

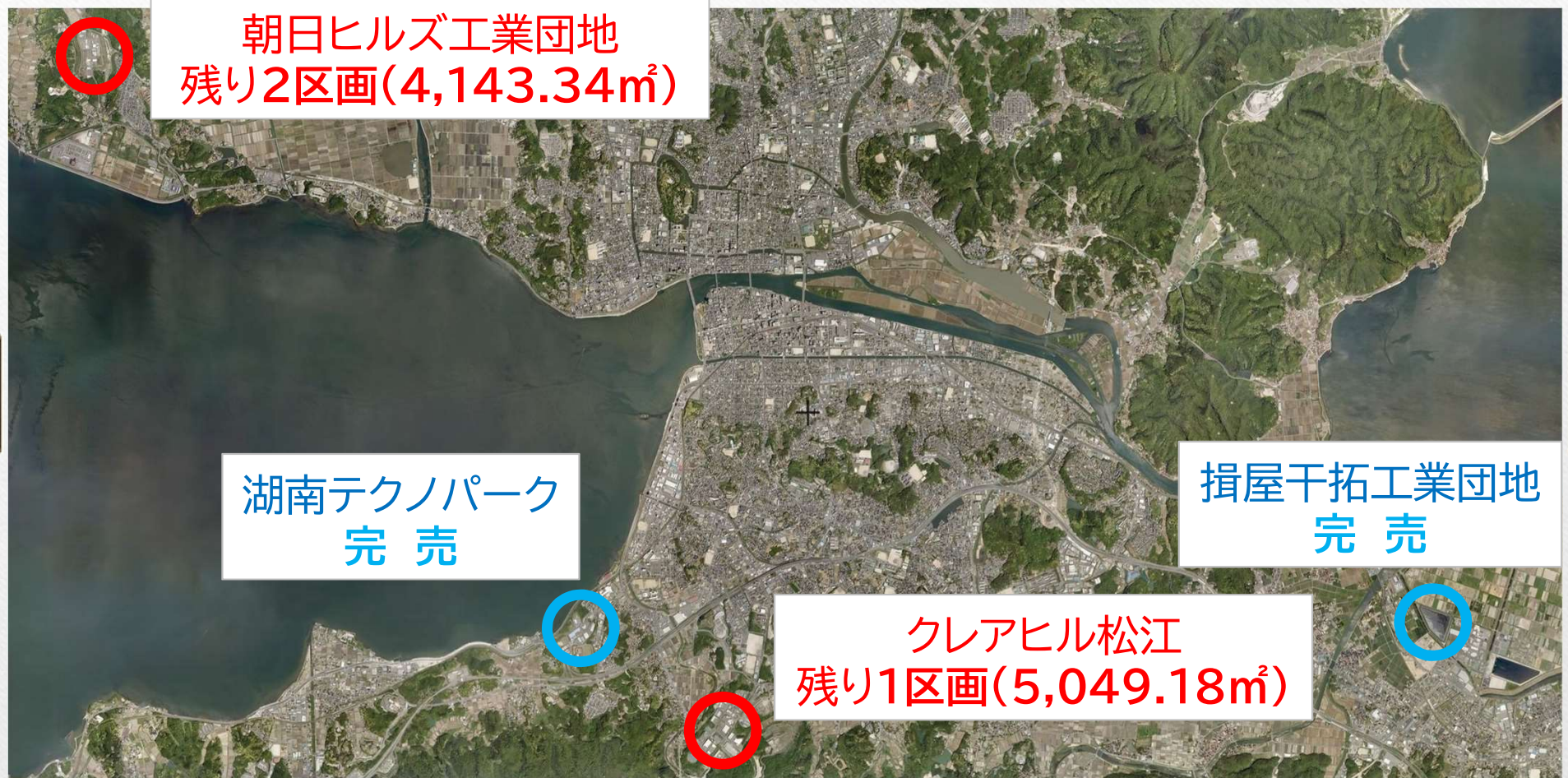
新企業団地の整備

定住企業立地推進課

1. 本市の企業団地等の状況

○現在、松江市が所有している企業団地には、
現在**空きがない**状況

	分譲済/見込区画	分譲率	未分譲区画
朝日ヒルズ工業団地	25	94.2%	2
クレアヒル松江	36	97.5%	1
湖南テクノパーク	12	100.0%	0
損屋干拓工業団地	1	100.0%	0
合 計	74	97.8%	3



2. 新たな企業団地整備に関する方針

○民間企業の皆様から、生産・研究開発拠点などの
の新增設・移転にかかる問い合わせあり

○企業立地の促進

経済基盤の底上げ

新たな雇用の創出 を目的に



新たな企業団地の開発・整備 に着手

3. 開発候補地の選定

①候補地の調査

- 令和5年度から「適地調査」を実施し、市内17箇所の候補地を選定

②開発候補地の選定

- 調査結果に基づき、松江市が重視する項目を点数化し採点

- ◆ インターチェンジに近接
- ◆ 松江市都市マスタープラン(雇用創出エリア)との整合
- ◆ 埋蔵文化財の試掘調査済 など

- 最高得点となった **中尾地区** を 開発候補地 に選定

(下東川津町・上東川津町)

4. 開発候補地



5. 今後の取組み

- 基本計画等の策定
- 用地の取得
- 工事設計
- 造成工事

を計画的に実施



令和9年中の分譲開始を
目指してまいります

【お問い合わせ先】

産業経済部 定住企業立地推進課

TEL: 0852-55-5216

Email: richi@city.matsue.lg.jp