

開発許可の手引き改訂箇所新旧対照表（2014年4月1日）

No.	分類	改訂前の場所		改訂後の場所		変更前	変更後	備考	理由																																				
		ページ	行	ページ	行																																								
1	表紙	表紙		表紙		松江市都市整備部都市計画課	松江市歴史まちづくり部都市政策課	改正	機構改革による																																				
2	事務編	79		79		市手数料徴収条例該当号 2の 50 2の 51 2の 52 2の 53 2の 54 2の 56 2の 57 2の 58	市手数料徴収条例該当号 2の 56 2の 57 2の 58 2の 59 2の 60 2の 61 2の 62 2の 63	訂正	該当号の記載誤りによる																																				
3	事務編	79		79		開発行為許可申請手数料 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">開発区域の面積</th> <th style="width: 50%;">自己居住用</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0.1ha 未満</td> <td style="text-align: right;">8,950 円</td> </tr> <tr> <td>0.1ha 以上 0.3ha 未満</td> <td style="text-align: right;">23,500 円</td> </tr> <tr> <td>0.3ha 以上 0.6ha 未満</td> <td style="text-align: right;">45,400 円</td> </tr> <tr> <td>0.6ha 以上 1ha 未満</td> <td style="text-align: right;">91,600 円</td> </tr> <tr> <td>1ha 以上 3ha 未満</td> <td style="text-align: right;">137,000 円</td> </tr> <tr> <td>3ha 以上 6ha 未満</td> <td style="text-align: right;">182,000 円</td> </tr> <tr> <td>6ha 以上 10ha 未満</td> <td style="text-align: right;">234,000 円</td> </tr> <tr> <td>10ha 以上</td> <td style="text-align: right;">318,000 円</td> </tr> </tbody> </table>	開発区域の面積	自己居住用	0.1ha 未満	8,950 円	0.1ha 以上 0.3ha 未満	23,500 円	0.3ha 以上 0.6ha 未満	45,400 円	0.6ha 以上 1ha 未満	91,600 円	1ha 以上 3ha 未満	137,000 円	3ha 以上 6ha 未満	182,000 円	6ha 以上 10ha 未満	234,000 円	10ha 以上	318,000 円	開発行為許可申請手数料 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">開発区域の面積</th> <th style="width: 50%;">自己居住用</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0.1ha 未満</td> <td style="text-align: right;">9,030 円</td> </tr> <tr> <td>0.1ha 以上 0.3ha 未満</td> <td style="text-align: right;">23,600 円</td> </tr> <tr> <td>0.3ha 以上 0.6ha 未満</td> <td style="text-align: right;">45,500 円</td> </tr> <tr> <td>0.6ha 以上 1ha 未満</td> <td style="text-align: right;">91,600 円</td> </tr> <tr> <td>1ha 以上 3ha 未満</td> <td style="text-align: right;">137,000 円</td> </tr> <tr> <td>3ha 以上 6ha 未満</td> <td style="text-align: right;">182,000 円</td> </tr> <tr> <td>6ha 以上 10ha 未満</td> <td style="text-align: right;">234,000 円</td> </tr> <tr> <td>10ha 以上</td> <td style="text-align: right;">319,000 円</td> </tr> </tbody> </table>	開発区域の面積	自己居住用	0.1ha 未満	9,030 円	0.1ha 以上 0.3ha 未満	23,600 円	0.3ha 以上 0.6ha 未満	45,500 円	0.6ha 以上 1ha 未満	91,600 円	1ha 以上 3ha 未満	137,000 円	3ha 以上 6ha 未満	182,000 円	6ha 以上 10ha 未満	234,000 円	10ha 以上	319,000 円	改正	消費税率の改正による積算の再計算
開発区域の面積	自己居住用																																												
0.1ha 未満	8,950 円																																												
0.1ha 以上 0.3ha 未満	23,500 円																																												
0.3ha 以上 0.6ha 未満	45,400 円																																												
0.6ha 以上 1ha 未満	91,600 円																																												
1ha 以上 3ha 未満	137,000 円																																												
3ha 以上 6ha 未満	182,000 円																																												
6ha 以上 10ha 未満	234,000 円																																												
10ha 以上	318,000 円																																												
開発区域の面積	自己居住用																																												
0.1ha 未満	9,030 円																																												
0.1ha 以上 0.3ha 未満	23,600 円																																												
0.3ha 以上 0.6ha 未満	45,500 円																																												
0.6ha 以上 1ha 未満	91,600 円																																												
1ha 以上 3ha 未満	137,000 円																																												
3ha 以上 6ha 未満	182,000 円																																												
6ha 以上 10ha 未満	234,000 円																																												
10ha 以上	319,000 円																																												

4	事務編	79	79	開発行為許可申請手数料		開発行為許可申請手数料		改正	消費税率の改正による積算の再計算
				開発区域の面積	自己業務用	開発区域の面積	自己業務用		
				0.1ha 未満	13,600 円	0.1ha 未満	13,600 円		
				0.1ha 以上 0.3ha 未満	<u>31,800 円</u>	0.1ha 以上 0.3ha 未満	<u>31,900 円</u>		
				0.3ha 以上 0.6ha 未満	<u>68,500 円</u>	0.3ha 以上 0.6ha 未満	<u>68,600 円</u>		
				0.6ha 以上 1ha 未満	130,000 円	0.6ha 以上 1ha 未満	130,000 円		
				1ha 以上 3ha 未満	211,000 円	1ha 以上 3ha 未満	211,000 円		
				3ha 以上 6ha 未満	286,000 円	3ha 以上 6ha 未満	286,000 円		
				6ha 以上 10ha 未満	360,000 円	6ha 以上 10ha 未満	360,000 円		
				10ha 以上	<u>507,000 円</u>	10ha 以上	<u>508,000 円</u>		
5	事務編	79	79	法第 42 条第 1 項ただし書の建築許可申請手数料		法第 42 条第 1 項ただし書の建築許可申請手数料		改正	消費税率の改正による積算の再計算
				<u>28,100 円</u>	<u>28,200 円</u>				
6	事務編	79	79	法第 43 条第 1 項の建築等許可申請手数料		法第 43 条第 1 項の建築等許可申請手数料		改正	消費税率の改正による積算の再計算
				敷地の面積	手数料の額	敷地の面積	手数料の額		
				0.1ha 未満	<u>7,150 円</u>	0.1ha 未満	<u>7,220 円</u>		
				0.1ha 以上 0.3ha 未満	<u>19,300 円</u>	0.1ha 以上 0.3ha 未満	<u>19,400 円</u>		
				0.3ha 以上 0.6ha 未満	41,300 円	0.3ha 以上 0.6ha 未満	41,300 円		
				0.6ha 以上 1ha 未満	<u>72,900 円</u>	0.6ha 以上 1ha 未満	<u>73,000 円</u>		
1ha 以上	102,000 円	1ha 以上	102,000 円						

7	事務編	79	79	開発許可を受けた地位の承継承認申請手数料		開発許可を受けた地位の承継承認申請手数料		改正	消費税率の改正による積算の再計算
				自己居住用	1,820 円	自己居住用	1,830 円		
				自己業務用	1ha 未満	1,820 円	自己業務用	1ha 未満	1,830 円
					1ha 以上	2,700 円		1ha 以上	2,700 円
				非自己用		17,000 円	非自己用		17,000 円