

質 問 事 項	人件費の考え方について 人件費積算根拠等について 監視員の配置箇所について
質 問 内 容	<p>①指定管理制度における人件費の 5 年間固定に関する松江市の考え方を問います。</p> <p>②人件費の積算根拠は時間給を基本にした日給制または月給制ですか。また、事務局、フロア管理などポジション別にどのような基準で積算されているのかを問います。</p> <p>③監視員の基本、企画展示室それぞれの具体的な配置箇所、同時開催期間中の配置について問います。</p>

回 答	<p>①人件費については、5 年間の総額を積算するため平準化したものです。5 年総額の人件費で上昇するように提案されても構いません。</p> <p>②人件費は月給制で積算しています。また、人数は 11 人で事務局及びフロア管理を行うことを想定し積算しています。</p> <p>③仕様書別紙 4 のとおり、監視員は「観覧者や展示品等の安全を監視する」こと、「展示室内を見回り、適宜清掃等を行うこと」としているため、展示室内に配置することを求めています。具体的な配置箇所は展示内容により異なることが想定されます。なお、企画展開催時は企画展示室のみに配置することを想定しています。</p>
-----	---

質 問 事 項	広報費の減額について 光熱水費・電気料金について
質 問 内 容	<p>①広報費が前期(平成 28 年度から令和 2 年度までの指定管理期間)より 468 万円の減額になっている理由と広報媒体について松江市の考え方を問います。</p> <p>②電気料金を使用目的別に個メーターを設置する考えがありますか。また、松江市の積算と実態に大きな差が生じた場合は、協議の余地はありますか。</p>

回 答	<p>①前期との変更点として、企画展に関する広告等を松江市が行うこととしているため、その経費を減額したものです。広報媒体についてはホームページ、facebook 等の活用のほか、情報誌等への掲載を想定しています。</p> <p>②現時点で個メーターの設置の考えはありません。協議については仕様書別紙 5「リスク分担表」をご確認ください。</p>
-----	--

質 問 事 項	修繕費増額の考え方 松江ホーランエンヤ伝承館への防犯カメラ設置等
質 問 内 容	<p>①修繕費について、前期と比べ基準額を 20 万円未満から 30 万円未満に引き上げ、予算も 50 万円増額した理由を問います。</p> <p>②松江ホーランエンヤ伝承館は松江歴史館事務所と距離的に離れており、防犯上の事案も含めて緊急時に速やかな対応が困難な状況と思われませんが、伝承館から歴史館への通報システム、防犯カメラを設置する考えはありますか。</p>

回 答	<p>①前期の実績に基づき積算し、指定管理者による迅速な修繕の実施を目的として増額したものです。</p> <p>②現時点で通報システム、防犯カメラの設置の考えはありません。</p>
-----	--