

施設No. 129029

R1年度 松江市公共施設カルテ

施設名	宍道B & G海洋センター			所管課	スポーツ課								
基本情報			代表地番	松江市宍道町上来待210-1		財産分類	行政						
	用途地域		都市計画区域外		施設の分野	体育館等屋内施設							
	敷地面積	3,383.63m ²		建物面積 (木造)	0.00m ²		建物面積 (非木造)	1,554.69m ²					
	主要建物の建築年月日	H11.7.19		主要建物の耐用年数	47年		主要建物の経過年数	20年					
	主要建物の構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		主要建物の地上階数	1		主要建物の地下階数						
	新旧耐震の別	新耐震		耐震診断									
	設置目的	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。											
	施設概要	温水プール施設											
	設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例			根拠法令								
	土地・建物の借受元				借受期間	~		借受料					
管理運営情報	借受面積 (土地)		借受面積 (建物)										
	運営形態	指定管理(非公募)			指定管理者	株式会社きまち湯治村							
	常駐職員	有			指定期間	H31.4.1 ~ R2.3.31		指定管理料	20,174,510円				
	【市直接支出】			【市直接収入】			参考: 指定管理者 収支						
	人件費等		施設使用料		【支出】	【収入】							
	委託料等	20,174,510	貸付料等 財産運用収入	93,626	人件費等	23,989,044	指定 管理料	20,174,510					
	うち指定管理料	20,174,510	光熱水費 負担金	114,130	委託料	1,524,240	利用料	29,286,430					
	電気		国・県補助金		電気	6,020,326	光熱水費 負担金等						
	ガス		基金繰入金		ガス		諸収入						
	上下水道		分担金等		上下水道	1,863,229	収入額合計	49,460,940	(単位:円)				
	燃料		寄付金		燃料	5,143,890							
	修繕費等	32,258,320	地方債	900,000	修繕費	212,514							
	財産借受料		諸収入	30,000,000	その他経費	10,707,697							
	その他経費	38,322	収入合計	31,107,756	支出合計	49,460,940							
	支出合計	52,471,152	(単位:円)				収支	0					
	収支(円)	-21,363,396	住民1人あたりの年間負担額	106円/人	補足事項	【市修繕費等】宍道B & G海洋センター改修(機械設備)工事(その2)							
	利用実績	利用者数	56,475人	利用率	100.0%								

施設No. 129029

R2年度 松江市公共施設カルテ

施設名	宍道B & G海洋センター			所管課	スポーツ課				
基本情報		代表地番	松江市宍道町上来待210-1	財産分類	行政				
	用途地域	都市計画区域外	施設の分野	体育館等屋内施設					
	敷地面積	3,383.63m ²	建物面積 (木造)	0.00m ²	建物面積 (非木造)	1,554.69m ²			
	主要建物の 建築年月日	H11.7.19	主要建物の 耐用年数	47年	主要建物の 経過年数	21年			
	主要建物の 構造	鉄骨鉄筋コンク リート造	主要建物の 地上階数	1	主要建物の 地下階数				
	新旧耐震の 別	新耐震	耐震診断						
	設置目的	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。							
	施設概要	温水プール施設							
	設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及 び管理に関する条例	根拠法令						
	土地・建物 の借受元		借受期間	~	借受料				
	借受面積 (土地)		借受面積 (建物)						
管理運営情報	運営形態	指定管理(非公募)	指定管理者	株式会社きまち湯治村					
	常駐職員	有	指定期間	R2.4.1 ~ R3.3.31	指定管理料	21,466,615円			
	【市直接支出】		【市直接収入】		参考:指定管理者 収支				
	人件費等		施設使用料		【支出】	【収入】			
	委託料等	21,466,615	貸付料等 財産運用収入	78,960	人件費等	23,412,485			
	うち指定管理料	21,466,615	光熱水費 負担金	127,079	委託料	1,634,440			
	電気		国・県補助金		電気	5,549,555			
	ガス		基金繰入金		ガス	815,121			
	上下水道		分担金等		上下水道	1,680,835			
	燃料		寄付金		燃料	3,273,600			
	修繕費等	855,800	地方債		修繕費	201,900			
	財産借受料		諸収入		その他経費	10,814,837			
	その他経費	31,284	収入合計	206,039	支出合計	46,567,652			
	支出合計	22,353,699	(単位:円)						
	収支(円)	-22,147,660	住民1人あたりの 年間負担額	111円/人	収支	0			
	補足事項								
	利用実績	利用者数	42,825人	利用率	100.0%				

施設No. 129029

R3年度 松江市公共施設カルテ

施設名	宍道B & G海洋センター			所管課	スポーツ課								
基本情報			代表地番	松江市宍道町上来待210-1		財産分類	行政						
	用途地域		都市計画区域外		施設の分野	体育館等屋内施設							
	敷地面積	3,383.63m ²		建物面積 (木造)	0.00m ²		建物面積 (非木造)	1,554.69m ²					
	主要建物の建築年月日	H11.7.19		主要建物の耐用年数	47年		主要建物の経過年数	22年					
	主要建物の構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		主要建物の地上階数	1		主要建物の地下階数						
	新旧耐震の別	新耐震		耐震診断									
	設置目的	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。											
	施設概要	温水プール施設											
	設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例			根拠法令								
	土地・建物の借受元				借受期間	~		借受料					
管理運営情報	借受面積 (土地)		借受面積 (建物)										
	運営形態	指定管理(非公募)			指定管理者	株式会社きまち湯治村							
	常駐職員	有			指定期間	R3.4.1 ~ R4.3.31		指定管理料	20,285,622円				
	【市直接支出】			【市直接収入】			参考: 指定管理者 収支						
	人件費等		施設使用料		【支出】	【収入】							
	委託料等	20,285,622	貸付料等 財産運用収入	78,960	人件費等	22,689,769	指定 管理料	20,285,622					
	うち指定管理料	20,285,622	光熱水費 負担金	157,189	委託料	4,764,178	利用料	27,734,913					
	電気		国・県補助金		電気	6,240,809	光熱水費 負担金等						
	ガス		基金繰入金		ガス		諸収入						
	上下水道		分担金等		上下水道	1,914,822	収入額合計	48,020,535					
	燃料		寄付金		燃料	4,798,640	(単位:円)						
	修繕費等	1,801,800	地方債		修繕費	416,639							
	財産借受料		諸収入		その他経費	7,195,678							
	その他経費	243,320	収入合計	236,149	支出合計	48,020,535							
	支出合計	22,330,742	(単位:円)				収支	0					
収支(円) -22,094,593			住民1人あたりの年間負担額	111円/人		補足事項							
利用実績		利用者数 46,127 人	利用率 100.0%										