

質 問 事 項	<p>歴史館の有料施設について 松江市が指定する自主事業について 誘客に関するイベントについて 施設維持管理費(委託費)等について</p>
質 問 内 容	<p>①有料施設とは何を示すのか問います。</p> <p>②ミュージアムショップ及び喫茶事業に関する内容と収支の詳細を問います。</p> <p>③誘客イベントについて、歴史館及び伝承館の利用促進を図る為、指定管理者が必ず実施する事とありますが、基本的考え方として無料で行うものか問います。</p> <p>④施設維持管理費の詳細な内訳を問います。</p>

回 答	<p>①有料施設等については松江歴史館の設置及び管理に関する条例別表第1をご確認ください。</p> <p>②ミュージアムショップ及び喫茶事業については仕様書「9 自主事業に関する業務(4)松江市が指定する自主事業(ミュージアムショップ及び喫茶事業)」または松江歴史館公式ホームページをご確認ください。 また、収支については、本事業が現在の指定管理者が実施する自主事業であることから、松江市が詳細を公開することはできません。なお、本事業に係る令和元年度の行政財産使用料は1,670,048円です。</p> <p>③誘客イベントに係る経費については指定管理料に積算しているため、無料で実施することを想定しています。有料で実施する場合は自主事業として実施してください。</p> <p>④過去の実績額及び前期と異なる点について、下記をご確認ください。</p>
-----	--

項目		平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度
維持管理費		11,766,698	10,691,125	10,690,806	11,328,520
自家用電気工作物保安全管理業務	歴史館	259,740	239,760	219,780	241,980
空調設備保守点検業務	歴史館	1,598,400	1,598,400	1,465,560	1,613,160
消防設備保守点検業務	歴史館	201,420	181,440	252,288	174,800
消防設備保守点検業務	伝承館	0	10,692	19,980	20,152
機械警備業務	共通	1,140,480	1,021,248	1,021,248	1,096,162
映像設備保守点検業務	歴史館	381,240	159,840	436,029	623,808
映像設備保守点検業務	伝承館	91,800	64,800	114,912	137,688
エレベーター保守点検業務	歴史館	712,800	712,800	712,800	719,400
チケット発券システム保守業務	歴史館	237,600	237,600	237,600	0
植栽管理業務	歴史館	1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,512,000
植栽管理業務	伝承館	300,000	300,000	400,000	303,000
清掃業務委託	歴史館	3,980,825	3,973,697	3,962,117	4,130,687
清掃業務委託	伝承館	30,287	27,060	38,640	42,375
一般及び産業廃棄物収集運搬処理業務	共通	194,400	194,400	206,064	219,408
展示室及び収蔵庫燻蒸業務	歴史館	626,400	0	0	0
基本展示室保守点検業務	歴史館	378,000	345,600	0	385,000
なんきん池清掃・管理	共通	110,786	103,788	103,788	108,900
その他（維持管理に係る消耗品等）	共通	22,520	20,000	0	0

前期と異なる点について

- ・チケット発券システム保守業務

保守の対象となる機器を新機種に更新しています。本業務について年間 506,000 円を積算しています。

- ・その他（維持管理に係る消耗品等）について

展示室内の非常灯等、施設維持管理に必要な消耗品等の経費として、年間 500,000 円を積算しています。

- ・建築基準法第 12 条に基づく点検業務（新規業務）

松江市が令和元年度に実施した際の実績額は 270,000 円です。令和 4 年度と令和 7 年度に実施を予定しており、本業務について 275,000 円を積算しています。

※松江市が各年度の指定管理料を積算するにあたって使用した金額であるため、あくまで参考としてご覧ください。