

施設No. 129029

R1年度 松江市公共施設カルテ

施設名 宍道B & G海洋センター

所管課 スポーツ課

基本情報	代表地番	松江市宍道町上来待210 - 1		財産分類	行政	
	用途地域	都市計画区域外		施設の分野	体育館等屋内施設	
	敷地面積	3,383.63㎡	建物面積(木造)	0.00㎡	建物面積(非木造)	1,554.69㎡
	主要建物の建築年月日	H11.7.19	主要建物の耐用年数	47年	主要建物の経過年数	20年
	主要建物の構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	主要建物の地上階数	1	主要建物の地下階数	
	新旧耐震の別	新耐震	耐震診断		避難所指定	無
					保険加入	加入
設置目的	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。					
施設概要	温水プール施設					
設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例		根拠法令			
土地・建物の借受元			借受期間	～		借受料
借受面積(土地)	借受面積(建物)					

管理運営情報	運営形態	指定管理（非公募）		指定管理者	株式会社まぢ湯治村			
	常駐職員	有		指定期間	H31.4.1 ~ R2.3.31	指定管理料	20,174,510円	
	【市直接支出】		【市直接収入】		参考：指定管理者 収支			
	人件費等		施設使用料		【支出】	【収入】		
	委託料等	20,174,510	貸付料等 財産運用収入	93,626	人件費等	23,989,044	指定管理料	20,174,510
	うち指定管理料	20,174,510	光熱水費 負担金	114,130	委託料	1,524,240	利用料	29,286,430
	電気		国・県補助金		電気	6,020,326	光熱水費 負担金等	
	ガス		基金繰入金		ガス		諸収入	
	上下水道		分担金等		上下水道	1,863,229	収入額合計	49,460,940
	燃料		寄付金		燃料	5,143,890	(単位：円)	
修繕費等	32,258,320	地方債	900,000	修繕費	212,514	収支	0	
財産借受料		諸収入	30,000,000	その他経費	10,707,697			
その他経費	38,322	収入合計	31,107,756	支出合計	49,460,940			
支出合計	52,471,152	(単位：円)						
収支(円)		-21,363,396	住民1人あたりの 年間負担額	106円/人				
利用実績	利用者数	56,475 人	利用率	100.0%				
補足事項		【市修繕費等】宍道B & G海洋センター改修（機械設備）工事（その2）						

施設No. 129029

R2年度 松江市公共施設カルテ

施設名 宍道B & G海洋センター

所管課 スポーツ課

基本情報	代表地番	松江市宍道町上来待210 - 1		財産分類	行政		
	用途地域	都市計画区域外		施設の分野	体育館等屋内施設		
	敷地面積	3,383.63㎡	建物面積(木造)	0.00㎡	建物面積(非木造)	1,554.69㎡	
	主要建物の建築年月日	H11.7.19	主要建物の耐用年数	47年	主要建物の経過年数	21年	
	主要建物の構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	主要建物の地上階数	1	主要建物の地下階数		
	新旧耐震の別	新耐震	耐震診断		避難所指定	無	
					保険加入	加入	
	設置目的	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。					
	施設概要	温水プール施設					
	設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例		根拠法令			
土地・建物の借受元			借受期間	～		借受料	
借受面積(土地)	借受面積(建物)						

管理運営情報	運営形態	指定管理(非公募)		指定管理者	株式会社きまち湯治村			
	常駐職員	有		指定期間	R2.4.1 ~ R3.3.31	指定管理料	21,466,615円	
	【市直接支出】		【市直接収入】		参考：指定管理者 収支			
	人件費等		施設使用料		【支出】	【収入】		
	委託料等	21,466,615	貸付料等 財産運用収入	78,960	人件費等	23,412,485	指定管理料	21,466,615
	うち指定管理料	21,466,615	光熱水費 負担金	127,079	委託料	1,634,440	利用料	24,285,916
	電気		国・県補助金		電気	5,549,555	光熱水費 負担金等	
	ガス		基金繰入金		ガス		諸収入	815,121
	上下水道		分担金等		上下水道	1,680,835	収入額合計	46,567,652
	燃料		寄付金		燃料	3,273,600	(単位：円)	
修繕費等	855,800	地方債		修繕費	201,900	収支	0	
財産借受料		諸収入		その他経費	10,814,837			
その他経費	31,284	収入合計	206,039	支出合計	46,567,652			
支出合計	22,353,699	(単位：円)						
収支(円)	-22,147,660	住民1人あたりの 年間負担額	111円/人	補足事項				
利用実績	利用者数	42,825 人	利用率	100.0%				

施設No. 129029

R3年度 松江市公共施設カルテ

施設名 宍道B & G海洋センター

所管課 スポーツ課

基本情報	代表地番	松江市宍道町上来待210 - 1		財産分類	行政		
	用途地域	都市計画区域外		施設の分野	体育館等屋内施設		
	敷地面積	3,383.63㎡	建物面積(木造)	0.00㎡	建物面積(非木造)	1,554.69㎡	
	主要建物の建築年月日	H11.7.19	主要建物の耐用年数	47年	主要建物の経過年数	22年	
	主要建物の構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	主要建物の地上階数	1	主要建物の地下階数		
	新旧耐震の別	新耐震	耐震診断		避難所指定	無	
					保険加入	加入	
	設置目的	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。					
	施設概要	温水プール施設					
	設置条例	松江市指定管理者の管理する運動施設設置及び管理に関する条例		根拠法令			
土地・建物の借受元			借受期間	～		借受料	
借受面積(土地)	借受面積(建物)						

管理運営情報	運営形態	指定管理（非公募）		指定管理者	株式会社きまち湯治村			
	常駐職員	有		指定期間	R3.4.1 ~ R4.3.31	指定管理料	20,285,622円	
	【市直接支出】		【市直接収入】		参考：指定管理者 収支			
	人件費等		施設使用料		【支出】	【収入】		
	委託料等	20,285,622	貸付料等 財産運用収入	78,960	人件費等	22,689,769	指定管理料	20,285,622
	うち指定管理料	20,285,622	光熱水費 負担金	157,189	委託料	4,764,178	利用料	27,734,913
	電気		国・県補助金		電気	6,240,809	光熱水費 負担金等	
	ガス		基金繰入金		ガス		諸収入	
	上下水道		分担金等		上下水道	1,914,822	収入額合計	48,020,535
	燃料		寄付金		燃料	4,798,640	(単位：円)	
修繕費等	1,801,800	地方債		修繕費	416,639	収支	0	
財産借受料		諸収入		その他経費	7,195,678			
その他経費	243,320	収入合計	236,149	支出合計	48,020,535			
支出合計	22,330,742	(単位：円)						
収支(円)	-22,094,593	住民1人あたりの 年間負担額	111円/人	補足事項				
利用実績	利用者数	46,127 人	利用率	100.0%				