

松江市土地開発公社の経営状況 <<概要>>

1. 名称	松江市土地開発公社		
所在地	松江市末次町86番地	電話番号	0852-55-5453
設立年月日	昭和51年4月22日	ホームページURL	http://www.matsu-tochikousha.jp/
2. 設立目的	公共用地・公用地等の取得、管理、処分等を行うことにより、地域の秩序ある整備と市民福祉の増進に寄与することを目的とする。		
3. 事業内容	(1) 公有地取得事業 ・代行用地売却事業 (2) 土地造成事業 ・造成地賃貸事業 (3) 附帯等事業 ・保有土地賃貸等事業 (4) あっせん等事業 ・市道整備事業		
4. 資本金	6,000千円		
5. 市出資金	6,000千円	市出資割合	100.0%

6. 財務状況									
貸借対照表から	項目	金額(千円)			損益計算書から	項目	金額(千円)		
		R2年度	R3年度	R4年度			R2年度	R3年度	R4年度
	資産合計	3,173,561	3,705,654	3,631,550		経常収益①	419,793	353,813	127,097
	負債合計	2,072,663	2,570,409	2,465,250		(うち市からの補助金・委託料)	3,499	3,436	0
	(うち長期借入金)	1,020,066	1,805,442	1,768,136		経常費用②	386,629	319,466	96,042
	資本合計	1,100,898	1,135,245	1,166,300		経常損益①-②	33,164	34,347	31,055
(準備金合計)	1,094,898	1,129,245	1,160,300	当期純利益	33,164	34,347	31,054		

7. 外郭団体等への関与の状況				
(1) 市からの補助金・委託料 (単位：千円)				
項目	R2年度	R3年度	R4年度	備考(内容)
補助金	0	0	0	
委託料	3,499	3,436	0	市道整備事業委託料
(2) その他 (単位：千円)				
項目	R2年度	R3年度	R4年度	備考(内容)
①損失補償契約に係る債務残高	1,899,184	2,422,486	2,343,202	鉄工団地再構築用地取得事業等
②貸付金残高	102,664	76,998	51,332	事業用土地賃貸事業
合計	2,001,848	2,499,484	2,394,534	