

指定管理施設の管理運営状況のまとめ(令和6年度分)

施設名 ふるさと館
 指定管理者 特定非営利活動法人八雲総合サービス協会
 担当課 農政課
 指定期間 令和6年4月1日～令和7年3月31日

1. 総合評価

B	【優れていると評価した点】 松江市条例を遵守し、適正な施設管理及び経費の削減に努めたことは評価できる。 【課題、改善点等】 冬場に利用者が大幅に減少することから、近隣施設との連携により、特に宿泊客のそば打ち体験への勧誘について、より積極的な働きかけにより利用者の増加につなげることが必要である。
---	---

2. 施設利用の増減について

利用者のうちで件数3.3%減少、人数では4.8%の減少使用料収入は2.9%の減収となった。
 そば打ち体験での利用件数は5.1%減少、体験者は3.7%の減少となった。

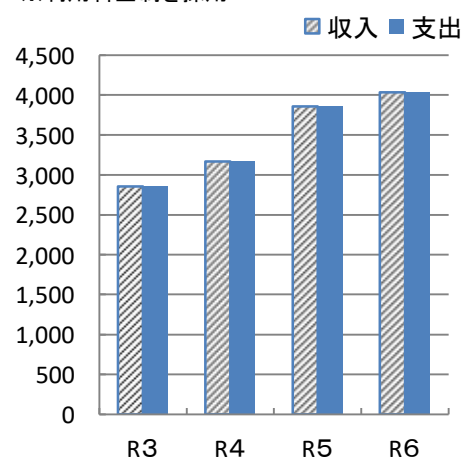
(1) 収支状況の推移（自主事業を除く）

項目\年度		R3	R4	R5	R6
施設の収支	収入	2,854	3,167	3,855	4,032
	うち指定管理料	2,815	2,841	2,957	3,268
	うち利用料	39	46	71	69
	支出	2,854	3,167	3,855	4,032
	差引	0	0	0	0

上記以外の市の収入、支出

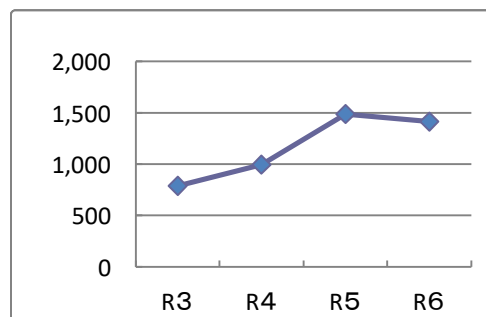
市の収支	収入(使用料)	0	0	0	0
	支出	2,815	2,841	2,957	281
	うち市の修繕費	0	0	0	281

※利用料金制を採用



(2) 利用者の推移

(人)			
R3	R4	R5	R6
788	995	1,486	1,414



(3) 利用者アンケート

回答数	施設職員の対応・態度等、施設管理やサービスについて	主な意見
0	①満足している 件(%) ②どちらともいえない 件(%) ③満足していない 件(%)	①良い ②苦情 ③要望

3. 自主事業

評価	行っていない
実施状況	行っていない

4. 評価項目及びその評価

評価項目	市評価
利用者の意見を取り入れ管理運営を改善していたか	B
利用促進のための計画が練られていたか →利用者数の増減により評価	A
利用促進のための計画が練られていたか →自主事業の実施状況	C
広報活動	B
当初提出した収支計画に基づき、効率的な管理運営が図られたか	B
業務委託した場合、その委託の範囲は適切か	A
事業計画を実行するために適当な組織・人員配置が練られていたか	A
管理責任者は適切な人選がなされていたか、計画実行のための有資格者(経験者)が確保されていたか	A
利用者の安全対策(平常時・緊急時)についての研修等が十分に確保されていたか	B
個人情報の保護についての研修等が十分に確保されていたか	B
災害等に備えた計画(被害の拡大防止措置など)が検討され、利用者の安全が十分検討されていたか	B
緊急時の対応策が十分考えられており、緊急時の責任者や連絡体制が明確にされていたか	A
清掃業務	B
機械設備等の保守点検	B
草刈・植栽管理、外構等施設周辺の管理	B
松江市への報告	A
労働安全衛生	A
施設の巡視	A
職員のマナー(服装・電話・窓口)	B
備品の管理	B