面して車椅子用昇降機を新設した。

屋外機器置場新設

上記設備機器の整備に伴い、主屋背面にフェンスで囲んだ屋外機器置場を設け、汚水槽、高圧受電装置、電柱、空調室外機、受水槽付自動給水装置等を設置した。



写真6-1-1 エレベーター棟



写真6-1-2 車椅子用昇降機



写真6-1-3 屋外機器置場