

令和6年度

第52回松江市建築審査会

**【議案集】**

令和6年7月9日

松江市建築審査会

## ( 議 事 )

### 第 1 号議案

建築基準法第 43 条第 2 項第 2 号による同意基準の改正について、松江市建築審査会に諮問します。

#### 1. 改正する基準等

建築基準法第43条第2項第2号による同意基準（以下、「同意基準」という。）及び松江市建築審査会運営規定

#### 2. 審議事項の概要

建築基準法第 43 条第 2 項第 1 号の規定に基づく認定の対象となる建築物の改正に伴い、同意基準の適用建築物範囲の見直しを行うもの。

## ( 報告事項 )

建築基準法第43条第2項第2号の規定による建築敷地の接道に関する許可申請について、松江市建築審査会運営規程第4の規定により同意を得て許可した案件を松江市建築審査会に報告するもの。

### ■会長専決同意基準処理案件報告（令和3年3月20日～令和6年7月9日現在）

No.	許可日	申請者	申請地	許可内容	用途
1	令和3年 7月5日	A氏	薦津町	水路またぎ	長屋
2	令和5年 11月22日	B氏	宍道町	水路またぎ	長屋
3	令和5年 11月22日	B氏	宍道町	水路またぎ	長屋

### ■包括同意基準処理案件報告（令和3年3月20日～令和6年7月9日現在）

No.	許可日	申請者	申請地	許可内容	用途
4	令和3年 3月30日	C氏	富士見町	農道等	倉庫業を営まない倉庫
5	令和3年 5月28日	D氏	東出雲町	農道等	野菜出荷調整 作業場
6	令和3年 5月31日	E氏	八幡町	農道等	食品工場
7	令和3年 12月22日	F氏	八幡町	水路またぎ	産業廃棄物処 理工場
8	令和4年 4月25日	G氏	八幡町	農道等	自動車修理工 場
9	令和4年 5月30日	H氏	朝酌町	農道等	倉庫業を営ま ない倉庫

10	令和4年 10月27日	G氏	八幡町	農道等	自動車修理工場
11	令和4年 12月1日	I氏	東出雲町	水路またぎ	倉庫業を営む 倉庫
12	令和5年 3月20日	J氏	大野町	水路またぎ	一戸建て住宅
13	令和5年 4月26日	K氏	八幡町	水路またぎ	事務所

建築基準法第44条第1項第2号の規定による道路内建築制限に関する許可申請について、松江市建築審査会運営規程第4の規定により同意を得て許可した案件を松江市建築審査会に報告するもの。

■会長専決同意基準処理案件報告（令和3年3月20日～令和6年7月9日現在）

No.	許可日	申請者	申請地	許可内容	用途
14	令和4年 12月9日	L氏	古志原 6丁目	道路内 建築制限	バス停留所の 上屋
15	令和5年 10月20日	L氏	古志原 6丁目	道路内 建築制限	バス停留所の 上屋
16	令和5年 12月20日	M氏	野原町	道路内 建築制限	バス停留所の 上屋