

松江市土地開発公社の経営状況 <<概要>>

1. 名称	松江市土地開発公社																																																																				
所在地	松江市末次町86番地	電話番号	0852-55-5453																																																																		
設立年月日	昭和51年4月22日	ホームページURL	<a href="http://www.matsu-tochikousha.jp/">http://www.matsu-tochikousha.jp/</a>																																																																		
2. 設立目的	公共用地・公用地等の取得、管理、処分等を行うことにより、地域の秩序ある整備と市民福祉の増進に寄与することを目的とする。																																																																				
3. 事業内容	(1) 公有地取得事業 ・代行用地売却事業 (2) 土地造成事業 ・造成地賃貸事業 (3) 附帯等事業 ・保有土地賃貸等事業																																																																				
4. 資本金	6,000千円																																																																				
5. 市出資金	6,000千円	市出資割合	100.0%																																																																		
6. 財務状況	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">貸借対照表から</th> <th rowspan="2">項目</th> <th colspan="3">金額(千円)</th> </tr> <tr> <th>R3年度</th> <th>R4年度</th> <th>R5年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>資産合計</td> <td>3,705,654</td> <td>3,631,550</td> <td>3,545,023</td> </tr> <tr> <td></td> <td>負債合計</td> <td>2,570,409</td> <td>2,465,250</td> <td>2,343,017</td> </tr> <tr> <td></td> <td>(うち長期借入金)</td> <td>1,805,442</td> <td>1,768,136</td> <td>1,730,766</td> </tr> <tr> <td></td> <td>資本合計</td> <td>1,135,245</td> <td>1,166,300</td> <td>1,202,006</td> </tr> <tr> <td></td> <td>(準備金合計)</td> <td>1,129,245</td> <td>1,160,300</td> <td>1,196,006</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">損益計算書から</th> <th rowspan="2">項目</th> <th colspan="3">金額(千円)</th> </tr> <tr> <th>R3年度</th> <th>R4年度</th> <th>R5年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>経常収益①</td> <td>353,813</td> <td>127,097</td> <td>151,377</td> </tr> <tr> <td></td> <td>(うち市からの補助金・委託料)</td> <td>3,436</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td></td> <td>経常費用②</td> <td>319,466</td> <td>96,042</td> <td>115,670</td> </tr> <tr> <td></td> <td>経常損益①-②</td> <td>34,347</td> <td>31,055</td> <td>35,707</td> </tr> <tr> <td></td> <td>当期純利益</td> <td>34,347</td> <td>31,054</td> <td>35,707</td> </tr> </tbody> </table>			貸借対照表から	項目	金額(千円)			R3年度	R4年度	R5年度		資産合計	3,705,654	3,631,550	3,545,023		負債合計	2,570,409	2,465,250	2,343,017		(うち長期借入金)	1,805,442	1,768,136	1,730,766		資本合計	1,135,245	1,166,300	1,202,006		(準備金合計)	1,129,245	1,160,300	1,196,006	損益計算書から	項目	金額(千円)			R3年度	R4年度	R5年度		経常収益①	353,813	127,097	151,377		(うち市からの補助金・委託料)	3,436	0	0		経常費用②	319,466	96,042	115,670		経常損益①-②	34,347	31,055	35,707		当期純利益	34,347	31,054	35,707
貸借対照表から	項目	金額(千円)																																																																			
		R3年度	R4年度	R5年度																																																																	
	資産合計	3,705,654	3,631,550	3,545,023																																																																	
	負債合計	2,570,409	2,465,250	2,343,017																																																																	
	(うち長期借入金)	1,805,442	1,768,136	1,730,766																																																																	
	資本合計	1,135,245	1,166,300	1,202,006																																																																	
	(準備金合計)	1,129,245	1,160,300	1,196,006																																																																	
損益計算書から	項目	金額(千円)																																																																			
		R3年度	R4年度	R5年度																																																																	
	経常収益①	353,813	127,097	151,377																																																																	
	(うち市からの補助金・委託料)	3,436	0	0																																																																	
	経常費用②	319,466	96,042	115,670																																																																	
	経常損益①-②	34,347	31,055	35,707																																																																	
	当期純利益	34,347	31,054	35,707																																																																	
7. 外郭団体等への関与の状況	<p>(1) 市からの補助金・委託料 (単位：千円)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>R3年度</th> <th>R4年度</th> <th>R5年度</th> <th>備考(内容)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>補助金</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> </tr> <tr> <td>委託料</td> <td>3,436</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>市道整備事業委託料</td> </tr> </tbody> </table> <p>(2) その他 (単位：千円)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>R3年度</th> <th>R4年度</th> <th>R5年度</th> <th>備考(内容)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>①損失補償契約に係る債務残高</td> <td>1,599,868</td> <td>1,520,584</td> <td>1,422,342</td> <td>鉄工団地再構築用地取得事業等</td> </tr> <tr> <td>②貸付金残高</td> <td>899,616</td> <td>873,950</td> <td>848,284</td> <td>事業用土地賃貸事業等</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>2,499,484</td> <td>2,394,534</td> <td>2,270,626</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			項目	R3年度	R4年度	R5年度	備考(内容)	補助金	0	0	0		委託料	3,436	0	0	市道整備事業委託料	項目	R3年度	R4年度	R5年度	備考(内容)	①損失補償契約に係る債務残高	1,599,868	1,520,584	1,422,342	鉄工団地再構築用地取得事業等	②貸付金残高	899,616	873,950	848,284	事業用土地賃貸事業等	合計	2,499,484	2,394,534	2,270,626																																
項目	R3年度	R4年度	R5年度	備考(内容)																																																																	
補助金	0	0	0																																																																		
委託料	3,436	0	0	市道整備事業委託料																																																																	
項目	R3年度	R4年度	R5年度	備考(内容)																																																																	
①損失補償契約に係る債務残高	1,599,868	1,520,584	1,422,342	鉄工団地再構築用地取得事業等																																																																	
②貸付金残高	899,616	873,950	848,284	事業用土地賃貸事業等																																																																	
合計	2,499,484	2,394,534	2,270,626																																																																		