

指定管理者選定結果配点表【松江市央道B&G海洋センター】

審査基準		配点	具体的な審査項目		配点内訳	株式会社SKSS	北陽ビル管理・シンコースポーツ共同企業体
						平均得点	平均得点
1	住民の平等な利用の確保に関して	10	1-1	平等な利用のために適切な方策がとられているか	10	7.60	8.00
2	施設の効果の最大限の発揮及び施設の効率的な管理に関する事	65	2-1	事業計画の内容が施設の設置目的に沿ったものになっているか	10	7.20	6.80
			2-2	適切な数値目標が設定されているか	10	7.60	7.60
			2-3	利用促進(自主事業を含む)のための計画が練られているか	10	8.40	8.40
			2-4	利用者等のニーズの把握や自らの管理運営状況をチェックするモニタリング体制が優れているか	10	7.20	7.20
			2-5	利用者のサービス向上につながる優れた提案となっているか(キャッシュレス決済や施設のインターネット予約等を含む)	10	7.60	6.80
			2-6	収支計画は適切かつ実現可能であるか(過大な収入が見込まれている、必要な経費が支出に計上されていないなど、不適切な点はないか)	15	10.80	10.20
3	施設の管理を安定して行う物的能力及び人的能力に関する事	75	3-1	安定した運営ができる財務状況であるか	10	7.20	5.60
			3-2	同類施設の運営実績があり、運営ノウハウを有しているか(業務委託を予定している場合、その委託の範囲は適正か。また、施設の管理が適切に実施されるか)	10	8.80	8.40
			3-3	事業計画を実施するための適正な組織・人員配置が練られているか	10	6.80	6.80
			3-4	施設管理に必要な有資格者(経験者)等が確保されているか	15	12.00	12.00
			3-5	業務従事者への研修等が十分に確保されているか(安全対策、個人情報等)	10	7.20	7.60
			3-6	緊急時、災害時の対応策や利用者の安全が十分考えられており、責任者や連絡体制が明確にされているか	10	6.80	7.60
			3-7	利用者からの苦情・要望への対応策は適切か	10	7.20	6.80
4	地域活性化への貢献	25	4-1	地元との連携や協働による事業展開など、具体的提案がなされているか	10	7.60	7.20
			4-2	市民を雇用する計画があるか 現在当該業務に従事している職員の継続雇用について配慮がなされているか	15	12.00	12.00
5	その他	35	5-1	関係法令、条例等を遵守するための責任体制が整えられているか	10	8.40	7.60
			5-2	職員の男女共同参画やワーク・ライフ・バランスの推進について取組がなされているか	5	3.80	3.40
			5-3	障がい者雇用及び障がい者就労施設等からの物品等の調達に対し配慮がなされているか(障がい者雇用については、法定雇用率を満たしているか)	5	3.60	3.60
			5-4	環境に配慮した取組がなされているか	5	3.60	3.60
			5-5	水泳教室を運営するための指導者の育成について配慮がなされているか。委託する場合、委託内容は適切か	10	7.20	7.20
		210		平均得点 合計		158.60	154.40

	具体的な審査項目	配点 内訳	得点	得点
経費 審査基準	指定管理料の上限額に対する経費縮減(上限額からの減額が大きいほど高得点) 【算式】配点×(上限額-提案額)÷(上限額-審査基準額) ※審査基準額は、公募の状況(新規、更新)によって設定します。	20	1	0

合計得点	<b>159.60</b>	<b>154.40</b>
順位	1	2